

Zápisnica zo zasadnutia

zo zasadnutia

Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia
č.s. 8051/952/BVDS/2017 uskutočnenej dňa 21.9. 2017

Prítomní členovia komisie :

Predseda komisie :

Ing. Marián Takáč

Členovia komisie :

Ing. Boris Ancin

Peter Ďurina

Mgr. Miloš Lutka

Roman Václav

Neprítomní členovia komisie :

Ing. Pavol Hollý – ospravedlnený

Ing. arch. Slavomil Olexík – ospravedlnený

Ing. arch. Jolana Kossuthová – ospravedlnená

Ing. Alexandra Matúš – Staník – ospravedlnená

Garant komisie :

Ing. Miloš Mičega – oddelenie bývania, výstavby a dopravy

Ostatní prítomní :

Mgr. Ján Fabičovic – občan mesta

Bc. Gabriela Porubčanová – oddelenie Bývania, výstavby, dopravy a stavieb na MsÚ v Trenčianskych Tepliciach

Program po jeho úprave a schválení:

1. Úvod.
2. Nové horizontálne a vertikálne označenia v meste.
3. Informácia o komisii „bezbariérovosti“, návrh bezbariérovej trasy na Sídlišku Štvrť SNP.
4. Informácia o stave pavilónu „C“ MŠ, návrh riešenia.
5. Statická a dynamická doprava - situácia pred bytovými domami Štvrť SNP 1 až 3.
6. Prístupová cesta do Štefánia dvoru a k ostatným prevádzkam v okolí.
7. Prístup do domu smútku.
8. Problematika riešenia parkovania ZTP na sídlisku Štvrť SNP
9. Riešenie križovatky pri zbernom dvore (výjazd z jednosmerky - oproti TSM) - doplnenie dopravného zrkadla.
10. Problematika oporných múrov v meste.
11. Žiadosť Mgr. Červenej Andrey – zabezpečenie prístupu na súkromný pozemok.
12. Rôzne

K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU :

1. Úvod – otvorenie

- Predseda komisie **Ing. Marián Takáč** privítal prítomných členov komisie a hosťa na rokovaní komisie. Skonštatoval, že pozvánka bola zaslaná elektronicky všetkým členom komisie, prítomní sú 4 členovia, 4 ospravedlnili svoju neúčast', Peter Ďurina oznámil neskorší príchod, čím komisia nie je zatiaľ uznášaniaschopná. Navrhol začať bodom č. 6. „Nové horizontálne a vertikálne označenia v meste“. Zároveň navrhol Ing. Miloša Mičega za zapisovateľa zápisnice.

2. Nové horizontálne a vertikálne označenia v meste.

- **Ing. Marián Takáč** umožnil vystúpiť Mgr. Jánovi Fabičovicovi.
- **Mgr. Fabičovic** na úvod uviedol, že sa necíti byť zástupcom ľudu, teda že bude tlmočiť svoj názor, ktorý ale zdieľajú viacerí obyvatelia časti sídliska Štvrť SNP za bytovým družstvom. Ocenil, že Mesto sa snaží riešiť parkovanie v meste a potvrdil, že ľudia uvítali šikmé parkovanie

na chodníku oproti bytovým domom č. 59 až 62. Za negatívne však ľudia vnímajú nasledovné problémy. Po prvé šikmé státie na chodníku medzi bytovým družstvom a bytovkami 59 – 62. Odstavením tohto chodníka sa zamedzilo využívaniu tejto časti miestnej komunikácie. Ako riešenie navrhol „otočiť“ parkovanie oproti cez cestu. Druhý problém, ktorý znervózňuje ľudí je jednosmerka, teda vytvorenie novej jednosmernej komunikácie. Pri viacerých problémoch je jedným aj nebezpečné vyústenie tejto jednosmerky pri bývalom areáli TVS a.s. **Ing. Takáč** oznámil, že umiestnenie dopravného zrkadla sa rieši a bude tam osadené. Tretiu vec vníma ako problém to, že sa vec riešila bez diskusie s občanmi. Ako riešenie by bolo, keby sa to bolo s občanmi oddiskutovalo na nejakom verejnom fóre. Ako riešenie navrhol parkovania na asfaltovej ploche oproti uvedeným bytovým domom, na ploche, kde mali plynári svoju skládku materiálu.....Následne na premietanej situácii predmetnej lokality predstrel členom komisie svoje návrhy.

- **Ing. Takáč** poďakoval pánovi Fabičovicovi za odprezentovanie svojich pripomienok a odovzdal slovo garantovi komisie, aby sa k tomu vyjadril z hľadiska úradu, ktorý veci komunikoval s projektantmi a dotknutými inštitúciami..... **Roman Václav** ešte doplnil, že na predchádzajúcej komisii sa členovia tým zaoberali viac ako 3 hodiny a dnešný výsledok je zmesou rôznych kompromisom požiadaviek ľudí a zákonných možností.
- **Ing. Miloš Mičega** poďakoval a začal s tým, že keď sa rieši doprava v časti budovy bytového podniku, nemôže sa riešiť len tento jeden úsek vytrhnutý z kontextu, ale musí sa riešiť komplexne. Šírkové pomery cesty okolo záhradiek smerom k napojeniu pri bývalom areáli TVS a.s. nadväzujúcej na toto územie neumožňujú ponechanie obojsmernej premávky. Cesta by musela mať šírku 6,00 m, čo nemá. Takže musela sa tam spraviť jednosmerka, alebo na konci pri vchode č. 62 by sa musel spraviť otoč. Otoč by musel byť aj pre nákladné automobily..... Preklopenie parkovania oproti cez cestu z chodníka medzi bytovým družstvom a bytovkou by mohlo byť len pozdĺžne. Problémom je blízkosť detského ihriska, kde je riziko vbehnutia detí z ihriska na vozovku spoza parkujúcich automobilov. Ak je parkovanie tak ako teraz, v prípade vybehnutia dieťaťa z ihriska ho vodič vidí..... Taktiež parkovanie v tejto časti je zlé aj z dôvodu zablokovania vjazdu na spomínanú asfaltovú plochu a aj pre sanitky pre bytovku č.55 – č.58 ~~zo~~ z tejto časti.....**Mgr. Fabičovic** sa spýtal či sa tam nedá spraviť šikmé státie.....**Ing. Mičega** odpovedal, že nie, lebo by potom nevyšla zákonná šírka cesty.....
- O 16,30 hod sa dostavil člen komisie Peter Ďurina.
- Prítomní diskutovali o rôznych možnostiach riešenia. **Roman Václav** uvítal, že nastala takáto debata a je len dobré, keď sa vie postoj občanov. Možno chýba nejaká propagácia..... **Ing. Takáč** s tým súhlasil..... **Mgr. Fabičovic** navrhol aj možnosť riešiť úsporu miest iným usporiadaním smetných nádob. **Ing. Mičega** doplnil, v Trenčianskych Tepliciach sa rieši parkovanie bez poplatenia, na rozdiel napríklad od Trenčína, kde sa zaviedlo platené parkovanie celoplošne. Prítomní sa zhodli, že všetko aj o zvyku. Ľudia si musia zvyknúť..... **Mgr. Lutka** ...doplnil, že treba si uvedomiť, že v súčasnosti sa usporiadala doprava, pri TVS-ke sa umiestni dopravné zrkadlo, možno v tej časti pri družstve by sa mohol dať spomaľovací prah.....**Ing. Takáč** poďakoval za rozsiahlu debatu a túto ukončil.
- **Ing. Takáč** konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná po príchode člena Petra Ďurinu. Pristúpil k hlasovaniu o programe vrátane jeho zmeny – presunutie bodu č. 6. ako bodu č. 2. a výmene bodu č. 4. a 3. navzájom.

Uznesenie 7/17 : Komisia schvaľuje program rokovania vrátane jeho zmeny presunutia bodu č. 6 ako bodu č. 2. .

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

Ako zapisovateľ bol schválený Ing. Miloš Mičega.

Následne sa hlasovalo o uznesení komisie k prejednávaniu bodu :

Uznesenie 8/17 : Komisia navrhuje verejnú prezentáciu projektu dopravy na ul. Štvrť SNP s odôvodneným technickým riešením.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

3. Informácia o komisii „bezbariérovosti“, návrh bezbariérovej trasy na Sídlišku Štvrť SNP.

- **Ing. Marián Takáč** odovzdal slovo Bc. Gabriele Porubčanovej z oddelenia Bývania, výstavby, dopravy a stavieb na MsÚ v Trenčianskych Tepliciach.
- **Bc. Porubčanová** odprezentovala záujem Mesta riešiť bezbariérové komunikácie na sídlisku. Vytvorila sa pracovná skupina, ktorá sa v teréne zaoberala určením hlavnej trasy – nosnej komunikácie pre imobilných. Členom pracovnej skupiny je aj pani Košťalová, ktorá je imobilná osoba. Vyčlenili sa financie na prvotné úpravy tejto trasy.... Trasa by sa mala postupne presunúť až po kostol, teda do centra mesta. V prvom rade by sa mala spraviť nosná trasa a postupne na ňu nadväzovať ďalšími prípojkami.....**p. Ďurina** uviedol, že kedysi bol hlavný ťah na sídlisku chodník popri potoku, dnes je smer Tesco.....vo veci sa viedla medzi členmi komisie debata, ktorú predseda ukončil s tým, že sa k nej ešte vrátia.

Uznesenie 9/17 : Komisia berie na vedomie prezentovaný materiál.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

4. Informácia o stave pavilónu „C“ MŠ, návrh riešenia.

- **Ing. Marián Takáč** odovzdal slovo Bc. Gabriele Porubčanovej.
Bc. Porubčanová členov informovala o základných náležitostiach materskej školy. Škola sa delí na trakt A, B a hospodársky trakt. Na objektoch boli vykonané viaceré stavebné zásahy a úpravy, ktoré viedli k skvalitneniu tohto objektu. Celková obnova sa môže robiť len podľa dostupných financií, ktorých nie je nazvyš..... Mesto podalo viacero žiadostí o nenávratný finančný príspevok, napríklad naposledy na Envirofond, kde sme neboli úspešní..... V najhoršom stave je v súčasnosti jedáleň z hľadiska kapacitného podľa príslušných noriem. Kuchynka je tiež už za zenitom nielen stavebnotechnický, ale aj z hľadiska jej zariadenia. Obdobne je to aj s jej zázemím.... Len rekonštrukcia kuchyne, taká základná by vyšla na cca 107 000 eur. K tomu zariadenie kuchyne a pod..... **Ing. Marián Takáč** poďakoval za odprezentovaný materiál aj s fotodokumentáciou a za poskytnuté informácie. Komisia by podľa jeho názoru mala dať jasné stanovisko ako ďalej s týmto objektom, napriek tomu, že už sa o škôlke hovorilo viackrát..... **Ing. Takáč** sa spýtal, čo je najkritickejšie, čo treba riešiť hneď, čo je v tej sume 107 000?.....**Bc. Porubčanová** uviedla, že je v tom zahrnutá stavebná úprava kuchyne a bývalej rozvodne VZT, výmena VZT, vnútorný rozvod vody, kanalizácia, elektrina a čiastočná výmena spotrebičov... Kuchynku už riešila aj hygiena, napr. zlý odvod spalín a pod.

Uznesenie 10/17 : Komisia odporúča urgentne riešiť stavebnú úpravu vnútorných priestorov kuchyne so zázemím na Materskej škole tak ako to bolo odprezentované.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Mgr. Lutka** avizoval, že musí skôr odísť, preto požiadal predsedu, aby preložil niektoré body, ktoré sa dajú prerokovať rýchlejšie a treba k ním prijať uznesenie..... **Ing. Takáč** s tým súhlasil a pokračovalo sa nasledovne.

5. Žiadosť Mgr. Červenej Andrey – zabezpečenie prístupu na súkromný pozemok.

- **Ing. Mičega** informoval prítomných o podanej žiadosti pani Mgr. Červenej. Jedná sa o prístup k pozemku z bývalej prístupovej komunikácie k jej pozemku v časti „od spodku“.... Jej pozemok sa nachádza v časti Červené Kopanice nad terajšou budovou MsÚ, ktorý bol kedysi prístupný po ceste napájajúcej sa na terajšiu cestu Červené Kopanice v časti nad starým cintorínom. Táto prístupová cesta už v súčasnosti neexistuje. Členovia komisie sa situáciou zaoberali. K dispozícii mali aj mapové podklady a po vzájomnej diskusii **Ing. Takáč** navrhol nasledovné uznesenie komisie.

Uznesenie 11/17 : Komisia odporúča riešiť vec so stavebným odborom na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach a zároveň odporúča aby pani Mgr. Andrea Červená navrhla svoje vlastné riešenie alebo trasovanie prístupu.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

6. Rôzne

- **Ing. Mičega** informoval o doručenej žiadosti obyvateľov ul. Červené Kopanice v časti nad cintorínom. Jedná sa o časť cesty od odbočenia od Partizánskej ulice smerom hore do lokality do slepej ulice. Ozrejmil súčasný technický stav, popísal ako sa riešil doterajší postup a požiadal poslancov, aby sa zaoberali touto cestou komplexne, teda aby sa dalo spraviť odborné posúdenie tejto cesty a jej rekonštrukcie. Tam sú šupátka, prepady, obrubníky poškodené a podobne.
Ing. Marián Takáč poďakoval a navrhol uznesenie.

Uznesenie 12/17 : Komisia odporúča pre celkové posúdenie návrhu riešenia vypracovať jednoduchú projektovú dokumentáciu stavebných úprav s technickým riešením porúch spolu s výkazom výmer a rozpočtom projektanta.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Ing. Marián Takáč** otvoril tému týkajúcu sa domu smútku. Konkrétne upozornil na jeden nedostatok, resp. možné vylepšenie jestvujúceho stavu. Týka sa umiestnenia madiel na schodoch k domu smútku na ploche tzv. medzipodesty pod hlavným vstupom... po krátkej diskusii navrhol uznesenie.

Uznesenie 13/17 : Komisia odporúča umiestniť nové zábradlia a madlá na vonkajšie schody a medzipodestu na dome smútku.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Ing. Marián Takáč** otvoril diskusiu o umiestnení dopravného zariadenia – dopravného zrkadla pri vyústení jednosmerky na cestu pri bývalom objekte TVS a.s. Členovia sa dohodli, že súhlasia s tým, aby sa tam zrkadlo umiestnilo po predchádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu vrátane celkového posúdenia tejto križovatky.

Uznesenie 14/17 : Komisia odporúča umiestniť nové dopravné zariadenie na križovatke ciest pri potoku oproti bývalému objektu TVS a.s. spolu s ďalším posúdením tejto križovatky dopravným inšpektorátom

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

Následne Mgr. Lutka odišiel, čím komisia nebola uznášaniaschopná..... **Ing. Takáč** poďakoval prítomným za účasť s tým, že ostatné body, ktoré sa nepodarilo prerokovať sa presúvajú na rokovanie ďalšej komisie, ktorá by sa mala konať tak do jedného mesiaca.....Členovia komisie pokračovali v neformálnej diskusii k niektorým témam týkajúcim sa života v Trenčianskych Tepliciach.

Miesto a čas zasadania komisie.

V Trenčianskych Tepliciach, dňa 21.9. 2017

v čase od 16,00 hod do 18,00hod.

Zapísal : Ing. Miloš Mičega, garant

Predseda komisie : Ing. Marián Takáč