

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa Obchodného zákonníka - zákon č. 513/1991 Z. z. (§ 536) a nasl.

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:	MESTO TRENČIANSKE TEPLICE
	M. R. Štefánika 4,
	914 51 Trenčianske Teplice
Zastúpený :	PhDr. Štefanom Škultéty, primátorom mesta Trenčianske Teplice
- vo veciach technických :	Bc. Miloš Mičega, stavebný dozor
- vo veciach zmluvných :	PhDr. Štefanom Škultéty
Bankové spojenie :	Dexia banka Slovensko, a.s., pobočka Trenčín
Číslo účtu :	0643679002/5600
IČO :	00312088
DIČ :	2021080050
Tel. :	032 / 655 1500, 032 / 655 6715
Fax :	032 / 655 22 32
E-mail :	stavebne@teplice.sk; mesto@teplice.sk

(ďalej len: „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ :	Ján Gračka.
	Trnávka 931
	91333 Horná Súča,
Zastúpený :	Ján Gračka,
- vo veciach technických :	Ján Gračka,
- vo veciach zmluvných :	Ján Gračka,
Bankové spojenie :	Poštová banka
Číslo účtu :	12174817/6500
IČO :	37381873
DIČ :	1042474301
Telefón :	0911 920 065
E-mail :	gracka.jan@centrum.sk
Obchodný register :	Obvodný úrad Trenčín, Číslo živnostenského registra 309-15474

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je „Odstránenie havarijného stavu elektroinštalácie“ na objekte Základná škola Andreja Bagara v Trenčianskych Tepliciach. Projektovú dokumentáciu vypracoval ZASI s.r.o. – Ing. Martin Knap, zákazkové číslo 03/11, dátum – december 2012.
 - 1.1. Miestom plnenia je objekt : „Základná škola A. Bagara v Trenčianskych Tepliciach“.

Čl. III. Doba plnenia, odovzdania predmetu diela

- 3.1. Odovzdanie a prevzatie staveniska : do 10 dní od schválenia finančných prostriedkov na riešenie havarijnej situácie zo zdrojov štátneho rozpočtu v kapitole Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a poukázanim na účet objednávateľa.
- 3.2. Začatie prác : do 14 dní od prevzatia staveniska
- 3.3. Ukončenie prác : do 21 dní od začatia prác
- 3.4. Skúšobná prevádzka : nevyžaduje sa
- 3.5. Odovzdanie diela : do 28 dní od začatia prác
- 3.6. Objednávateľ súhlasí s prevzatím diela i v skoršom termíne, ak budú splnené všetky ostatné podmienky dohodnuté v tejto zmluve.
- 3.7. Splnenie termínov predmetu plnenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je podmienené :
 - odovzdaním staveniska zhotoviteľovi v dohodnutom termíne,
 - spolupôsobením objednávateľa v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 3.8. V prípade nesplnenia dohodnutých termínov zo strany objednávateľa bude konečný termín odovzdania diela posunutý a nový termín potvrdený v dodatku k zmluve.

Čl. IV. Cena diela

- 4.1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov podľa cenovej ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako pevná zmluvná cena a predstavuje :

Cena bez DPH	16 575,00 €
DPH	3 315,00 €
Celková cena	19 890,00 €

- 4.2. Cenová ponuka je v prílohe tejto zmluvy.
- 4.3. V cene uvedenej v ods. 1. tohto článku sú zahrnuté aj náklady na :
 a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
 b) revízne správy a iné doklady potrebné pre riadne odovzdanie a prevzatie diela,
 b) všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

Čl. V. Spôsob platenia diela

- 5.1. Objednávateľ prehlasuje, že má zaistené riadne a plynulé financovanie diela.
- 5.2. Cena diela bude zaplatená nasledovne :
 - 100% dohodnutej sumy v Čl. IV. tejto zmluvy bude zaplatený jednorazovo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Podmienkou pre vystavenie faktúry je zápisnične prevzatie a odovzdanie diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti stráca platnosť a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.4. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený stavebným dozorom objednávateľa. V prípade, že súpis skutočne vykonaných prác nebude obsahovať práce uvedené v prílohe tejto zmluvy, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená na sumu skutočne vykonaných prác.
- 5.5. Faktúra je splatná do 20 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

Čl. VI. Zmluvné pokuty

- 6.1. Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý i začatý deň predĺženia termínu dokončenia diela.
- 6.2. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, pokiaľ dielo nebude dokončené ani po poskytnutí primeraného náhradného termínu dokončenia diela.
- 6.3. Pokiaľ bude objednávateľ v omeškani so zaplatením faktúry, má zhotoviteľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% za každý i začatý deň omeškania, a to z čiastky, s ktorou je objednávateľ v omeškani.

Čl. VII. Kvalita prác

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v kvalite zodpovedajúcej účelu zmluvy, podľa príslušných právnych predpisov a technických noriem.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odborne spôsobilými pracovníkmi na uskutočňovanie prác podľa predmetu zmluvy.

Čl. VIII. Osobitné ustanovenia

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Mesta Trenčianske Teplice a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a príslušné technické normy.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce na diele, ktoré sa budú uskutočňovať v školskej jedálni vykoná počas dní školského pokoja tak, aby nebola narušená prevádzka jedálne počas vyučovania.
- 8.3. Počas realizácie diela objednávateľ zabezpečí:
 - voľný prístup pracovníkom zhotoviteľa do všetkých priestorov nutných pre plnenie tejto zmluvy,
 - pre zhotoviteľa bezplatne uzamykateľnú miestnosť v blízkosti staveniska pre uloženie montážneho materiálu, obalov a náradia v čase realizácie predmetu diela,
 - pracovníkom zhotoviteľa počas prác bezplatné používanie sociálnych zariadení v blízkosti staveniska,
 - pracovníkom zhotoviteľa počas prác podmienky na vykonanie telesnej hygieny po práci v blízkosti staveniska,
 - bezplatne dodávku všetkých energií počas montáže a skúšok,
 - funkčnosť zariadení, ktoré nie sú predmetom dodávky zhotoviteľa a ktorých funkčnosť je nevyhnutnou k zhotoveniu diela,
 - pred prvým nástupom zhotoviteľa na práce v objekte objednávateľa školenie BOZP a PO pre pracovníkov zhotoviteľa s ohľadom na miestne podmienky.

Čl. IX. Odovzdanie diela

- 9.1. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 2 dni vopred na odovzdanie a prevzatie dokončeného diela.
- 9.2. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie, že dielo preberá.

- 9.3. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady o kvalite a akosti výrobkov, záručné listy a iné doklady určené príslušnými STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Čl. X. Vlastnícke právo k predmetu diela

- 10.1. Vlastnícke práva na zhotovovanú vec prechádzajú na objednávateľa po odovzdaní a prevzatí diela a po úplnej úhrade dohodnutej ceny na účet zhotoviteľa.

Čl. XI. Záruka diela

- 11.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné nebezpečenstvo.
- 11.2. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa dňom jeho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom.
- 11.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastníctvi dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.4. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na zhotovené dielo nasledovné záruky odo dňa jeho odovzdania a prevzatia :
- 24 mesiacov na dodaný materiál,
 - 60 mesiacov na montážne práce.
- 11.5. Záručná doba na predmet zmluvy začína plynúť odo dňa písomného odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.
- 11.6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 11.7. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ bezodkladne písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
- 11.8. Zhotoviteľ sa vyjadří k písomnej reklamácií do 24 hodín od jej obdržania a v spolupráci s objednávateľom dohodne lehotu na odstránenie chyby s uznanou zárukou. Objednávateľ je povinný v reklamácií uviesť kontaktnú osobu, adresu a číslo telefónu, ktorej sa vyjadrenie doručí.
- 11.9. V prípade preukázania neoprávnenej výzvy na záručný servis zo strany objednávateľa, všetky oprávnené náklady spojené so servisným zásahom hradí objednávateľ.
- 11.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr do 3 pracovných dní od písomného uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 11.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 3 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
- 11.12. Zhotoviteľ po odovzdaní diela nezodpovedá za kvalitu dodávky a prác v týchto prípadoch :
- ak predmet ZoD poškodí objednávateľ, alebo tretia osoba ak poškodenie vznikne prevádzkou a údržbou dodaných zariadení, ktoré je v rozpore s návodom na obsluhu a údržbu, a to buď po vzájomnom odsúhlasení, alebo na základe znaleckého posudku
 - ak poškodenie vznikne živelnou pohromou

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Účinnosť nadobúda dňom schválenia finančných prostriedkov na riešenie havarijnej

situácie zo zdrojov štátneho rozpočtu v kapitole Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.

- 12.2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 12.3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 12.4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka v platnom znení.

V Hornej Súči, dňa 2.2. 2012

V Trenčianskych Tepliciach, dňa 5.2. 2012



.....
✓ zhotoviteľ

.....
objednávateľ