

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach**  
**konaného dňa 30. mája 2014**

*Prítomní:*

PhDr. Štefan Škultéty, primátor mesta  
Ing. František Sádecký, prednosta MsÚ  
JUDr. Jozef Zemko, hlavný kontrolór mesta

*Poslanci:*

Podľa priloženej prezenčnej listiny

*Program:*

1. Otvorenie
2. Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 24. februára 2014
3. Správa o výsledkoch mimoriadnej inventarizácie pokladne a pokladničnej hotovosti MsÚ v Trenčianskych Tepliciach
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčianske Teplice č. x/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území mesta Trenčianske Teplice
5. Refinancovanie zostatkov investičných úverov mesta Trenčianske Teplice
6. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice (bilancia mesta) za I. štvrťrok 2014 a informácia o rozpočtových opatreniach v rámci rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice za rok 2014
7. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčianskych Tepliciach za rok 2013
8. Plat primátora Mesta Trenčianske Teplice
9. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 122/4, byt č. 9
10. Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta – novovytvoreného pozemku KN\_C parc.č. 2223/49
11. Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta – novovytvoreného pozemku KN\_C parc.č. 2223/48
12. Protesty prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín
13. Interpelácie
14. Rôzne
15. Záver

**1. Otvorenie**

Primátor srdečne privítal prítomných a zároveň otvoril zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach, ktoré sa uskutočňuje v súlade s § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Na základe prezenčnej listiny primátor skonštatoval, že je prítomných 9 poslancov MsZ a MsZ je uznášania schopné.

Za overovateľov určil poslankyňu Dagmar Ďatkovú a poslanca Pavla Hollého, za skrutátorky p. Kresánkovú a p. Hudcovskú, za zapisovateľku p. Malkovú.

Primátor informoval o návrhu programu, ktorý bol súčasťou dodaných písomných materiálov pre poslancov na dnešné rokovanie MsZ a následne sa spýtal, či má niekto z prítomných poslancov pripomienky k navrhovanému programu MsZ.

Prihlásil sa poslanec Marian Kočiš, ktorý po rozsiahlom čítaní komentára k návrhu zmeny programu a po upozornení primátorom mesta na predloženie konkrétneho návrhu na zmenu programu, predložil svoj pozmeňujúci návrh k dnešnému návrhu programu zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Následne pristúpili poslanci k hlasovaniu za predložený pozmeňovací návrh poslanca Mariana Kočiša:

*Zaradenie bodu – situácia v meste a vysvetlenie primátora mesta ku kultúre na rokovaní MsZ (text pozmeňujúceho návrhu nebol poslancom predložený, celé znenie vid' DVD)*

Pozmeňujúci návrh poslanca Mariana Kočiša nebol prijatý.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu za návrh programu rokovania MsZ v pôvodnom znení, t.j. ako bol predložený v pozvánke na rokovanie MsZ.

#### **Uznesenie č. 19/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

Na základe hlasovania poslancov bol program dnešného zasadnutia MsZ schválený.

### **2. Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 24. februára 2014**

Materiál k tomuto bodu programu predložil hlavný kontrolór mesta JUDr. Jozef Zemko. Stručne zhodnotil stav plnenia všetkých prijatých uznesení z predošlého zasadnutia MsZ. Následne poslancov požiadal o prerokovanie tejto správy.

Do otvorenej diskusie sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil.

#### **Uznesenie č. 20/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

Na základe hlasovania poslancov uznesenie bolo prijaté.

### **3. Správa o výsledkoch mimoriadnej inventarizácie pokladne a pokladničnej hotovosti MsÚ v Trenčianskych Tepliciach**

Primátor odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi mesta Trenčianske Teplice. JUDr. Jozef Zemko informoval prítomných o vykonanej kontrole a jej výsledku, ktorú vykonal na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok tohto roku.

#### **Uznesenie č. 21/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1

Na základe hlasovania poslancov uznesenie bolo prijaté.

#### **4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčianske Teplice č. x/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území mesta Trenčianske Teplice**

Primátor mesta uviedol, že zavedenie výberu poplatkov za parkovanie sa datuje od minulého roku, z čoho mesto získalo finančné prostriedky vo výške cca 30 000,- Eur. Schválením tohto dodatku VZN č. 3/2013 sa upravujú podmienky dočasného parkovania motorových vozidiel v meste. Konkrétne ide o rozšírenie parkovacej zóny na Ul. Hurbanovu a taktiež aj možnosť úhrady poplatku za parkovanie aj formou SMS správy prostredníctvom mobilného telefónu. Predmetný návrh VZN bol prerokovaný aj na príslušnej komisii pri MsZ, doplnil primátor.

#### **Uznesenie č. 22/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1

Na základe hlasovania poslancov uznesenie bolo prijaté.

#### **5. Refinancovanie zostatkov investičných úverov mesta Trenčianske Teplice**

Predkladateľom materiálu bol primátor mesta. Vysvetlil, že mesto chce využiť ponuku VÚB banky na prefinancovanie úverov, ktoré mesto čerpal v roku 2003 a 2010. Toto prefinancovanie ušetrí mestu mesačne finančné prostriedky vo výške 1389,- Eur. Materiál bol prerokovaný aj na Komisii pre financie, hospodárstvo a majetok s odporúčením schváliť materiál tak, ako bol predložený, doplnil primátor.

Keďže do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 23/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.1.

Na základe hlasovania poslancov uznesenie bolo prijaté.

#### **6. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice (bilancia mesta) za I. štvrt'rok 2014 a informácia o rozpočtových opatreniach v rámci rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice za rok 2014**

Primátor mesta k tomuto materiálu vysvetlil, že materiál bol vypracovaný do prehľadnej tabuľky v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa § 14 ods. 2 a v zmysle uznesenia MsZ č. 32/VI/2013 zo dňa 28.06.2013 boli vykonané k I. štvrt'roku 2014 zmeny v rozpočte mesta na rok 2014 prostredníctvom rozpočtových opatrení.

Do diskusie sa zapojila poslankyňa Dagmar Ďatková, ktorá dala návrh na rozšírenie uznesenia, ktoré vyplýva zo schválenia VZN č. 4/2014 a z neho plynúcich potrebných finančných operácií, resp. spresnenie čerpania finančných prostriedkov a prečítala znenie uznesenia.

Primátor mesta bližšie vysvetlil, že ide o finančné prostriedky na vypracovanie projektu na novú parkovaciu zónu a zakúpenie parkovacích automatov. Poslancom v stručnosti vysvetlil hlasovanie k tomuto bodu programu.

#### **Uznesenie č. 24/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2.

Na základe hlasovania poslancov uznesenie bolo prijaté.

#### **Uznesenie č. 25/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2.

Na základe hlasovania poslancov uznesenie bolo prijaté.

### **7. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčianskych Tepliciach za rok 2013**

Primátor stručne oboznámil prítomných poslancov s týmto materiálom. Správa o činnosti Mestskej polície je predkladaná každoročne, ide o štatistické informácie o činnosti MsP. V prípade otázok bude odpovedať Pavol Dorušinec, zastupujúci náčelníka MsP, ktorý čerpá riadnu dovolenku.

Do diskusie sa zapojili poslanci Marian Kočiš, ktorý poďakoval za činnosť a prácu príslušníkov MsP, za ich operatívnosť a ústretovosť a Monika Pšenčíková, ktorá požiadala o informáciu k spoločnému rokovaniu s vedením Kúpeľov Trenčianske Teplice ohľadne priestupkov v oblasti parkovania a vjazdu do okolia Kúpeľnej dvorany.

Pavol Dorušinec odpovedal, že sa uskutočnilo niekoľko rokovaní so zástupcami spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice a.s., bol vypracovaný a schválený projekt ohľadne dopravného značenia na Hurbanovej ulici, v parku i pri vjazde ku Kúpeľnej dvorane.

#### **Uznesenie č. 26/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2.

Na základe hlasovania poslancov bolo uznesenie prijaté.

### **8. Plat primátora Mesta Trenčianske Teplice**

Primátor odovzdal slovo prednostovi Mestského úradu v Trenčianskych Tepliciach, ktorý uviedol, že v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest prerokováva obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne. Podľa platných právnych predpisov plat starostu nemôže byť nižší ako je uvedené vo vyššie uvedenom zákone. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70 %.

Do diskusie sa zapojili:

Milan Sádecký, občan, ktorý apeloval na poslancov, aby zväžili zvyšovanie platu pre primátora na úkor ďalších zamestnancov v organizácii Technické služby mesta Trenčianske Teplice,

Marian Kočiš, poslanec MsZ, ktorý povedal, že by sa mala hodnotiť produkcia a výsledky primátora a aj 1 cent je veľa a mal by všetko vrátiť a ospravedlniť sa občanom.

Primátor mesta reagoval na poslanca Mariana Kočiša, že zo strany poslanca ide len o špinenie mena primátora a jeho rodiny, a vôbec nehodnotí jeho každodenné výsledky.

Pavol Hollý, poslanec MsZ, ktorý poukázal na zhoršenie situácie, obviňovanie z rozkrádania a likvidácie mesta. Doposiaľ však bez dokázania viny. Sám vidí prácu a výsledky, nie rozkrádanie. Následne podal návrh na zvýšenie platu primátora o 10 % k základnému platu.

Monika Pšenčíková, poslankyňa MsZ, ktorá súhlasila s poslancom Pavlom Hollým, doposiaľ nebolo dokázané rozkrádanie a tiež súhlasila s návrhom na zvýšenie platu primátorovi mesta.

Oľga Krajmerová, občianka, oslovila poslancov Darinu Žbirkovú a Mariana Kočiša. Upozornila ich na jej požiadavku o ich odpočet práce ešte z roku 2012, na ktorú dodnes nedostala odpoveď, na kritiku druhej osoby, ale na nesplnenie sľubu o vzdaní sa odmeny za účasť MsZ poslancom Marianom Kočišom.

Beáta Párnicová, občianka, ktorá požiadala poslanca Mariana Kočiša o odpoveď, prečo zmenil svoj názor na Mestskú políciu v Trenčianskych Tepliciach?

#### **Uznesenie č. 27/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2.

Na základe hlasovania poslancov bolo uznesenie prijaté.

#### **9. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 122/4, byt č. 9**

Primátor mesta oboznámil prítomných s materiálom. Mesto Trenčianske Teplice je vlastníkom nehnuteľnosti bytu č. 9, súp. č. 122, vchod 4, Štvrť SNP v Trenčianskych Tepliciach vo výmere 45,74 m<sup>2</sup>. MsZ schválilo odpredaj tohto bytu ako aj spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku. Menovaný však túto možnosť odkúpenia bytu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku nevyužil a nedošlo k podpisu kúpnej zmluvy na byt a pozemok. Naopak z menovaného sa stal neplatič a situácia bola riešená vykonaním exekúcie vypratáním bytu. Z tohto dôvodu je potrebné najskôr zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 84/IX/2006 a následne vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 28/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2.

Na základe hlasovania poslancov bolo uznesenie prijaté.

#### **Uznesenie č. 29/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.2.

Na základe hlasovania poslancov bolo uznesenie prijaté.

## **10. Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta – novovytvoreného pozemku KN\_C parc.č. 2223/49**

Materiál k tomuto bodu programu stručne uviedol primátor mesta. Pán Ján Rýdzi, bytom Trenčianske Teplice požiadal o odkúpenie novovytvoreného pozemku KN\_C parc. č. 2223/49 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m<sup>2</sup> z dôvodu vysporiadania pozemku pod stavbou – garážou. Návrh na predaj bol predmetom rokovania Komisie pre financie, hospodárstvo a majetok, ktorá odporučila MsZ schváliť odpredaj pozemku za cenu 3,50 Eur/m<sup>2</sup>.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 30/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.3.

Na základe hlasovania poslancov bolo uznesenie prijaté.

## **11. Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta – novovytvoreného pozemku KN\_C parc.č. 2223/48**

Primátor k tomuto materiálu vysvetlil, že pani Emília Malíčková, bytom Trenčianske Teplice požiadala o odkúpenie časti pozemku KN\_C parc. č. 2223/29 – zastavané plochy a nádvorí o výmere cca 20 m<sup>2</sup> z dôvodu vysporiadania pozemku pod stavbou – garážou. Návrh na predaj bol predmetom rokovania Komisie pre financie, hospodárstvo a majetok, ktorá odporučila MsZ schváliť odpredaj pozemku za cenu 3,50 Eur/m<sup>2</sup>.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 31/V/2014**

viď znenie uznesenia, ako súčasť tejto zápisnice, str.3.

Na základe hlasovania poslancov bolo uznesenie prijaté.

## **12. Protesty prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín**

Materiál k tomuto bodu programu dostali poslanci písomne. Primátor vysvetlil prvú časť materiálu - genézu troch Protestov podaných Okresnou prokuratúrou Trenčín (*dalej len Okresná prokuratúra*) proti VZN o podmienkach držania psov na území mesta Trenčianske Teplice. Informoval o troch kontrolách tohto VZN zo strany Okresnej prokuratúry, avšak niektoré ustanovenia doposiaľ nenamietala, čím dostáva našu samosprávu, ako aj okolité samosprávy, do právnej neistoty.

V druhej časti tohto materiálu ide o Protesty Okresnej prokuratúry Trenčín proti schváleným uzneseniam MsZ. Všetky stanoviská Okresnej prokuratúry sú totožné pri každom z predmetných Protestov.

Okresná prokuratúra vyjadruje svoje stanovisko, s ktorým sa mesto nemusí stotožniť. Dokonca ani okresný prokurátor nevedel vysvetliť, resp. vyvrátiť niektoré zmätočné vyjadrenia. Na základe uvedeného mesto požiadalo Okresnú prokuratúru Trenčín formou žiadosti o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o zoznam činností vyplývajúcich z mandátu poslanca MsZ. Do dnešného dňa mesto nedostalo odpoveď. Mesto Trenčianske Teplice odmieta uvedenú argumentáciu Okresnej prokuratúry Trenčín a zotrváva na stanovisku, ktoré prezentovalo na rokovaní MsZ aj prostredníctvom svojej právnej zástupkyne, doložil primátor mesta.

Do diskusie sa zapojil poslanec Marian Kočiš, ktorý sa obrátil na svojich kolegov – poslancov s viacerými otázkami a pripomienkami týkajúcich sa protestov súvisiacich s činnosťou MsZ a nezákonným stavom v MsZ.

Primátor mesta reagoval na vyjadrenia poslanca Mariana Kočiša:

- Protesty boli poslancom zaslané v elektronickej podobe, a to z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov.
- Poslancovi Marianovi Kočišovi aj v zmysle jeho žiadostí o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. boli tieto Protesty sprístupnené.
- Do stanovenej lehoty boli všetky Protesty vybavené a povinnosťou mesta bolo ich prerokovanie na zasadnutí MsZ.
- Poslanec Tibor Gušťafík zložil regulárne sľub a stal sa poslancom MsZ.

Poslančkyňa Darina Žbirková povedala, že Protest bol kedysi „alfou a omegou“ a do 30 dní ho bolo potrebné prerokovať na MsZ.

Primátor odpovedal poslankyni na margo prerokovania Protestu, že zasadnutie MsZ môže zvoliť aj ona ako poslankyňa MsZ a tiež poukázal na trojnásobnú kontrolu predmetného VZN, kde Okresná prokuratúra Trenčín nenamietala dané ustanovenie ako v poslednom doručenom proteste.

Poslanec Peter Ďurina podotkol, že vyjadrenie pána prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín nebolo, aj podľa občanov, zrozumiteľné. Vyjadril sa ešte k príspevkom poslanca Mariana Kočiša a občana Milana Sádeckého.

Vzhľadom na to, že Mesto Trenčianske Teplice odmieta uvedenú argumentáciu Okresnej prokuratúry Trenčín a zotrváva na stanovisku, ktoré prezentovalo na rokovaní MsZ aj prostredníctvom svojej právnej zástupkyne, primátor nepodal návrh na uznesenie.

### 13. Interpelácie

Do bodu interpelácie sa zapojili:

#### Poslančkyňa Monika Pšenčíková:

1. Spoločnosť urbárikov v Trenčianskych Tepliciach ustanovila nové vedenie. Požiadala primátora o informáciu a o prerokovanie úpravy priestoru pod Skalkou z dôvodu, že súčasný stav nie je peknu ukážkou pre mesto a navyše sa tam zdržujú hady.
2. Za občanov na sídlisku SNP požiadala o informáciu k dokončeniu prác spoločnosti SPP a.s. – úpravy trávnatých plôch.

#### Poslanec Marian Kočiš:

1. Vzhľadom na renováciu Domu služieb Narcis požiadal o informáciu, kde sa premiestnili, či boli riadne ošetrené a uložené obrazy doposiaľ uschované v Dome služieb Narcis.
2. Primátor nepodáva informácie požadované na základe žiadostí o sprístupnenie informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z. občanom ako aj poslancom MsZ. Požiadal o vysvetlenie, prečo nerešpektuje zákony, Okresný úrad Trenčín, prečo v meste udržuje nezákonný stav a z akých prostriedkov hradí pokuty, ktoré mu boli udelené?
3. Reagoval na vyjadrenie poslankyni Moniky Pšenčíkovej zo zasadnutia MsZ dňa 24. 02. 2014 a požiadal primátora o vysvetlenie „diania špinavostí v meste, chaosu a rozdelenia ľudí“, k citáciám prezentovaných v médiách o jeho osobe. (vzhľadom na nedoručenie textu interpelácie poslancom, celé znenie viď DVD).

Primátor odpovedal na jednotlivé interpelácie takto:

Poslankyni Monike Pšenčíkovej:

- Ad 1. Áno, Spoločnosť urbárikov má nové vedenie. Momentálne robia audit spoločnosti. Rokovanie mesta a zástupcov Spoločnosti urbárikov sa ešte neuskutočnilo, predpokladaný termín je v priebehu mesiaca jún.
- Ad 2. V stavebnom povolení k asfaltovacím prácam spoločnosti SPP distribúcia a.s. bola zahrnutá podmienka uvedenia použitých plôch do pôvodného stavu. Vzhľadom na zmenu vo vlastníckej štruktúre spoločnosti, celá komunikácia sa uskutoční do konca budúceho týždňa. Pri tejto príležitosti dal prítomným do povedomia aj riešenie hniezd kontajnerov na zber komunálneho a separovaného odpadu na sídlisku SNP, zvlášť pri zdravotnom stredisku a rozšírenie parkovacích miest a zlepšenie dopravy.

Poslancovi Marianovi Kočišovi:

- Ad 1. Dom služieb Narcis sa rekonštruje na nájomné byty. Bolo samozrejmé a potrebné zároveň obrazy vo vlastníctve mesta premiestniť. V rovnakom počte sú bezpečne uschované a uzamknuté v budove Technických služieb mesta Trenčianske Teplice.
- Ad 2. Na všetky doručené rozhodnutia o priestupkoch z Okresného úradu Trenčín som podal odvolania a v týchto veciach budem pokračovať až na podanie na Okresný súd Trenčín.
- Ad 3. Ku kultúre na rokovaní MsZ primátor uviedol, že poslanec Marian Kočiš vôbec nereagoval na vulgarizmy a osočovanie od občanov smerujúce k primátorovi a jeho rodine. Informoval občanov, že Mesto Trenčianske Teplice čelí takmer 50 trestným oznámeniam a podnetom na vykonanie kontrol na ukončené projekty mesta z EÚ fondov, ktoré podali osoby, ktorým nezáleží na meste. Svojím konaním škodia títo občania nie primátorovi, ale všetkým občanom, novému vedeniu mesta ako aj novým poslancom MsZ po plánovaných voľbách do orgánov samosprávy.
- K udaniam a médiám – doteraz žiadny úrad nepotvrdil primátorovu vinu.

Poslankyňa Darina Žbirková v krátkom dialógu s primátorom mesta rozobrali vyjadrenie primátora ohľadne zmeny postoja niektorých poslancov k predaju pozemku pre Kúpele Zelená Žaba, príchodu investora a návrhu na zmluvu a podmienke ohľadne finančných prostriedkov zo strany skupiny poslancov MsZ, kontrolou nad majetkom mesta formou ošetrenia v zmluvách pri predaji a použitia finančných prostriedkov z predaja mestského majetku, medializovaných udaniach a obvineniach na adresu primátora.

#### **14. Rôzne**

Primátor oslovil poslancov k materiálu, ktorý dostali v písomnej podobe ako súčasť bodu č. 14. V stručnosti oboznámil poslancov i prítomných o oslovenie spoločnosti Všeobecnej zdravotnej poisťovne – ako vlastníka akcií na možnosť odkúpenie akcií spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice a.s. Mestom Trenčianske Teplice. Uviedol aj finančné náklady, nie podnikateľský charakter mesta a možnosti mesta zároveň. Na základe predloženého listu nereagovaním na ponuku poisťovne, takto vlastne mesto neprejaví záujem o odkúpenie spomínaných akcií, dodal primátor.

K tejto ponuke poisťovne sa vyjadril aj poslanec Tibor Guštafík, ktorý súhlasil s návrhom primátora mesta aj vzhľadom na výšku ponuky ceny od poisťovne.

Do bodu Rôzne sa zapojili po odsúhlasení poslancami MsZ občania:

- Milan Sádecký – ktorý uviedol príklad zadania podmienky v kúpnej zmluve pre p. Malku (výstavba do dvoch rokov).
- Oľga Krajmerová – obrátila sa na poslancov Mariana Kočiša a Darinu Žbirkovú ohľadne doposiaľ nepodaného trestného oznámenia v ich osobách na autobus, tiež o neovládani zákonov, o používaní nesprávnych slovných spojení (odpredali, odvolali).

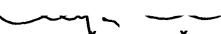


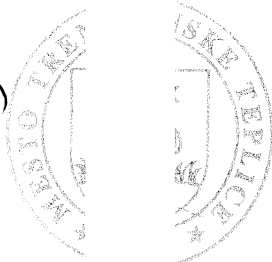
- Beáta Párnicová – položila otázku poslancovi Marianovi Kočišovi vo veci odchodu z Mestskej polície v Považskej Bystrici.
- Viola Takáčová – tiež sa spýtala poslancov Dariny Žbirkovej a Mariana Kočiša, prečo nehlasujú za dobrý návrh ako bolo šetrenie úrokov. Prečo osočujú a zavádzajú ľudí, vyvolávajú hystériu v médiách? Uviedla aj skutočnosť, že nie každé mesto získa finančné prostriedky z EÚ fondov, je potrebné poďakovať za takto získané prostriedky.

Na jednotlivé vystúpenia občanov v krátkosti reagovali poslanci Darina Žbirková, Marian Kočiš a Monika Pšenčíková.

## 15. Záver

Vzhľadom k tomu, že dnešný program zasadnutia MsZ sa vyčerpal, primátor poďakoval prítomným za účasť a dnešné zasadnutie MsZ ukončil.

  
PhDr. Štefan Škultéty  
primátor mesta



  
Ing. František Sáděcký  
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Ing. Dagmar Ďatková

Ing. Pavol Hollý

Zapísala: Erika Malková

## Prezenčná listina

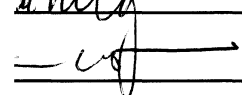
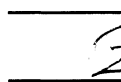
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach

konaného dňa 30. mája 2014

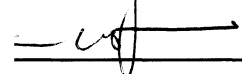
PhDr. Štefan Škultéty, primátor mesta



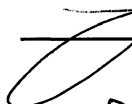
Ing. František Sádecký, prednosta MsÚ




JUDr. Jozef Zemko, hlavný kontrolór mesta



Ing. Boris Ancin



Ing. Dagmar Ďatková



Peter Ďurina



MUDr. Tibor Gušťačík



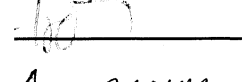
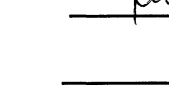
Ing. Pavol Hollý



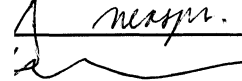
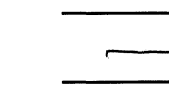
PhDr. Marian Kočiš



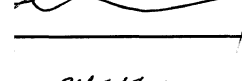
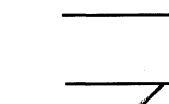
Igor Murín



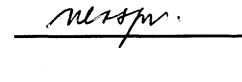
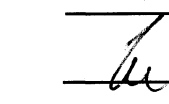
MUDr. Roman Orišek



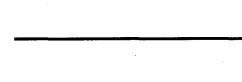
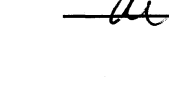
Monika Pšenčíková



Ing. Peter Strieška



MUDr. Darina Žbirková



**Uznesenia**  
**Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach**  
**konaného dňa 30. mája 2014**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach**

**Uznesením č. 19/V/2014**

schvaľuje Program zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach.

**Uznesením č. 20/V/2014**

berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 24.02.2014.

**Uznesením č. 21/V/2014**

berie na vedomie Správu o výsledkoch mimoriadnej inventarizácie pokladne a pokladničnej hotovosti MsÚ v Trenčianskych Tepliciach.

**Uznesením č. 22/V/2014**

schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčianske Teplice č. 4/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území mesta Trenčianske Teplice.

**Uznesením č. 23/V/2014**

schvaľuje refinancovanie zostatkov úverov v celkovej výške 253 000 € – Prvý municipálny úver – zmluva o úvere č. 04/058/2003 v znení dodatkov č. 1 až č. 3 a Zmluva o termínovanom úvere č. 04/045/10 v znení dodatkov č. 1 a č.2, kde refinancovateľom úverového rámca 253 000 € sa stáva VÚB banka, a.s. Bratislava na základe investičného úveru – úver pre komunálnu sféru v zmysle nasledovných indikátorov:

- Výška úverového obchodu: do výšky zostatkov investičných úverov, max. 253 000,- EUR
- Doba trvania obchodu: 54 mesiacov, splatnosť 22.12.2018
- Úroková sadzba: 3 mesačný EURIBOR + 1,45% p.a.
- Zabezpečenie obchodu: blankozmenka (BZ) klienta + dohoda o vyplňovacom práve k BZ
- Odkladacie podmienky pre čerpanie úveru:
  - preukázanie zriadenia relevantného Zabezpečenia obchodu
  - zdokladovanie zostatkov úverov v Prima banke, a.s.
  - predloženie uznesenia mestského zastupiteľstva o schválení podmienok financovania (výška, účel) a spôsobe zabezpečenia úveru
  - predloženie potvrdenia hlavného kontrolóra mesta podľa § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o dodržaní podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 cit. zákona

- predloženie potvrdenia o zverejnení úverovej zmluvy (na webstránke mesta) v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. v platnom znení
- Čerpanie úveru: účelové, jednorazové, do 30.06.2014. po splnení odkladacích podmienok
- Splácanie úveru:
- istina: 54 rovnomerných mesačných splátok 4.685,- EUR k 22. dňu mesiaca, prvá splátka k 22.07.2014, posledná 22.12.2018
- úroky: mesačne k ultimu mesiaca.

#### **Uznesením č. 24/V/2014**

berie na vedomie Informáciu o plnení rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice (bilanciu mesta) na I. štvrťrok 2014 a informáciu o rozpočtových opatreniach v rámci rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice na rok 2014.

#### **Uznesením č. 25/V/2014**

schvaľuje z dôvodu zabezpečenia funkčnosti novej parkovacej zóny – Hurbanova ulica – zmeny v rozpočte mesta na rok 2014 o prvok v programe 2 a projekt v programe 3 rozpočtu nasledovne:

- Prvok 2.7.3 Statická doprava vo výške 5 000,- €
- Projekt 3.3.7 Parkovanie v meste Trenčianske Teplice vo výške 24 000,- €.

Predmetné výdavky budú kryté finančnými prostriedkami zaúčtovanými na EK 231 000 a 233 001 (príjem z predaja kapitálových aktív a príjem z predaja pozemkov).

#### **Uznesením č. 26/V/2014**

berie na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Trenčianske Tepliciach za rok 2013.

#### **Uznesením č. 27/V/2014**

určuje v zmysle § 11, ods. 4, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových podmienkach starostov a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat primátorovi mesta ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v NH vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 . zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov, čo v podmienkach mesta je 2,17-násobok, zvýšený o 10%, t. j. v celkovej výške 1 968,- Eur.

#### **Uznesením č. 28/V/2014**

ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 84/IX/2006, bod č.1 zo dňa 19. 9. 2006.

#### **Uznesením č. 29/V/2014**

schvaľuje

1/ na základe § 9 ods. 2 písm. a/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta – bytu č. 9, súp. č. 122, vchod 4, Štvrť SNP v Trenčianskych Tepliciach vo výmere 45,74 m<sup>2</sup>, spoluvlastníckeho podielu 46/2061-in na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku KN\_C par. č.595 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 340 m<sup>2</sup>, vedeného na LV 1667, k. ú.

Trenčianske Teplice vo vlastníctve Mesta Trenčianske Teplice obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

2/ na základe § 9 ods. 2 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže „Predaj nehnuteľnosti – 2-izbová bytová jednotka: byt č. 9, nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 122, vchod 4, Štvrť SNP v Trenčianskych Tepliciach“ o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

#### Uznesením č. 30/V/2014

schvaľuje predaj nehnuteľnosti – novovytvorený pozemok KN\_C parc. č. 2223/49 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením časti pozemku KN\_C parc. č. 2223/29 v k. ú. Trenčianske Teplice zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčianske Teplice v celosti pre Jána Rýdzeho, rod. Rýdzi, Štvrť SNP 124/7, 914 51 Trenčianske Teplice za cenu 3,50 Eur/m<sup>2</sup>.

Novovytvorený pozemok vznikol na základe geometrického plánu č. 211/2014 zo dňa 2. 5. 2014, vyhotoviteľa GEOplán, Miroslav Dobiaš, geodetická kancelária, Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 33165041, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, Trenčín dňa 7. 5. 2014 pod č. 506/14.

Celková kúpna cena predstavuje .....73,50 Eur.

Pri predaji pozemku bol dodržaný zákonný postup v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### Uznesením č. 31/V/2014

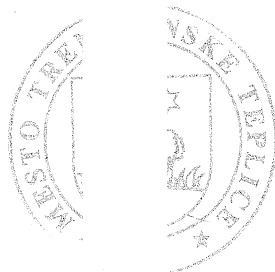
schvaľuje predaj nehnuteľnosti – novovytvorený pozemok KN\_C parc. č. 2223/48 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 20 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením časti pozemku KN\_C parc. č. 2223/29 v k. ú. Trenčianske Teplice zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčianske Teplice v celosti pre Emíliu Malíčkovú, rod. Trepáčovú, Štvrť SNP 122/4, 914 51 Trenčianske Teplice za cenu 3,50 Eur/m<sup>2</sup>.


Novovytvorený pozemok vznikol na základe geometrického plánu č. 211/2014 zo dňa 2. 5. 2014, vyhotoviteľa GEOplán, Miroslav Dobiaš, geodetická kancelária, Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 33165041, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, Trenčín dňa 7. 5. 2014 pod č. 506/14.

Celková kúpna cena predstavuje .....70,- Eur.

Pri predaji pozemku bol dodržaný zákonný postup v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

V Trenčianskych Tepliciach dňa 02. 06. 2014



  
PhDr. Štefan Škultéty  
prijímateľ mesta

## HLASOVANIE POSLANCOV

Hlasovanie zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta v Trenčianskych Tepliciach konaného dňa 30. mája 2014. Na zasadnutí mestského zastupiteľstva bolo zaprezentovaných 9 poslancov.

### Číslo hlasovania : 1A

pozmeňujúci návrh poslanca Mariana Kočiša k Programu MsZ

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 2*

*Proti: 7 (Ancin, Ďatková, Ďurina, Gušťařík, Hollý, Murín, Pšenčíková)*

*Zdržalo sa: 0*

*Nehlasovalo: 0*

Návrh nebol prijatý.

### Číslo hlasovania : 1B

#### Uznesenie č. 19/V/2014

Program MsZ

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

### Číslo hlasovania : 2

#### Uznesenie č. 20/V/2014

Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 24. februára 2014

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

### Číslo hlasovania : 3

#### Uznesenie č. 21/V/2014

Správa o výsledkoch mimoriadnej inventarizácie pokladne a pokladničnej hotovosti MsÚ v Trenčianskych Tepliciach

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)

Návrh bol prijatý.

**Číslo hlasovania : 4**

**Uznesenie č. 22/IV/2014**

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčianske Teplice č. 4/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území mesta Trenčianske Teplice

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)

Návrh bol prijatý.

**Číslo hlasovania : 5**

**Uznesenie č. 23/IV/2014**

Refinancovanie zostatkov investičných úverov mesta Trenčianske Teplice

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)

Návrh bol prijatý.

**Číslo hlasovania : 6A**

**Uznesenie č. 24/IV/2014**

Informácia o plnení rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice (bilancia mesta) za I. štvrťrok 2014 a informácia o rozpočtových opatreniach v rámci rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice za rok 2014

Hlasovanie :

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)

Návrh bol prijatý.

## **Číslo hlasovania: 6B**

### **Uznesenie č. 25/VI/2014**

Zmena rozpočtu mesta z dôvodu prijatia VZN mesta Trenčianske Teplice č. 4/2014 a z neho vyplývajúce finančné operácie v rámci rozpočtu mesta na rok 2014

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

## **Číslo hlasovania: 7**

### **Uznesenie č. 26/VI/2014**

Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčianskych Tepliciach za rok 2013

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

## **Číslo hlasovania: 8**

### **Uznesenie č. 27/VI/2014**

Plat primátora Mesta Trenčianske Teplice

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

## **Číslo hlasovania: 9A**

### **Uznesenie č. 28/VI/2014**

Zrušenie uznesenia MsZ, ktorým bol schválený odpredaj bytu a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 122/4, byt č. 9 páňovi Lesingerovi

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.



**Číslo hlasovania: 9B**

**Uznesenie č. 29/V/2014**

Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 122/4, byt č. 9

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

**Číslo hlasovania: 10**

**Uznesenie č. 30/V/2014**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta – novovytvoreného pozemku KN\_C parc.č. 2223/49

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

**Číslo hlasovania: 11**

**Uznesenie č. 31/V/2014**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta – novovytvoreného pozemku KN\_C parc.č. 2223/48

Hlasovanie :

*Počet prítomných poslancov: 9*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 2 (Strieška, Žbirková)*

Návrh bol prijatý.

*Za správnosť: Erlka Malková*