

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach, konaného dňa
24. septembra 2008

Prítomní:

PhDr. Štefan Škultéty, primátor mesta
Ing. Jarmila Mikušová, prednostka MsÚ

Poslanci MsZ: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie Programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva
3. Interpelácie poslancov
4. Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 23.7.2008
5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2008 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške a príspevku na činnosť školského strediska záujmovej činnosti, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni pri základnej škole a školskej jedálni pri materskej škole
6. Rozpočtové opatrenie Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 2 na zmenu rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice na rok 2008
7. Žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov Európskej únie, predkladané Mestom Trenčianske Teplice v septembri 2008
8. Návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta – pozemky parc. č. 665/2 a parcela č. 718/3
9. Návrh na zámenu pozemkov – pozemok parc. č. 2701/30 a pozemok parc. č. 1003/5
10. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 62/VII/2008
11. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 63/VI/2008
12. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 141/48, byt č. 1 za cenu stanovenú zák. č. 182/93 Zb.
13. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 681/81, byt č. 5 za cenu stanovenú zák. č. 182/93 Zb.
14. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 681/82, byt č. 24 za cenu stanovenú zák. č. 182/93 Zb.
15. Určenie komisie na vyhodnotenie ponukového konania na odpredaj nehnuteľnosti Vila Nizza, súpisné č. 188, na Šrobárovej ul. 11 v Trenčianskych Tepliciach
16. Správa o výbere uchádzača na dlhodobý prenájom Športového areálu mesta Trenčianske Teplice
17. Správa z vykonanej kontroly – mimoriadnej inventarizácie pokladne a cenín na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach
18. Rôzne
19. Záver

1. Otvorenie

Dnešné zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov MsZ a MsZ je uznášaniaschopné. Na dnešnom zasadnutí sa ospravedlnila poslankyňa Patrícia Temkovitz, poslanec Peter Ďurina

príde neskôr. Za overovateľov zápisnice určil primátor MUDr. Darinu Žbirkovú a MUDr. Tibora Gušťačíka, za skrutátorky Mgr. Lenku Beznákovú a Ing. Annu Hudcovskú.

2. Schválenie programu zasadnutia MsZ

Program dnešného zasadnutia obdržali prítomní písomne. Zo strany prítomných neboli vznesené žiadne pripomienky. Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 65/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** Program MsZ.

Prítomní:9 Za:9

3. Interpelácie poslancov

Monika Pšenčíková :

- oslovili ju občania, konkrétne predstavitelia miestnej organizácie Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov, či by bolo možné natrieť „Hríb“ na Skalke
- pri ukončení „starej“ pešej zóny a začiatku novej pešej zóny pri novinovom stánku stojí voda, je potrebné doriešiť odtok
- požiadala, či by bolo možné, aby poslanci MsZ obdržali na budúcom zasadnutí MsZ informatívnu správu o družobných mestách

MUDr. Žbirková:

- obrátili sa na ňu občania vo veci odvozu smetí, 14 – dňový interval sa im zdá dlhý, konkrétne sa na ňu obrátili občania z Hurbanovej ulice

Mgr. Art. Trník – taktiež chcel poukázať na túto problematiku, dostali tento oznam domov, na Podjavorinskej ulici nastalo „zdesenie“. K triedeniu a netriedeniu podotkol, že igelitové vrecia by sa mali do rodinných domov dovážať, v prípade, že sa nedovážajú, občania nemajú možnosť riešiť to inak. V bode Rôzne by sme sa mali k tejto problematike vrátiť, pretože pre ľudí z toho vyplýva, že platia viac a vyváža sa menej, preto je potrebné im to vysvetliť.

p. primátor – VZN sa schvaľovalo ešte v r. 2006 – bola schválená letná a zimná frekvencia, zimná frekvencia je 1 krát za 2 týždne, letná 1 krát týždenne. Vychádzalo sa aj so štatistických skúseností okolitých miest a z toho, že v rodinných domoch by sa malo separovať. Celý tento problém vznikol vlastne tým, že Technické služby mesta Trenčianske Teplice v minulosti toto VZN nerešpektovali a vyvážali štandardne každý týždeň. Je preto potrebný určitý čas na vyhodnotenie, aká frekvencia je vlastne ideálna, pretože keby sme teraz pristúpili na letnú frekvenciu, náklady by samozrejme vzrástli

MUDr. Žbirková – zaujímalo ju, čo je nové ohľadom budovy bývalej nemocnice

p. primátor - nájomníci v nemocnici dostali 3- mesačné výpovede, v súčasnosti sa realizujú udržiavacie práce. V priebehu mesiaca majú požiadať o územné rozhodnutie. Vo veci ďalšieho užívania stavby prebieha konanie na stavebnom úrade.

MUDr. Žbirková – zaujímalo ju, kedy začne výstavba v zóne Stred

p. primátor – detailnejšiu informáciu ohľadom výstavby zóny Stred obdržia poslanci v priebehu októbra

PhDr. Kočíš:

- mal tiež otázku na výstavbu v zóne Stred
- vydávanie novin považuje všeobecne za vec prospešnú a užitočnú. Mal však výhrady k novinám Teplický spravodaj konkrétne, že komisia kultúry ani MsZ neboli o takomto kroku informované. Noviny sú vydávané na pomerne kvalitnom papieri. Kto a akým spôsobom o tom rozhodol. Kto tieto noviny vydáva - v tiráži nie je žiadny zodpovedný redaktor. Aké sú náklady, kto to bude financovať a z akých prostriedkov, kto je redakčná rada a pod.
- myslí si, že vo vzťahu k určitým aktivitám by mala byť taktiež oslovená komisia – poukázal na umiestnenie pamätnej tabule na budove MsÚ – toto miesto považuje za nedôstojné,

- v budúcnosti tam má byť aj parkovisko, považuje to za totálnu degradáciu tabule, zaoberali sa tým aj na komisii – navrhovali umiestnenie buď vo vestibule MsÚ alebo na pamätníku v parku
- informoval sa na kontrolu z NKÚ a zaujímal ho kedy bude MsZ oboznámené s výsledkami kontroly,
- informoval sa čo sa týka predajov mestského majetku napr. Slovakia, nemocnice, pozemkov na Č. Kopaniciach atď. či boli naplnené kúpno-predajné podmienky v zmysle toho, čo odsúhlasilo MsZ,
- poukázal na úsek od starého cintorína, cez Narcis až po Saratov – chodníky sú tam vo veľmi kritickom až nebezpečnom stave.

p. primátor:

- čo sa týka vydávania časopisu – je to v kompetencii MsÚ. Vydávajú ho aj okolité mestá a obce. Financovanie je v rámci rozpočtu mesta, nie je tam žiadne navyšovanie. Môže sa vytvoriť aj redakčná rada, nebráni sa tomu, v konečnom dôsledku je však za to aj tak zodpovedný štatutár. V budúcnosti samozrejme môžu byť určité veci konzultované s poslancami aj členmi komisie
- čo sa týka pamätnej tabule – v budúcnosti sa uvažuje o rekonštrukcii celého priečelia MsÚ. Umiestnenie tabule bolo konzultované s predstaviteľmi miestnej organizácie Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov, ktorých vlastníctvom je táto pamätná tabuľa a oni k jej umiestneniu nemali výhrady
- kontrola NKÚ zatiaľ nebola uzatvorená
- čo sa týka predajov jednotlivých pozemkov a nehnuteľností – kedykoľvek ako poslanec môže prísť na MsÚ a bude mu odpovedané. Hlavný kontrolór pri vyhodnocovaní uznesení taktiež pravidelne informuje MsZ.

Mgr. Art. Trník – všetci poslanci MsZ obdržali e-mail o dražbe bytu č. 60 na ul. SNP 125/10 – chcel by vedieť o tom niečo bližšie ako sa táto vec vyvíja

p. primátor- tento bod bol stiahnutý z rokovania MsZ , zatiaľ nebolo rozhodnuté ako s týmto naložíme.

4. Správa o kontrole plnení uznesení zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 23.7.2008

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladala ho Ing. Mikušová, prednostka MsÚ. Zo strany prítomných poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 66/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 23. 7.2008

Prítomní: 9 Za: 9

5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2008 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského strediska záujmovej činnosti, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni pri základnej škole a v školskej jedálni pri materskej škole

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. V krátkosti informoval, že prijatím nového zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní /školský zákon/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudol účinnosť o d 1. septembra 2008 vyplynula pre zriaďovateľov škôl a školských zariadení povinnosť vydať VZN , v ktorom zriaďovateľ určí nielen miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky, ale aj výšku príspevkov v školách a školských zariadeniach. Podotkol, že Mesto trenčianske Teplice išlo na minimálne hodnoty, avšak nedopatrením došlo k chybe. Ktorú treba opraviť nasledovne:

- čl. 9 4 d/ z 29,- Sk na 30 Sk
- čl. 9 4e/ zo 65,- Sk na 66,- Sk
- čl. 9 5c/ z 28,-Sk na 30,- Sk

Igor Murín – poukázal na chybu v texte opraviť treba čl. 9 bod 5 b má byť obed 18,- Sk

PhDr. Kočiš – podotkol, že tento materiál bol prerokovaný aj v komisii školstva, športu, kultúry a cirkvi a komisia odporúča toto VZN schváliť.

Monika Pšenčíková – informovala sa, či boli nejaké pripomienky od občanov

p. primátor - neboli žiadne vecné pripomienky od občanov

PhDr. Kočiš – bolo by vhodné informovať občanov o spôsobe úhrady

p. primátor – je to v kompetencii riaditeľov škôl

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 67/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2008 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského strediska záujmovej činnosti, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni pri základnej škole a v školskej jedálni pri materskej škole.

Prítomní:9 Za: 9

6. Rozpočtové opatrenie Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 2 na zmenu rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice na rok 2008

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. V krátkosti informoval prítomných

- rekonštrukcia materskej školy – zvýšenie výdavkov na 4 220 tis. Sk
- projekt rekonštrukcie chodníka na Partizánskej ulici v sume 58 tis. Sk
- projekt parkoviska MsÚ na ul. M. R. Štefánika v sume 48 tis. Sk
- projekt miestnej komunikácie v zóne Termál v sume 79 tis. Sk
- projekt vzduchotechniky pre archív mesta v sume 30 tis. Sk
-

PhDr. Kočiš :

- informoval sa aká bola pôvodná suma vyčlenená na rekonštrukciu MŠ a kto realizoval tieto práce
- projekt miestnej komunikácie v zóne Termál – sú tam viacerí vlastníci, či už boli oslovení

p. primátor:

- pôvodne bolo vyčlenených 2 600 tis. Sk na rekonštrukciu MŠ. Rekonštrukciu zabezpečovali firmy DMK BAU , F-LEX a LUNA,
- čo sa týka vlastníckych vzťahov pozemkov pod pripravovanou miestnou komunikáciou, mesto čaká na výsledky ROEP-u

Monika Pšenčíková:

- informovala sa, či sa pri rekonštrukcii chodníka na Partizánskej ulici a určovaní dopravného značenia, myslelo aj na značku na zníženie rýchlosti pre kamióny na Partizánskej ulici

p. primátor – pripravuje sa nový cestný zákon, ktorým má byť v obci povolená maximálna rýchlosť 50 km/h

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 68/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** rozpočtové opatrenie Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 2 na zmenu rozpočtu Mesta Trenčianske Teplice na rok 2008, ktorým:

- zvyšuje výdavky projektu:
 - ° 3.3.02., položka EK -717 na 4 220 tis. Sk
 - zaraďuje do rozpočtu mesta nové projekty:
 - °3.5.15., položka EK -716 v sume 58 tis. Sk
 - °3.5.15., položka EK -716 v sume 48 tis. Sk
 - °3.5.17., položka EK -716 v sume 79 tis. Sk
 - °3.5.18., položka EK – 716 v sume 30 tis. Sk
- Prítomní:9 Za:9

7. Žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov Európskej únie, predkladané Mestom Trenčianske Teplice v septembri 2008

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. Informoval prítomných, že súčasťou žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov EÚ je dokladovanie spolufinancovania zo strany žiadateľa, ktorým je Mesto Trenčianske Teplice. Mesto spolufinancovanie dokladuje viacročným rozpočtom, v ktorom musí byť alokovaná potrebná čiastka na spolufinancovanie. Ak sa predpokladaný projekt vo viacročnom rozpočte nenachádza, je potrebné doložiť uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Ide v tomto prípade o dva projekty a to projekt na prepojenie aktivít v oblasti kultúry, folklóru a mládeže a o projekt na uzatvorenie a rekultiváciu skládky

PhDr. Kočiš – podotkol, že treba týmto projektom „držať palce“
Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 69/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach

1. schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo štrukturálnych fondov Európskej únie v mesiaci september 2008 na projekty:

- Prepojenie aktivít v oblasti kultúry, folklóru a mládeže v celkovej výške 23 186 501,- Sk a spolufinancovanie mestom vo výške 5% t.j. v sume 1 159 700,- Sk
- Uzatvorenie a rekultivácia skládky v meste Trenčianske Teplice v celkovej výške 127 462 461,80 Sk a spolufinancovanie mestom vo výške 5% t.j. v sume 6 374 000,- Sk

2. ukladá MsÚ

Zapracovať do návrhu viacročného rozpočtu mesta Trenčianske Teplice na roky 2009-

2011 výdavky na spolufinancovanie projektov takto:

- Prepojenie aktivít v oblasti kultúry, folklóru a mládeže vo výške 767 000,- Sk na rok 2009
- Uzatvorenie a rekultivácia skládky v meste Trenčianske Teplice vo výške 6 374 000,- Sk na rok 2010

Prítomní: 9 Za: 9

8. Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta vo vlastníctve mesta – pozemky parcela č. 665/2 a parcela č. 718/3

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. Informoval prítomných o žiadosti Zdravotnej dopravy s.r.o.. Zdravotná doprava s.r.o. zabezpečuje v Trenč. Tepliciach rýchlu zdravotnú pomoc. V zdravotnom stredisku by chceli vybudovať základňu pre zdravotnú službu. Podmienkou je, že musí byť zabezpečený prechod k jednotlivým strediskám zo všetkých strán. Materiál bol predmetom rokovania komisie pre financie, hospodárstvo a majetok a taktiež komisie pre zdravotníctvo a sociálne veci

MUDr. Guštafík - komisia pre zdravotníctvo a sociálne veci odporučila odpredaj predmetných pozemkov a taktiež odporučila vybudovať stabilné pracovisko LSPP.

Zo strany prítomných neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 70/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. Č. 665/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmer 312 m² a pozemok parc. Č. 718/3 –

zastavané plochy a nádvoría vo výmere 671 m² v k.ú. Trenčianske Teplice zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčianske Teplice v celosti pre Zdravotnú dopravu, s.r.o., Legionárska 28, 911 01 Trenčín za účelom vybudovania stanice záchranej služby Rýchlej zdravotnej pomoci za cenu 800,- Sk/m² /26,55€ /m² /

Celková kúpna cena predstavuje

786.400,- Sk / 26.103,69€ /

Prítomní: 9 Za: 9

9. Návrh na zámenu pozemkov – pozemok parc. č. 2701/30 a pozemok parc. č. 1003/5

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. V krátkosti informoval prítomných o žiadosti MUDr. Ivanova. MUDr. Ivanov vo svojej žiadosti uviedol, že predmetnú časť pozemku chce odkúpiť z dôvodu, že pri tomto mieste sa nachádza vstup a brána na jeho pozemok, avšak parkovanie a otáčanie cudzích áut mu znemožňuje vstup na jeho pozemok. V r. 2007 komisia neodporučila odpredaj predmetného pozemku z dôvodu zužovania mestskej komunikácie. MUDr. Ivanov v januári 2008 požiadal o opätovné prerokovanie jeho žiadosti, kde uviedol, že časť, ktorú chce odkúpiť nebude zasahovať do mestskej komunikácie. Komisia pre financie, hospodárstvo a majetok a taktiež komisia výstavby, dopravy a životného prostredia odporučili dať vypracovať geometrický plán na odčlenenie časti uvedeného pozemku tak, aby rešpektoval zákonnú šírku miestnej komunikácie. Pri skutočnom zameraní pozemku bolo zistené, že do pozemku, ktorý je vo vlastníctve MUDr. Ivanova sčasti zasahuje komunikácia a to vo výmere 27 m – novovytvorený pozemok parc. č. 1003/5. Časť pozemku, ktorý chce menovaný odkúpiť má podľa geometrického plánu parc. č. 2701/30 výmeru 96 m²

Ing. Olexík, hlavný architekt mesta, ktorý bol pri zameriavaní týchto pozemkov, poukázal na to, že je tam viacero problémov. Skutkový stav nesedí s majetkovým stavom. Dom, ktorý je pod tým zaberá z mestského pozemku 1,5 m. V budúcnosti to bude treba dať do poriadku.

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 71/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje**

a/ Zámennú zmluvu na základe ktorej nadobudne do výlučného vlastníctva MUDr. Cyril Ivanov rod. Ivanov, nar. 8.2.1950, SNP 139/39, Trenčianske Teplice z vlastníctva Mesta Trenčianske Teplice novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 2701/30 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 96 m, ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“ č. 2701/1 a na základe ktorej nadobudne do výlučného vlastníctva Mesto Trenčianske Teplice z výlučného vlastníctva MUDr. Cyrila Ivanova, rod. Ivanov, nar. 8.2.1950, SNP 139/39, Trenčianske Teplice novovytvorený pozemok reg. „C“ parc. č. 1003/5 – záhrada vo výmere 27 m, ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“ parc. č. 1003/2, všetko v k.ú. Trenčianske Teplice. Novovytvorené pozemky vznikli na základe geometrického plánu č. 31321704-528/2008zo dňa 16.7.2008, vyhotovené Geodéziou Bratislava, a.s. ul. Piaristická 25, Trenčín, overeného Správou katastra Trenčín dňa 22. 7. 2008 pod. č. 886/08

b/ Finančné vyrovnanie v sume 100,- Sk/m² / 3,31€ / za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov t.j. za 69 m² vo výške 6.900,- Sk / 229,03 € / , ktoré uhradí MUDr. Cyril Ivanov, rod. Ivanov, nar. 8. 2. 1950, SNP 139/39, Trenčianske Teplice pri podpise Zámennej zmluvy na účet Mesta Trenčianske Teplice z titulu uvedenej zámény.

Prítomní:9 Za: 8 Zdržal sa: 1 / MUDr. Gušťařík/

10. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 62/VII/2008

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. Vzhľadom na to, že uznesenie nespĺňalo všetky náležitosti potrebné pri predložení kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade v Trenčíne, je potrebné ho zrušiť a následne prijať nové uznesenie.

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 72/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **ruší** uznesenie č. 62/VII/2008 zo dňa 23. 7. 2008 o odpredaji bytu, spoluvlastníckeho podielu a spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 141/48, byt č. 1 za cenu stanovenú zák. č. 182/93 Zb.

Prítomní: 9 za: 9

11. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 63/VII/2008

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Takisto ako v bode 10 je potrebné toto uznesenie zrušiť.

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 73/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **ruší** uznesenie č. 63/VII/2008 zo dňa 23. 7. 2008 o odpredaji bytu, spoluvlastníckeho podielu a spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 681/81, byt č. 5 za cenu stanovenú zák. č. 182/93 Zb

Prítomní: 9 za: 9

12. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 141/48, byt č. 1 za cenu stanovenú zákonom č. 182/93 Zb.

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Zo strany prítomných neboli vznesené žiadne pripomienky, prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 74/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o prevode nehnuteľného majetku – bytu v bytovom dome súpisné číslo 141 v Trenč. Tepliciach, ulica SNP, orientačné číslo 48 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1673 k.ú. Trenčianske Teplice a pozemku parc. č. 1737/1 o výmere 636 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 1673 k.ú. Trenč. Teplice pre Mesto Trenčianske Teplice na Katastrálnom úrade v Trenčíne.

Byt č. 1 pozostávajúci z 1 obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 24/2121-in na spoločných častiach a zariadeniach domu za kúpnu cenu stanovenú v zmysle zák. č. 182/93 Zb. 5.556,- Sk / 184,42 €/ a na pozemku za kúpnu cenu 4.332,- Sk / 143,79 € / Martine Fialovej, bytom SNP 141/48, Trenčianske Teplice

Prítomní: 9 Za: 9

13. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 681/81, byt č. 5 za cenu stanovenú zákonom č. 182/93 Zb.

Materiál obdržali prítomní písomne. Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 75/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o prevode nehnuteľného majetku – bytu v bytovom dome súpisné číslo 681v Trenč. Tepliciach, ulica SNP, orientač. Č. 81 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2178 k.ú. Trenčianske Teplice a pozemku parc. č. 687/4 o výmer 503 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 2234 k.ú. Trenčianske Teplice pre Mesto Trenčianske Teplice na Katastrálnom úrade v Trenčíne.

Byt č. 5 pozostávajúci z 1 obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 44/2302 –in na spoločných častiach a zariadeniach domu za kúpnu cenu stanovenú v zmysle zák. č. 182/93 Zb. 66.089,- Sk /2.193,75 €/ a na pozemku za kúpnu cenu 5.724,- Sk / 190 €/ Zdenke Čílikovej a manželovi Michalovi Čílikovi, obaja bytom SNP 681/81, Trenčianske Teplice.

Prítomní: 9 Za: 9

14. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku mesta – bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku SNP 681/82, byt č. 24 za cenu stanovenú zák. č. 182/93 Zb.

Materiál obdržali prítomní písomne. Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 76/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o prevode nehnuteľného majetku – bytu v bytovom dome súpisné číslo 681v Trenč. Tepliciach, ulica SNP, orientač. č. 82 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2178 k.ú. Trenčianske Teplice a pozemku parc. č. 687/4 o výmer 503 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 2234 k.ú. Trenčianske Teplice pre Mesto Trenčianske Teplice na Katastrálnom úrade v Trenčíne.

Byt č. 24 pozostávajúci z 2 obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/2302 –in na spoločných častiach a zariadeniach domu za kúpnu cenu stanovenú v zmysle zák. č. 182/93 Zb. 102.563,- Sk / 3.404,47 € / a na pozemku za kúpnu cenu 8.886,- Sk/ 294,96 €/ Erike Pavezovej, bytom SNP 681/82, Trenčianske Teplice
Prítomní:9 Za: 9

15. Určenie komisie na vyhodnotenie ponukového konania na odpredaj nehnuteľnosti Vila Nizza, súpisné číslo 188, na Šrobárovej ulici 11 v Trenč. Tepliciach

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. Informoval prítomných, že na základe ponukového konania, ktoré bolo uverejnené v denníku SME boli na MsÚ v termíne doručené 2 obálky od uchádzačov.

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 77/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** komisiu na vyhodnotenie ponukového konania na odpredaj nehnuteľnosti Vila Nizza súpisné číslo 188, na Šrobárovej ulici 11 v Trenčianskych Tepliciach v zložení:

Ing. Jarmila Mikušová predseda
Ing. Boris Ancin člen
Peter Ďurina člen
Ing. Anna Hudcovská člen bez hlasovacieho práva
Prítomní:8 / nebola prít. MUDr. Žbirková/ Za: 8

16. Správa o výbere uchádzača na dlhodobý prenájom Športového areálu mesta Trenčianske Teplice

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladal ho p. primátor. V predmetnom materiáli je vypísaný harmonogram zasadnutí komisie. Bude sa rokovať s uchádzačom o prenájme a následne bude predložená zmluva poslancom MsZ .

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 78/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach

- 1. berie na vedomie** Správu o výbere uchádzača na dlhodobý prenájom Športového areálu mesta Trenčianske Teplice
- 2. ukladá MsÚ** Pokračovať v príprave zmluvy s vybraným uchádzačom v súlade s uznesením MsZ č. 31/III/2008

Prítomní: 9 Za: 9

17. Správa z vykonanej kontroly – mimoriadnej inventarizácie pokladne a cenín na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach

Materiál k tomuto bodu obdržali prítomní písomne. Predkladala ho Ing. Mikušová, prednostka MsÚ.

Dňa 21.8.2008 bola vykonaná kontrola pokladne na klientskom centre MsÚ. Pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky.

Prijaté bolo nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 79/IX/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Správu z vykonanej kontroly – mimoriadnej inventarizácie pokladne a cenín na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach.

Prítomní: 9 Za: 9

18. Rôzne

P. primátor v rámci bodu Rôzne poukázal na nefunkčnosť komisie pre cestovný ruch a podnikanie a navrhol, aby MUDr. Gušťafík, keďže má záujem v tejto komisii pracovať predložil na budúcom zasadnutí MsZ návrh riešenia.

Čo sa týka problematiky vývozu komunálneho odpadu – firma, ktorá zabezpečuje odvoz odpadu má do konca septembra predložiť analýzu. Taktiež by sa vyhodnotili pripomienky od občanov a potom by sa navrhol ďalší postup.

Mgr. Art. Trník – informoval sa, či majú občania odovzdávať tieto pripomienky písomne.

p. primátor – môžu dávať pripomienky písomne, aby mesto vedelo lepšie komunikovať s dodávateľom služieb

Mgr. Psočná – navrhla riaditeľovi TsM, aby nariadil svojim zamestnancom, aby poriadne odovzdávali vrecia na separovaný zber

Ing. Slotík, riaditeľ TsM – podľa jeho informácii všetci občania dostávajú adekvátny počet vriec

p. primátor – oznámil prítomným, že k 30. 9. 2008 končí pracovný pomer dohodou náčelník mestskej polície. Touto cestou by mu chcel poďakovať za vykonanú prácu

PhDr. Kočiš – na Valnom zhromaždení Termie s.r.o. boli vznesené návrhy, aby bolo urobené zreteľné označenie ulíc a domov na sídlisku SNP – chcel vedieť v akom je to štádiu. Čo sa týka jeho Interpelácie z predchádzajúceho MsZ ohľadom neporiadku na železničnej stanici – je vidieť, že tam bol urobený poriadok. Ďalej poukázal na to, že v budúcom roku bude 100 rokov električky. Bolo by vhodné, aby sa mesto nejakým spôsobom na tejto akcii podieľalo.

Mgr. Art Trník – požiadal, či by bolo možné, aby poslanci MsZ dostávali k materiálom pre lepšiu orientáciu aj fotografie, pokiaľ sa to týka predajov pozemkov.

19. Záver

Vzhľadom na to, že zo strany prítomných neboli vznesené žiadne pripomienky a program bol naplnený, poďakoval p. primátor prítomným za účasť a dnešné zasadnutie ukončil.

PhDr. Štefan Š k u l t é t y
primátor mesta

Ing. Jarmila M i k u š o v á
prednostka MsÚ

O v e r o v a t e l i a

MUDr. Darina Žbirková

MUDr. Tibor Gušťafík

Zapísala: Martina Fialová