

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach
konaného dňa 28. apríla 2010

Prítomní:

PhDr. Štefan Škultéty, primátor mesta
Ing. Jarmila Mikušová, prednostka MsÚ
Ing. Ivan Chyla, hlavný kontrolór mesta

Poslanci MsZ:

podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie Programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva
3. Interpelácie poslancov
4. Správa o kontrole plnenia uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 15. februára 2010
5. Informácia o čerpaní rozpočtu za I. štvrťrok 2010
6. Informácia o zmenách rozpočtu na rok 2010, vykonaných v 1. štvrťroku primátorom mesta Trenčianske Teplice v súlade s uznesením MsZ č. 68/IX/2007
7. Návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta – novovytvorený pozemok parc. č. 2766/2
8. Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu v 1/3 na pozemku registra „E“ parc.č. 771
9. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku mesta - pozemku parc. č. 199/18 za účelom vybudovania polyfunkčného obchodného objektu
10. Informácia o stave a čerpaní eurofondov
11. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčianskych Tepliciach za rok 2009
12. Riešenie problematiky statickej a dynamickej dopravy v katastrálnom území mesta Trenčianske Teplice v súlade so Štatútom kúpeľného miesta Trenčianske Teplice
13. Rôzne
14. Záver

1. Otvorenie

Dnešné MsZ otvoril primátor privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov MsZ a MsZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa poslankyne: Patrícia Temkovitz zo zdravotných dôvodov, Monika Psočná, poslanec Peter Trník a poslanec Peter Ďurina ohlásil meškanie. Za overovateľov zápisnice určil primátor poslanca Tibora Gušťačíka a poslankyňu Moniku Pšenčíkovú, za zapisovateľku Eriku Malkovú a za skrutátorky Soňu Kresánkovú a Annu Hudcovskú.

2. Schválenie Programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Návrh programu obdržali poslanci písomne. Zo strany prítomných neboli vznesené žiadne pripomienky, prijaté bolo nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 12/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** program MsZ.

Hlasovanie: Za: 7 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťačík, p. Kočíš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

3. Interpelácie

Poslankyňa Pšenčíková:

- Bol jej doručený list, ak ako aj ostatným poslancom, od poľovníckeho združenia Grófovec a zaujímala sa o riešenie výkonu práva poľovníctva v Trenčianskych Tepliciach.
- Informovala si o termín úprav výtlkov na autobusovej stanici, keďže pri zdravotnom stredisku sú už urobené.

Poslanec Kočíš:

- Kontaktovali ho občania, ktorí apelovali na riešenie prejazdu nákladnej dopravy cez naše mesto, najmä po Partizánskej ulici. Navrhol odklon dopravy, prípadne osadenie retardérov, prípadne iné obmedzenia, ktoré by znížili hlučnosť a rýchlosť týchto automobilov.
- Podľa jeho názoru sa mali odstraňovať výtlky na komunikáciách už skôr.
- Od čerpacej stanice do centra mesta je umiestnených cca 40 kanálov, ktoré pri oprave komunikácie nedali do pôvodnej výšky, čím znepríjemňujú cestu najmä vodičom. Požiadal o riešenie tejto časti komunikácie.
- Z prostriedkov EÚ boli zhotovené orientačné mapy pre turistov. Označil to za chvályhodné a rád to uvítal aj on sám. Mapy nezodpovedajú realite, sú vytlačené naopak, zavádzajú turistov. Na tento stav už upozornil primátora, ktorý mu prisľúbil nápravu. Doposiaľ nebol primátorom spätne kontaktovaný.
- Opäť opakovane dal do pozornosti stav starého cintorína – opadá omietka, sú odhnuté stĺpiky oplotenia. Vyzval primátora na osobné prezretie si týchto nedostatkov.

Primátor odpovedal poslancom na ich interpelácie :

Poslankyni Pšenčíkovej:

- Mesto nominuje občanov na výkon práva poľovníctva, je členom združenia Trubárka. Evidujeme viacero žiadostí od záujemcov o tento výkon, fyzické i právnické osoby. Preto mesto zvažuje možnosť vypísania ponukového konania pre všetkých záujemcov, kde by požadovalo napr. protihodnotu za nomináciu. Tento problém sa bude ďalej riešiť.
- Odpovedal obom poslancom – odstraňovanie výtlkov je vykonávané na základe finančných možností mesta, všetky výtlky boli zmapované, boli viaceré ponuky od firiem, zvažovali sa najmä náklady za tieto práce. K termínu doplnil, že apríl je prvý mesiac po ukončení zimného obdobia, tieto práce sa určujú najmä podľa počasia a v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Poslancovi Kočíšovi:

- Partizánska ulica a prejazd nákladných automobilov – tento problém bol už riešený viackrát, mesto však samé nemôže nič realizovať, nakoľko ide o cesty II. triedy v správe vyššieho územného celku. Tieto sú zaznačené na všetkých mapách, v navigačných systémoch, zmeny by sa dali urobiť len v prípade, ak by sa tieto komunikácie nachádzali vo vnútornom kúpeľnom území. Boli viaceré pokusy o spomalenie dopravy, napr. spomaľovacími ostrovčekmi – vyskytol sa problém s dodržaním šírky komunikácie; retardérmí – tieto však nemôžu byť na tejto komunikácii podľa zákona. V minulom období sme sa snažili obmedziť dopravu Považského cukrovaru, tejto spoločnosti však vykonávajú prepravné služby rôzne externé firmy. V súčasnosti štátna polícia častejšie meria rýchlosť a v pláne je aj váženie hmotnosti nákladných automobilov.
- K oprave kanálov na Ul. Podjavorinskej – ide taktiež o cestu II. triedy, ktorá patrí TSK a podľa informácií mesto Trenčianske Teplice nie je zahrnuté do harmonogramu opráv ciest na tento rok. Bude žiadať Správu ciest Trenčín o zdvihnutie všetkých kanálov na úroveň cesty.
- Jednotlivé úpravy na starom cintorína boli vykonávané v rámci finančných možností mesta, išlo o úpravy po 30 – 40 rokoch, každý občan môže vidieť zmeny vzhľadu cintorína. Ak sa

nachádzajú nedostatky, ktoré by sa dali zahrnúť do reklamácie, tieto je potrebné postúpiť stavebnému úradu na mestskom úrade. Vytknuté nedostatky si pôjde osobne pozrieť.

- Orientačné mapy sú vyrábané vždy podľa svetových strán, je to tak v každom inom meste. Nie je žiaden dôvod ich meniť.

4. Správa o kontrole plnenia uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 15. februára 2010.

Materiál predložil hlavný kontrolór mesta I. Chyla. V správe o kontrole plnení uznesení bolo hodnotených 10 uznesení, z toho všetky boli splnené. Následne požiadal poslancov o prerokovanie materiálu a prijatie uznesenia.

Uznesenie č. 13/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 15. februára 2010.

Hlasovanie: Za: 7 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťařík, p. Kočíš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Informácia o čerpaní rozpočtu za I. štvrťrok 2010

Materiál k tomuto bodu programu v skratke priblížil primátor. Je to informácia, ktorá sa predkladá pravidelne, je v tabuľkovej forme. Doplnil, že v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roku je čerpanie menšie. Následne otvoril diskusiu:

Poslanec Kočíš:

- Zaujímal sa o rekonštrukciu Domu smútku.
- Požiadal o doplňujúce informácie ku kolonáde – či mesto komunikovalo s miestnymi podnikateľmi, čo a v akom časovom horizonte sa bude realizovať a či rozkopávka na pešej zóne oproti zmrzlinárni súvisí s týmito prácami.

Primátor :

- Na rekonštrukciu Domu smútku sa pripravuje projekt, bola spracovaná štúdia, ktorá bude predložená na komisiu výstavby, dopravy a životného prostredia. V lete sa bude zhotovovať stavebná dokumentácia na rekonštrukciu.
- Tieto informácie sú obsiahnuté v materiáli o čerpaní finančných prostriedkov z EÚ.

Poslankyňa Žbirková sa zaujímala o ďalšie pokračovanie, resp. dokončenie rekonštrukcie verejného osvetlenia na sídlisku SNP.

Primátor uviedol, že projekt na ďalšiu časť rekonštrukcie osvetlenia sa bude podávať, v prípade jeho schválenia sa bude realizovať.

Poslankyňa Pšenčíková sa informovala, čo je zahrnuté v položke externé služby mesta a či nedôjde neskôr k navrhovaniu finančných prostriedkov na tejto položke.

Odpovedal p. Vetrecin, že ide o položku verejného obstarávania a inžinieringu, do ktorej sa zahŕňajú prvotné výdavky pri verejnom obstarávaní, nejde o pravidelné výdavky.

Poslanec Kočíš sa pýtal, či je v položke Statická doprava zahrnutá aj štúdia.

Opäť odpovedal p. Vetrecin. Uviedol, že na tejto položke nie sú zahrnuté financie súvisiace s projektovou činnosťou, ale ide o prevádzkové výdavky, napr. infraštruktúrne výdavky mesta, obnova dopravného značenia komunikácií.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 14/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Informáciu o plnení rozpočtu za 1. štvrťrok 2010.

Hlasovanie: Za: 7 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťačík, p. Kočíš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Informácia o zmenách rozpočtu na rok 2010, vykonaných v 1. štvrťroku primátorom mesta Trenčianske Teplice v súlade s uznesením MsZ č. 68/IX/2007

K tomuto materiálu doplnil primátor, že ide o šesť rozpočtových opatrení, v ktorých bolo potrebné urobiť drobné presuny finančných prostriedkov v rozpočte z dôvodu sponzorského daru, administratívnej chyby či zosúladenia počítačových programov rozpočtových organizácií s mestským úradom.

V diskusii sa prihlásil poslanec Kočíš, ktorý požiadal o vysvetlenie rozpočtového opatrenia č. 2, ktoré sa týkalo otvorenia kúpeľnej sezóny. Pri tejto téme sa chcel informovať, kde sa budú tento rok umiestňovať ocenenia Hercova misia v rámci Art Filmu a žiadal aj o uvedenie sumy participácie mesta na novom moste slávy.

Primátor mu vysvetlil, že ide len o administratívny presun z cestovného ruchu na referát kultúry. Na druhú informáciu mu zodpovie, ak ju prednesie v bode Rôzne, nakoľko nesúvisí s informáciou o zmenách rozpočtu na rok 2010.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 15/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Informáciu o zmenách rozpočtu na rok 2010, vykonaných v 1. štvrťroku primátorom mesta Trenčianske Teplice v súlade s uznesením MsZ č. 68/IX/2007.

Hlasovanie: Za: 6 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťačík, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (p. Kočíš)

7. Návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta – novovytvorený pozemok parc. č. 2766/2

Primátor uviedol materiál. Pani Henrieta Miloňová požiadala Mesto Trenčianske Teplice o odkúpenie časti pozemku parc. č. 2766 v k. ú. Trenčianske Teplice. Uvedený pozemok registra „C“ však nie je evidovaný na LV, evidované na LV sú len pôvodné pozemky registra „E“, z ktorých novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 2766/2 vznikol. Priamo susedí s pozemkom registra „C“ parc. č. 519/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky. Na tomto pozemku je vybudovaný oporný múr, ktorý si vyžaduje vykonanie opravy. Časť mestského pozemku chce menovaná odkúpiť z dôvodu, že na ňom vybuduje nový oporný múr, čím by sa statika pôvodného múru zlepšila. Posunutím oporného múru by sa zarovнала aj uličná čiara.

Novovytvorený pozemok parc. č. 2766/2 vzniknutý na základe geometrického plánu odporučila komisia pre financie, hospodárstvo a majetok na svojom zasadnutí dňa 21. 4. 2010 odpredať p. Henriete Miloňovej za cenu 3,50 Eur/m².

Uznesenie č. 16/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti – novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 2766/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², ktorý vznikol odčlenením časti pozemkov registra „E“, a to: pozemku parc. č. 519, pozemku parc. č. 520/2 a pozemku parc. č. 2765/1 v k. ú. Trenčianske Teplice zapísaných na LV č. 2435 ako vlastník Mesto Trenčianske Teplice v celosti pre Henrietu Miloňovú, rod. Miloňová, bytom Červené Kopanice č. 9/512, Trenčianske Teplice za cenu 3,50 Eur/m² (105,44 Sk/m²). Novovytvorený pozemok vznikol na základe geometrického plánu č. 36335924-204-09 zo dňa 20. 11. 2009, vyhotoveného Súkromnou geodéziou Trenčín, s. r. o., Piaristická 273/21, Trenčín, overeného Správou katastra Trenčín dňa 01. 12. 2009 pod č. 1264/2009.
Celková kúpna cena predstavuje 77,- Eur (2 319,70 Sk)

Pri predaji pozemku bol dodržaný zákonný postup v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: Za: 7 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťařík, p. Kočíš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

8. Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu v 1/3 na pozemku registra „E“ parc.č. 771

Pán Vojtech Krištof, bytom Gogolova 225/24, Trenčianske Teplice, ako spoluvlastník, listom požiadal Mesto Trenčianske Teplice ako spoluvlastníka uvedeného pozemku o odkúpenie jeho spoluvlastníckeho podielu. Jedná sa o pozemok, ktorý užíva od r. 1959, kedy ho kúpil s p. Margitou Krištofovou a p. Štefanom Krištofom, každý v 1/3 na základe kúpnej zmluvy.

Odkúpením spoluvlastníckeho podielu si chce vysporiadať vlastníctvo k uvedenému pozemku. Jedná sa tu do určitej miery aj o nápravu majetkových krív spáchaných v minulosti.

Uvedenou žiadosťou sa zaoberala komisia pre financie, hospodárstvo a majetok na svojom zasadnutí dňa 21. 4. 2010 a odporučila odpredať spoluvlastnícky podiel na pozemku registra „E“ parc. č. 771 v 1/3 p. Vojtechovi Krištofovi, bytom Gogolova 225/24, Trenčianske Teplice za cenu 3,50 Eur/m².

Uznesenie č. 17/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/3 pozemku registra „E“ parc. č. 771 – trvalé trávnaté porasty vo výmere 294 m² v k. ú. Trenčianske Teplice zapísaného na LV č. 2527 ako spoluvlastník Mesto Trenčianske Teplice v 1/3 pre Vojtecha Krištofa, rod. Krištof, bytom Gogolova 225/24, Trenčianske Teplice za cenu 3,50 Eur/m² (105,44 Sk/m²).
Celková kúpna cena predstavuje 343,- Eur (10 333,21 Sk)

Pri predaji pozemku bol dodržaný zákonný postup v zmysle § 9a, ods. 8, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: Za: 7 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťařík, p. Kočíš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

9. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku mesta - pozemku parc. č. 199/18 za účelom vybudovania polyfunkčného obchodného objektu

Primátor oboznámil poslancov s týmto materiálom. Novovytvorený pozemok sa nachádza po pravej strane pri vstupe do pešej zóny pred OD Termál. V súčasnosti je nezastavaný a dlhodobou funkčne nevyužívaný. V minulosti bol pozemok zastavaný budovami s jedno, resp. dvoma

nadzemnými podlažiami. Zámerom Mesta Trenčianske Teplice je ponúknuť pozemok na predaj za účelom vybudovania polyfunkčného obchodného objektu.

Návrhom na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj uvedeného pozemku sa zaoberala komisia pre financie, hospodárstvo a majetok a odporučila MsZ schváliť zámer odpredať pozemok a súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže.

Následne otvoril diskusiu.

Poslankyňa Pšenčíková sa informovala, či táto verejná obchodná súťaž bola uverejnená v Obchodnom vestníku a či bude zmena územného plánu, nakoľko ide o polyfunkčný obchodný objekt. Upozornila tiež aj na termíny. Vyjadrila svoj názor, že tento zámer nie je vhodný na umiestnenie pred Termálom.

Primátor upresnil informácie. Obchodná súťaž musí byť najskôr schválená MsZ a následne potom môže byť vôbec vyhlásená. V materiáli k súťaži sú uverejnené dva termíny obhliadky a kontaktná osoba, ktorá poskytne informácie prípadným záujemcom.

Tento objekt bude poskytovať služby občanom a návštevníkom mesta. Doplnil, že od záujemcov sa vyžaduje architektonická štúdia.

Poslankyňa Žbirková poukázala na krátky termín na otváranie obálok vzhľadom na dátum zasadnutia MsZ. Taktiež pripomenula, že ešte stále nie sú realizované žiadne práce na Zóne Stred.

Primátor uviedol, že finančné prostriedky, ktoré mesto získalo predajom zóny Stred, sa investovali do rekonštrukcie pešej zóny, bazénu ZŠ, rekonštrukcie verejného osvetlenia na sídlisku. V súčasnej dobe sú viaceré developerské projekty na celom Slovensku zastavené z dôvodu krízy, momentálnym príjmom mesta z tohto pozemku sú dane z nehnuteľnosti.

Hlavný kontrolór mesta sa pripojil do diskusie s pripomienkou, navrhoval by dlhší termín uzávierky – do 31.5. 2010.

Primátor k pripomienke uviedol, že mesto dalo lehotu tri týždne, čo je o týždeň viac ako je definované zákonom. Na základe pozmeňovacieho návrhu poslanca sa môže určiť i dlhšia doba. Nie je s tým žiaden problém.

Poslanec Kočiš povedal, že občania si zapamätajú toto MsZ ako to, ktoré rozpredalo mesto zbrklo a bez kladenia podmienok, ktoré by uchránilo mesto v prípade krízy. Poznamenal, že tu žijú ľudia, ktorí nespájajú svoju budúcnosť s budúcnosťou tohto mesta.

Podporil poslankyňu Žbirkovú v tom, že i podľa jeho úsudku nie je potrebný tento predaj. Predali sa lukratívne pozemky a stavby – Zóna Stred, za Amadeusom, bývalá ZUŠ, nemocnica a doposiaľ nie je vidieť žiadnu realizáciu.

Primátor na vyjadrenie poslanca Kočiša reagoval, či osoba, ktorá sa len pred niekoľkými rokmi prisťahovala do mesta, má vôbec právo hovoriť o tom, kto spája a kto nespája s týmto mestom svoj osud. Pripomenul mu, že nielen Teplice sú poznačené krízou, ktorá sa prejavuje v súčasnom zastavení väčších projektov. Upozornil na poslancov dlhodobo stavebne nedokončený dom, ako je vidieť, problémy sú všade. Nielen prepád v hospodárskom raste oproti minulému roku, ale i zvýšenie nezamestnanosti a iné. Konkrétne pre Trenčianske Teplice ide o zníženie sumy z podielových daní o 5 mil. Sk (cca 166 tisíc €) a nárast nezamestnanosti o 150 %. Ak by poslanec zobral do úvahy všetky tieto aspekty, nepoukazoval by na nerealizovanie projektov.

Primátor vyjadril presvedčenie, že o tom všetkom poslanec Kočiš vie, a len zneužíva situáciu.

Poslankyňa Žbirková vníma súčasnú situáciu, ale nevidí dôvod na unáhlený odpredaj pozemku. Uviedla ďalší príklad nerealizovania zámeru predošlého MsZ, ktoré odpredalo budovu na autobusovej stanici.

Primátor dal do pozornosti, že tento materiál schvaľujú poslanci MsZ, ktorí môžu dať návrh na zmenu termínov. K jednotlivým predajom pozemkov a stavieb uvedených poslancom Kočišom doplnil, že:

- v bývalej nemocnici sa vo vnútri budovy pracuje, pozval poslanca na osobné prezretie si stavebných úprav.

- spoločnosť, ktorá odkúpila budovu bývalej ZUŠ mala záujem podať žiadosť o NFP, ktorá však bola vyradená z dôvodu nesplnenia podmienky obce nad 5 tisíc obyvateľov, ďalším problémom bola zmena zákona o sociálnych službách, ktorá je na ústavnom súde. Napriek tomu bude vydané v najbližšej dobe stavebné povolenie a začne sa stavať.
- k umiestneniu stavby za Amadeusom prebieha územné a stavebné konanie, ktoré trvá cca jeden kalendárny rok a nastali určité komplikácie na Okresnom riaditeľstve dopravného inšpektorátu v Trenčíne.
- zo všetkých predajov sa získané finančné prostriedky použili na spolufinancovanie schválených projektov z fondov EÚ.
- nie je dôvod držať vo vlastníctve majetok, ktorý mestu neprináša úžitok.

Poslanec Kočiš požiadal primátora o fiktívne zhodnotenie predaja v prípade, že tento majetok by bol v jeho vlastníctve.

Primátor poznamenal, že asi poslanec nechce rozumieť týmto argumentom a ani situácii v celom štáte.

Poslanec Gušťačík poukázal na ťažký populizmus poslanca Kočiša. Porovnal podnikanie v stavebníctve s podnikaním v zdravotníctve a skonštatoval, že v súčasnosti musia čeliť kríze v oboch odvetviach. Podporil tento predaj, poukázal na možný presun podnikateľov z Narcisu, ktorý je v havarijnom stave. Na koniec uviedol, že rozhodnutie o predaji závisí od poslancov MsZ. Taktiež sa pozastavil nad tým, či poslanec Kočiš je správna osoba na posudzovanie ľudí z hľadiska ich vzťahu k mestu.

Na poznámku poslanca Gušťačíka reagovala poslankyňa Pšenčíková, že jednotliví nájomcovia z Narcisu platia nájomné a z týchto financií nebola doposiaľ urobená žiadna rekonštrukcia priestorov v Narcise.

Primátor skonštatoval, že získané financie z regulovaného nájmu od podnikateľov nestačia na žiadne opravy. Uviedol, že od výstavby Narcisu neboli na ňom vykonané žiadne opravy, úpravy ani rekonštrukcia. Tá by vyžadovala nemalé finančné prostriedky. Mesto nemá financie na kompletnú opravu. Navrhol upraviť podmienky verejnej obchodnej súťaže podľa návrhu hlavného kontrolóra mesta s termínom do 31. 5. 2010 a taktiež aj zmenu dátumu otvárania obálok.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 18/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje**

1/ zámer odpredať nehnuteľný majetok mesta – pozemok parc. KN-C č. 199/18 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 1616 m² v k. ú. Trenčianske Teplice ako vlastníč Mesto Trenčianske Teplice za účelom vybudovania polyfunkčného obchodného objektu

2/ súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže „Predaj nehnuteľnosti – pozemku parc. KN-C č. 199/18 v k. ú. Trenčianske Teplice.

**Hlasovanie: Za: 4 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťačík, p. Murín)
Proti: 2 (p. Kočiš, p. Pšenčíková)
Zdržal sa: 1 (p. Žbirková)**

Poslanec Kočiš vyšiel z miestnosti.

10. Informácia o stave a čerpaní eurofondov

Materiál k tomuto bodu programu predložil primátor.

Poslanec Kočiš prišiel do miestnosti počas predkladania materiálu primátorom.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Kočiš, ktorý ocenil úspešnosť mesta v získavaní NFP z EÚ. Zaujímal sa o to, či sa uskutočnilo rokovanie s predstaviteľmi Kúpeľov Trenčianske Teplice o prípadnej zmluve, ústretovosti, kompenzácii alebo participácii pri rekonštrukcii námestia.

Primátor oboznámil poslanca s tým, že kúpele vložili do tejto rekonštrukcia svoj podiel – pozemky. Spýtal sa poslanca, či by podľa tejto logiky nemali prispieť aj podnikatelia, ktorí majú prevádzku na tomto území. Skonštatoval, že rekonštrukcia námestia je úlohou miest.

Poslanec Kočiš sa zaujímal, prečo sa nebude realizovať aj kolonáda.

Na základe zmeny podmienok pre získanie NFP sa uskutoční len rekonštrukcia námestia, bez kolonády. Je na rozhodnutí poslancov MsZ, koľko finančných prostriedkov vyčlenia na túto rekonštrukciu.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 19/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Informáciu o stave pripravenosti projektov a čerpaní prostriedkov zo štrukturálnych nástrojov EÚ a iných grantových schém.

Hlasovanie: Za: 7 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťačík, p. Kočiš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

11. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčianskych Tepliciach za rok 2009

Náčelník MsP p. Michal Hollý v krátkosti predstavil Správu o činnosti MsP za rok 2009. Doplnil, že na prípadné otázky poslancov odpovie.

Hlavný kontrolór mesta informoval MsZ, že v tomto týždni uskutočnil mimoriadnu kontrolu uloženia zbraní a streliva a príslušnú legislatívu na MsP. Kontrola bola bez zistených nedostatkov a vyslovil pochvalu náčelníkovi p. Hollému.

Taktiež aj poslanec Kočiš ocenil prácu náčelníka MsP. Oznámil poslancom a prítomným, že osobne navštívil náčelníka MsP na prerokovanie tejto správy. Navrhol, aby náčelník vypracoval správu z vyhodnotenia plánu opatrení predložených pri minuloročnej správe o činnosti MsP, prípadne dodatkom k tejto správe.

Primátor uviedol, že nie je možné urobiť dodatok k tejto správe, nakoľko správa je zasielaná Prezídium Policajného zboru v Bratislave. Navrhol urobiť pracovné stretnutie poslancov MsZ s náčelníkom MsP, kde by prezentoval prácu MsP. Aj on ocenil prácu náčelníka MsP a potvrdil dobrý výber v osobe náčelníka MsP.

Uznesenie č. 20/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Správu o činnosti MsP v Trenčianskych Tepliciach za rok 2009.

Hlasovanie: Za: 7 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Gušťačík, p. Kočiš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

12. **Riešenie problematiky statickej a dynamickej dopravy v katastrálnom území mesta Trenčianske Teplice v súlade so Štatútom kúpeľného miesta Trenčianske Teplice**

Materiál predložil primátor. V stručnosti zhrnul dôvody riešenia problému v statickej a dynamickej doprave v meste. Doplnil, že analýzou dopravnej situácie v meste bol vyvrátený nedostatok parkovacích miest, problémom je zlé rozloženie parkovacích miest.

Poslankyňa Žbirková dala do pozornosti i MsP problém parkovania automobilov pri liečebnom dome Arco i na sídlisku SNP 20.

Náčelník MsP vie o týchto problémoch, parkovanie pri Arcu by malo byť vyriešené, na sídlisku sa rieši. Zabezpečí zvýšenú kontrolu, ale je potrebné i podať informáciu príslušníkom MsP, na základe ktorej môžu konať.

Primátor zhrnul tieto problémy ako „problém v ľuďoch“. K počtu parkovacích miest na sídlisku doplnil len informáciu, že žiadne sídlisko pri jeho výstavbe nepočíta s potrebným či dostatočným počtom parkovacích miest.

Poslanec Kočiš mal „rozpačitý pocit“ z výsledkov tejto správy a správy MsP, pretože si navzájom protirečia. V správe MsP je uvedené, že chýbajú parkovacie miesta. V analýze dopravnej situácie v meste je zhrnuté, že na sídlisku je viac parkovacích miest ako v centre mesta. Na margo uviedol, že táto analýza sa robila i počas konania sa Art Film-u, ale nie v najfrekventovanejšom čase.

Poslankyňa Ďatková vyšla z miestnosti.

Poslankyňa Ďatková a poslanec Ďurina prišli do miestnosti.

Poslanec Kočiš požiadal o informáciu o zámere prestavať kotolňu a práčovňu kúpeľov na parkovisko.

Primátor uviedol, že ide o jednu z možností vybudovania väčšieho množstva parkovacích miest.

Poslanec Guštafík navrhol riešenie navigácie parkovania, tak ako je to používané v iných mestách.

Primátor doplnil, že analýza odporúča jasné pravidlá parkovania – buď osoby navigujúce parkujúce automobily, spoplatňované parkovanie, a uvedené sú aj iné možné alternatívy. Vysvetlil poslancovi Kočišovi, že výsledky nie sú v rozpore, tak ako on tvrdí.

Uznesenie č. 21/IV/2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Riešenie problematiky statickej a dynamickej dopravy v katastrálnom území mesta Trenčianske Teplice v súlade so Štatútom kúpeľného miesta Trenčianske Teplice.

Hlasovanie: Za: 8 (p. Ancin, p. Ďatková, p. Ďurina, p. Guštafík, p. Kočiš, p. Murín, p. Pšenčíková, p. Žbirková)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

13. **Rôzne**

Poslanci Ancin a Guštafík vyšli z miestnosti.

Primátor informoval o zámere neziskovej organizácie Art Film presunúť všetky ocenenia Hercova misia na nový Most slávy.

Druhá informácia sa týkala otvorenia kúpeľnej sezóny a zároveň i otvorenia Turistickej informačnej kancelárie v Kúpeľnej dvorane v spolupráci so Združením cestovného ruchu v Trenčianskych Tepliciach dňa 1. mája 2010.

Poslanci Ancin a Guštafík prišli do miestnosti.

Poslanec Ďurina sa ospravedlnil za meškanie. Požiadal riaditeľa TsM o zabezpečenie označenia prechodu pre chodcov najmä pri Prime, základnej škole a pri Amadeuse.

Riaditeľ TsM p. Slotík oznámil, že tieto práce majú v pláne začiatkom budúceho týždňa.

14. Záver

Vzhľadom k tomu, že žiadny poslanec sa už neprihlásil do bodu Rôzne, primátor sa poďakoval za účasť poslancom i ostatným prítomným.

PhDr. Štefan Škultéty
primátor mesta

Ing. Jarmila Mikušová
prednostka MsÚ

Overovatelia:

MUDr. Tibor Gušťačík

.....

p. Monika Pšenčíková

.....

Zapísala: Erika Malková