

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach konaného dňa
12. decembra 2007

Prítomní: PhDr. Štefan Škultéty, primátor mesta
Ing. Jarmila Mikušová, prednostka MsÚ
Ing. Ivan Chyla, hlavný kontrolór mesta
Ing. Peter Vetrečin, vedúci odborný referent strategického rozvoja
Ing. Anna Hudcovská, vedúci referent oddelenia podporných činností
Mgr. Lenka Beznáková, vedúci referent podnikania a životného prostredia - ospravedlnená
Martina Fialová, vedúci referent klientskeho centra

Poslanci MsZ podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie Programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva
3. Interpelácie poslancov
4. Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 7.11.2007
5. Návrh VZN č. 1/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Návrh projektu transformácie príspevkovej organizácie Technické služby Mesta Trenčianske Teplice
7. Projekt transformácie ZOS na Hurbanovej ulici na Domov – penzión pre dôchodcov Mesta Trenčianske Teplice
8. Návrh na určenie komisie na vyhodnotenie ponukového konania na odpredaj nehnuteľnosti súp.č.280, orient. č. 3 na Hviezdoslavovej ulici podľa uznesenia MsZ č. 77/XI/2007
9. Správa o kontrole Všeobecne záväzných nariadení Mesta Trenčianske Teplice a Smerníc primátora Mesta Trenčianske Teplice
10. Správa o vykonaní kontroly – mimoriadnej inventarizácie pokladne a cenín na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2008
12. Návrh na vyplatenie odmeny za rok 2007 pre viceprimátorku Mesta Trenčianske Teplice
13. Informácie o zavádzaní programového rozpočtovania v Meste Trenčianske Teplice
14. Rôzne

1. Otvorenie

Dnešné zasadnutie MsZ otvoril pán primátor privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomných 10 poslancov MsZ a MsZ je uznášaniaschopné. Poslanec Mgr. Art. Peter Trník sa ospravedlnil. Za overovateľov zápisnice určil primátor Ing. Borisa Ancina a Igora Murína. Za skrutátorov boli určení Martina Fialová a Ing. Anna Hudcovská, zapisovateľkou bola Mgr. Erika Tomanová.

2. Schválenie Programu zasadnutia MsZ

Primátor vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k Programu zasadnutia MsZ a predniesli prípadné pripomienky. Vzhľadom na to, že poslanci nemali námietky, primátor ich vyzval k hlasovaniu. Následne bolo prijaté toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 92/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** Program MsZ.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Interpelácie poslancov

Primátor požiadal poslancov, aby prezentovali svoje interpelácie. O slovo sa prihlásili:

Poslanec Kočiš:

- a) Skonštatoval, že otázky, ktoré kladie prostredníctvom interpelácií nie sú smerované proti primátorovi a vedeniu MsÚ, ale sú to sprostredkované otázky od občanov mesta. Napriek tomu má pocit, že odpovede na jeho interpelácie sú osobné.
- b) Občania by uvítali verejné zhromaždenie, pretože nie všetci vždy súhlasia s krokmi, ktoré mesto, resp. primátor podniká.
- c) Znova poukázal na to, že už viackrát žiadal o poskytnutie plánu zasadnutí MsZ a taktiež o zverejnenie ich programu. Svoju požiadavku zdôvodnil tým, že často sa riešia mnohé závažné problémy a lehota stanovená rokovacím poriadkom nie je dostatočná na to, aby sa poslanci na rokovanie pripravili.
- d) Je potrebné riešiť situáciu s verejnými toaletami na autobusovej stanici.

Primátor:

- Ad a, b) Skonštatoval, že doposiaľ sa nestalo, že by primátor odmietol ktoréhokoľvek občana, ktorý mal záujem o osobné stretnutie a prednesenie podnetov, pripomienok a sťažností. Nie vždy sa však dá, vzhľadom na pracovnú vyťaženosť primátora, uskutočniť stretnutie okamžite, ale je možné dohodnúť si termín stretnutia. Aj z tohto pohľadu nevidí primátor dôvod na uskutočnenie verejného zhromaždenia. Ďalšou zdôraznenou skutočnosťou bolo, že občania majú možnosť tlmočiť svoje požiadavky, výhrady a podnety prostredníctvom poslancov MsZ. Okrem iného, mesto o svojich aktivitách informuje občanov aj prostredníctvom webovej stránky mesta, členov vytvorených pracovných skupín, ako aj prostredníctvom televízneho vysielať.
- Ad c) Doposiaľ nebola zaznamenaná žiadna sťažnosť ani námietka zo strany poslancov MsZ, ktorá by sa týkala nedostatku času na preštudovanie materiálov a prípravy na zasadnutie MsZ. K požiadavke pravidelného harmonogramu zasadnutí MsZ primátor skonštatoval, že mnohým poslancom MsZ tento spôsob vzhľadom k ich pracovnej vyťaženosťi nevyhovuje. K zverejňovaniu programu zasadnutí MsZ v predstihu sa primátor vyjadril v zmysle, že veľmi často nie je možné vopred určiť, ktoré body budú predmetom rokovaní, nakoľko mnohé skutočnosti sa vynárajú priebežne a mnohé sú výsledkom uznesení prijatých na nedávno uskutočnených zasadnutiach MsZ.
- Ad d) K otázke verejných toaliet na autobusovej stanici sa primátor vyjadrí písomne, po získaní všetkých potrebných informácií k danej téme.

Primátor ďalej v súvislosti s pripomienkami poslanca Kočiša skonštatoval, že by sa mal na prerokovávané materiály a problematiky pozerieť komplexne a nielen z jedného pohľadu. Ako príklad primátor uviedol skutočnosť, že na zasadnutí MsZ dňa 7.11.2007 poslanec Kočiš poukazoval na vysoké výdavky na strane MsÚ v oblasti spotreby energií a vody, ale opomenul skutočnosť, že v budove Narcisu sídlia mnohé komerčné subjekty, ktoré sú taktiež spotrebiteľmi vody a energií a MsÚ im túto spotrebu fakturuje, čo sa objaví na strane príjmov. Aj vďaka takémuto pohľadu na skutočnosti dochádza k skresľovaniu faktov, čo občanov veľmi zavádza. V súvislosti s danou témou primátor vyjadril pochybnosť, či ide zo strany poslanca Kočiša o zámerné skresľovanie skutočností, alebo len o nevedomosť.

Poslankyňa Pšenčíková:

- a) Obchod s potravinami na Baračke ku koncu roku 2007 končí svoju činnosť. Vzhľadom na to, že v tejto časti nie je žiadna iná prevádzka s podobným predmetom činnosti a zároveň v tejto časti žije mnoho starších občanov, pre ktorých je obtiažne zabezpečovať si nákup potravín v centre mesta, stojí za zamyslenie, ako by mesto mohlo týmto občanom v rámci rozvoja obce pomôcť.
- b) Ako sa skončil súdny spor s firmou Duda, s.r.o. týkajúci sa amfiteátra ?
- c) Akým spôsobom sa rieši problematika budovy bývalej ortopedie ?
- d) Dňa 11.7.2007 bola poslankyni zaslaná odpoveď na interpeláciu, ktorá sa okrem iného týkala opravy chodníka pri budove Pošty. Chodník nie je doposiaľ v poriadku.
- e) Občania prostredníctvom poslankyne poďakovali primátorovi za zabezpečenie autobusového spojenia do nákupného strediska Tesco v Dubnici nad Váhom.

Primátor:

- Ad a) Problém s chýbajúcim obchodom potravín na Baračke sa bude riešiť. Najvhodnejším riešením by bolo nájsť prevádzkovateľa, ktorý by mal záujem o túto podnikateľskú aktivitu.
- Ad b) Pojednávanie s firmou Duda, s.r.o. bolo prerušené a bol vytýčený nový termín. V danej chvíli ho primátor nevedel presne uviesť, ale oznámi ho dodatočne (po zistení z písomného rozhodnutia súdu).
- Ad c) Majiteľovi budovy bývalej ortopedie bola udelená pokuta vo výške 400 000,- Sk. Majiteľ mesto informoval o svojom zámere vybudovať v danej nehnuteľnosti apartmánové byty. Do konca decembra 2007 predloží časový plán ich výstavby. Ak tak neurobí v stanovenej lehote, vec bude postúpená na Krajský stavebný úrad. Ten predchádzajúce podanie zo strany mesta vrátil v súvislosti s niektorými procesnými pochybeniami.
- Ad d) Vo veci poškodeného chodníka pri budove Pošty bude v nasledujúcich dňoch konať stavebný úrad MsÚ.

Poslankyňa Pšenčíková:

V súvislosti s niektorými zmenami, ktoré sa v tomto roku udiali, je potrebné aktualizovať Štatút mesta.

Poslanec Kočiš:

Poukázal na plytvanie finančnými prostriedkami na MsÚ. Ako príklad uviedol, že pozvánka na otvorenie Pešej zóny mu bola doručená poštou i e-mailom, čo sa mu zdá byť zbytočným navyšovaním výdavkov.

Poslanec Ďurina:

- a) Vyjadril nesúhlas s názorom poslanca Kočiša o zlom hospodárení na MsÚ. Zdôraznil, že problematika doručovania pozvánok na rôzne akcie je nepodstatná oproti tomu, ako sa mesto za posledný rok zmenilo k lepšiemu. A to je predovšetkým primátorova zásluha. Zo spätnej väzby, ktorú poslanec Ďurina dostáva od občanov je zrejmé, že väčšina je zo zmien, ktoré sa v meste udiali, nadšená. Ďalej zdôraznil, že poslanci MsZ zložili sľub a zaviazali sa, že podporia každý dobrý návrh primátora.
- b) Uskutočnia sa tento rok na námestí oslavy Silvestra ?

Primátor:

Ad b) 13. – 16.12.2007 sa uskutoční 1. ročník Adventných dní. Primátor pozval všetkých občanov. Značná časť finančných prostriedkov bola použitá na nákup predajných stánkov a pre protagonistov kultúrneho programu. Ak sa po splnení všetkých finančných záväzkov v súvislosti s touto akciou objaví určitá rezerva, bude mesto uvažovať o ich využití na prípravu osláv Silvestra.

4. Správa o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 7.11.2007

Materiál predkladal hlavný kontrolór mesta Ing. Chyla. Vyzval poslancov, aby predniesli prípadné pripomienky a následne zobrali túto správu na vedomie. O slovo sa prihlásili:

Poslankyňa Pšenčíková:
Ing. Chyla:

Je táto správa aktuálna ?
Táto správa bola aktuálna k dátumu prípravy na predloženie poslancom MsZ.

Poslanec Kočiš:

PodĎakoval za úpravu formátu predkladaného materiálu, ktorý sa stal prehľadnejším ako doposiaľ.

Nakoľko k predloženému materiálu neboli zo strany poslancov prednesené žiadne ďalšie pripomienky, primátor vyzval viceprimátorku Psotnú, aby prečítala návrh znenia uznesenia. Po jeho prečítaní nasledovalo hlasovanie, ktorého výsledkom bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 93/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach zo dňa 7.11.2007.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Návrh VZN č. 1/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Primátor v úvode rokovania o tomto bode programu upozornil poslancov na závažnú zmenu, ktorou bolo vypustenie časti III z predkladaného materiálu, týkajúcej sa miestnych poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Ako predkladateľ predkladá materiál na rokovanie bez časti III. Táto časť bude predmetom rokovania niektorého z nasledujúcich zasadnutí MsZ.

Primátor uviedol dôvody, ktoré viedli k predloženiu tohto materiálu. Hlavným dôvodom bola novelizácia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Zákon v novelizovanom znení nadobúda účinnosť 1.12.2007. Pri príprave VZN sa postupovalo na základe analýzy výšky a efektívnosti výberu jednotlivých miestnych daní a na základe komparácie s inými mestami. Súčasťou prípravy VZN bola snaha sprehľadniť VZN pre občanov a podnikateľov a zároveň vypustiť náležitosti, ktoré priamo upravuje zákon. Primátor ďalej v krátkosti zhrnul základné údaje z pripraveného VZN:

- Daň z pozemkov – bez zmeny

- Daň zo stavieb – 2 čiastočné zmeny: a) stavby rekreačných chát – zvýšenie zo 16,- Sk na 20,- Sk za m²; b) malé rekreačné chaty - zvýšenie zo 4,- Sk na 6,- Sk za m².
- Daň z bytov – zvýšenie zo 4,- Sk na 5,- Sk za m²
- Mesto nebude predkladať k úhrade daň nižšiu ako 100,- Sk
- Úľavy, ktoré boli poskytované doposiaľ, zostávajú bez zmien
- Zmena spôsobu výberu daní - ročná daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Ak ročná daň z nehnuteľností vyrubená fyzickej osobe presahuje 2 000 Sk a právnickej osobe 30 000 Sk, daňovník, ktorý nemá nedoplatky za predchádzajúce zdaňovacie obdobie, môže daň splatiť v dvoch rovnakých splátkach. Prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru a druhá splátka je splatná najneskôr do 30. septembra bežného roka.
- Pri súbahu zníženia dane podľa ods. 6 tohto VZN sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.
- Daň za psa - bez zmien
- Daň za užívanie verejného priestranstva - základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

Primátor ďalej informoval prítomných o zvýšení poplatku za ubytovanie (kúpeľný poplatok) na 25,- Sk s tým, že osobám, ktorým hradí celý kúpeľný pobyt poisťovňa, bude poskytnutá zľava 50%. Zľavy budú poskytnuté aj osobám s preukazom ZŤP a osobám, ktoré sprevádzajú ZŤP osoby. Získané finančné prostriedky budú využité na propagáciu mesta a rozvoj cestovného ruchu.

Následne bola otvorená diskusia k tomuto bodu. O slovo sa prihlásili:

Poslankyňa Pšeničková:

Positívne reagovala na zámer využívať finančné prostriedky získané z úhrad kúpeľného poplatku na propagáciu mesta a rozvoj CR.

Poslanec Kočíš:

Prezentoval svoju pripomienku pre tvorcov materiálu VZN č. 1/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorí budú predkladať časť III týkajúcu sa poplatkov za komunálny odpad v blízkej budúcnosti – strana 9, bod 12 c – navrhovaná zmena: „... na každé 4. dieťa a každé ďalšie dieťa ...“.

Nakoľko k predloženému materiálu neboli zo strany poslancov prednesené žiadne ďalšie pripomienky, primátor vyzval viceprimátorku Psotnú, aby prečítala návrh znenia uznesenia. Po jeho prečítaní nasledovalo hlasovanie, ktorého výsledkom bolo prijatie nasledovného uznesenia:

Uznesenie č. 94/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** VZN č. 1/ 2007 o miestnych daniach.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Návrh Projektu transformácie príspevkovej organizácie Technické služby Mesta Trenčianske Teplice

Primátor informoval prítomných o dôvodoch, ktoré ho viedli k predloženiu tohto materiálu. Zriaďovanie, zmena a zrušenie príspevkových organizácií je upravené zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Príspevková organizácia je právnická osoba obce, ktorej menej ako 50 % výrobných nákladov je pokrytých tržbami a ktorá je zapojená na rozpočet obce príspevkom. V prípade, že tržby presiahnu 50% výrobných nákladov (príspevok obce je nižší ako 50%) v dvoch po sebe bezprostredne nasledujúcich rokoch, zriaďovateľ je povinný rozhodnúť o zrušení príspevkovej organizácie do 31. decembra roku, v ktorom uvedené skutočnosti zistil.

V roku 2005 bol poskytnutý príspevok mesta na činnosť Technických služieb vo výške 8.580.000,- Sk. Náklady Technických služieb v roku 2005 boli vo výške 16.906.000,- Sk. Podiel príspevku mesta na nákladoch v roku 2005 bol 50,75%.

V roku 2006 bol poskytnutý príspevok mesta na činnosť Technických služieb vo výške 8.417.000,- Sk. Náklady Technických služieb v roku 2006 boli vo výške 19.906.000,- Sk. Podiel príspevku mesta na nákladoch v roku 2006 bol 43,15%.

V roku 2007 je pri schválenom vyrovnanom rozpočte rozpočtovaný príspevok mesta vo výške 7.940.000,- Sk. Náklady Technických služieb v roku 2007 sú plánované vo výške 17.698.000,- Sk. Podiel príspevku mesta na nákladoch predstavoval 44,86%.

Nakoľko v roku 2006 klesol podiel príspevku mesta pod 50% nákladov a v roku 2007 sa očakáva podobná situácia, pre mesto Trenčianske Teplice vyplynie povinnosť zrušiť príspevkovú organizáciu Technické služby mesta Trenčianske Teplice najneskôr k 31.12.2008.

Primátor ďalej prítomných oboznámil so základnými krokmi Projektu transformácie TsM, ktorý vychádza z plnenia záverov a odporúčaní prijatých na MsZ zo dňa 13. júna 2007 v oblastiach: verejného osvetlenia, pohrebníctva, verejnej zelene, komunálneho odpadu, opravy a údržby miestnych komunikácií, ale i v ďalších oblastiach.

Následne bola otvorená diskusia k tomuto bodu. Nakoľko zo strany poslancov neboli prezentované žiadne námietky, podnety a pripomienky, primátor vyzval viceprimátorku Psotnú, aby prečítala návrh znenia uznesenia. Nasledovalo hlasovanie, výsledkom ktorého bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 95/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach:

- 1. schvaľuje:**
- a) Projekt transformácie príspevkovej organizácie Technické služby Mesta Trenčianske Teplice.
 - b) Zrušenie príspevkovej organizácie Technické služby Mesta Trenčianske Teplice k dátumu 31. marca 2008.
 - c) Zriadenie rozpočtovej organizácie Technické služby Mesta Trenčianske Teplice od dátumu 1. apríla 2008.
- 2. ukladá MsÚ:**
- a) Vykonať úkony súvisiace s transformáciou príspevkovej organizácie Technické služby Mesta Trenčianske Teplice v súlade s platnými právnymi predpismi do 31. 3. 2008.
 - b) Pripraviť podmienky nájmu športového areálu a predložiť na schválenie MsZ do 31. 3. 2008.
 - c) Realizovať verejné obstarávanie na dodávku služieb zberu, odvozu a likvidácie komunálneho a drobného stavebného odpadu na území mesta Trenčianske Teplice do 31. 3. 2008.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. *Projekt transformácie ZOS na Hurbanovej ulici na Domov – penzión pre dôchodcov mesta Trenčianske Teplice*

Primátor v krátkosti predniesol základné informácie o ZOS, ako aj o niektorých článkoch zákona č. 195/1998 Z. z. o sociálnej pomoci v znení neskorších predpisov.

MsZ uznesením č. 79/X/2000 zo dňa 26. 10. 2000 súhlasilo, na základe žiadosti Okresného úradu v Trenčíne, s prevzatím za úplatu inventár ZOS a zriadilo preddavkovú vnútornú organizačnú jednotku ZOS k 1. 12. 2000 s výškou preddavku v sume 1 000,- Sk. MsZ uznesením č. 98/XII/2000 zo dňa 14. 12. 2000 schválilo Zásady na poskytovanie ubytovania a služieb v Zariadení opatrovateľskej služby v Trenčianskych Tepliciach. Od 1. 7. 2002 prešla opatrovateľská služba ako prenesená kompetencia na samosprávu. Občania umiestnení v zariadení platia opatrovateľské mestu, mesto platí za opatrovateľky. Zariadenie má 14 izieb, s kapacitou 16 osôb. V súčasnosti je v zariadení umiestnených 13 občanov.

V zmysle § 34 zákona č. 195/1998 Z.z. o sociálnej pomoci v znení neskorších predpisov je zariadenie opatrovateľskej služby určené pre občanov, ktorí sú odkázaní na zabezpečenie nevyhnutných životných úkonov a nemožno im poskytnúť opatrovateľskú službu v byte. Teda, okrem bývania sa v ZOS poskytujú aj úkony opatrovateľskej služby a to:

- nevyhnutné životné úkony (napr. donáška obeda, dohľad)
- nevyhnutné práce v domácnosti (napr. nákup, upratovanie izieb, pranie a žehlenie)
- kontakt so spoločenským prostredím: (na lekárske vyšetrenie, vybavenie úradných záležitostí).

V ZOS sú zamestnané 2 pracovníčky, ktoré vykonávajú úkony opatrovateľskej služby, udržiavanie čistoty spoločných priestorov a hygienických priestorov, spolupráca s lekárom a pod. Prevádzka zariadenia je 7,5 hod. denne (pracovné dni), od 7.00 do 15.00 hod.

Na základe zákona NR SR č.195/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov je nevyhnutné nanovo zadefinovať účel a postavenie tohto zariadenia, pretože podľa § 34 citovaného zákona nespĺňa kritériá pre ZOS. Optimálnym variantom riešenia sa javí jeho transformácia na penzión pre dôchodcov mesta Trenčianske Teplice .

Po poskytnutí úvodných informácií primátor otvoril diskusiu a so svojimi príspevkami sa o slovo prihlásili:

Poslankyňa Pšenčíková:

Je už známa výška úhrady za bývanie v Domove – penzióne pre dôchodcov mesta Trenčianske Teplice ?

Viceprimátorka:

V januári 2008 bude na základe vykonanej analýzy vypracovaná kalkulácia a na jej podklade bude pripravené VZN. V tejto chvíli ešte výška poplatkov nie je známa.

Poslanec Gušťačík:

Výška poplatku bude závislá od viacerých kritérií, napr. od schopnosti ubytovaných vykonávať samoobslužné činnosti, či od rozsahu využívania poskytovaných služieb.

Ing. Malíková:

Obyvatelia ZOS majú v súčasnosti nedoplatky na nájomnom. Akým spôsobom ich budeme vymáhať ?

Primátor:

Aj túto situáciu bude riešiť pripravované VZN, ktoré bude okrem iného zahŕňať aj podmienky ubytovania v novom Domove – penzióne pre dôchodcov mesta Trenčianske Teplice. Jednou z podmienok bude aj vysporiadanie záväzkov plynúcich z platieb nájomného v ZOS.

Nakoľko zo strany poslancov neboli prezentované žiadne námietky, podnety a pripomienky, primátor vyzval viceprimátorku Psotnú, aby prečítala návrh znenia uznesenia. Nasledovalo hlasovanie, výsledkom ktorého bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 96/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach:

- 1. schvaľuje:**
- a) Projekt transformácie ZOS na Hurbanovej ulici na Domov -penzión pre dôchodcov mesta Trenčianske Teplice.
 - b) Zriadenie Domova – penziónu pre dôchodcov mesta Trenčianske Teplice s účinnosťou od dátumu 1. apríla 2008.
 - c) Štatút Domova – penziónu pre dôchodcov.

- 2. ukladá** MsÚ vykonať úkony súvisiace s transformáciou ZOS na Domov – penzión pre dôchodcov mesta Trenčianske Teplice v súlade s platnými predpismi do 31. 3. 2008.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. *Určenie komisie na vyhodnotenie ponukového konania na odpredaj nehnuteľnosti súp. č. 280, orient. č. 3 na Hviezdoslavovej ulici podľa uznesenia MsZ č. 77/XI/2007*

Primátor v krátkosti zhrnul dôvody vedúce k predloženiu tohto materiálu. Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach na svojom rokovaní dňa 7. novembra 2007 uznesením č. 77/XI/2007 schválilo odpredaj budovy súpisné číslo 280, orientačné číslo 3 na Hviezdoslavovej ulici za účelom poskytovania sociálno-zdravotníckych služieb v zmysle VZN č. 2/2004 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčianske Teplice formou ponukového konania.

V súlade s článkom 22 uvedeného VZN mestské zastupiteľstvo navrhuje určiť komisiu na vyhodnotenie ponukového konania a odporúča predaj nehnuteľnosti .

Po poskytnutí úvodných informácií primátor otvoril diskusiu, avšak nikto z prítomných neprezentoval žiadne pripomienky a návrhy. Nasledovalo hlasovanie, výsledkom ktorého bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 97/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** komisiu na vyhodnotenie ponukového konania na odpredaj nehnuteľnosti súp.č.280, orient.č.3 na Hviezdoslavovej ulici v zložení:

Ing. Jarmila Mikušová	predseda
MUDr. Tibor Gušťačík	člen
Ing. Dagmar Ďatková	člen
p. Monika Pšenčíková	člen
Ing. Anna Hudcovská	člen

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. *Správa o kontrole Všeobecne záväzných nariadení mesta Trenčianske Teplice a Smerníc primátora mesta Trenčianske Teplice*

Hlavný kontrolór mesta Ing. Chyla v krátkosti oboznámil prítomných s dôvodmi a výsledkami vyššie uvedenej kontroly.

V súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčianske Teplice od 01.10.2007 do 31.12.2007 bola vykonaná kontrola Všeobecne záväzných nariadení mesta Trenčianske Teplice a Smerníc primátora mesta Trenčianske Teplice.

Kontrolou bolo zistené:

- v dobe kontroly bolo v platnosti 18 Všeobecne záväzných nariadení mesta Trenčianske Teplice
- 12 Smerníc primátora mesta Trenčianske Teplice

Ing. Chyla následne vyzval prítomných, aby prezentovali príspevky do diskusie. O slovo sa prihlásili:

Poslankyňa Pšenčíková: a) Poukázala na používanie tzv. Kancelárskeho poriadku na MsÚ.
b) Zdôraznila, že poslanci MsZ v minulosti schvaľovali Registratúrny plán i Registratúrny poriadok.

Ing. Chyla: Ad a) Vysvetlil, že v čase, keď bola vykonávaná kontrola a požadoval predloženie všetkých platných VZN, Smerníc primátora a platných dokumentov, ktorými sa riadi činnosť na MsÚ, obdržal aj materiál s názvom Kancelársky poriadok, pričom v predložených dokumentoch nebola zmienka o neplatnosti Kancelárskeho poriadku.

Primátor: Ad b) Registratúrny poriadok je v platnosti, avšak nebol vydaný vo forme Smernice primátora.

Po vznesených pripomienkach a následných odpovediach, primátor vyzval prítomných na hlasovanie o vzatí predloženej správy na vedomie. Výsledkom hlasovania bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 98/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Správu o kontrole Všeobecne záväzných nariadení mesta Trenčianske Teplice a Smerníc primátora mesta Trenčianske Teplice.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Správa z vykonanej kontroly – mimoriadnej inventarizácie pokladne a cenín na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach

Hlavný kontrolór mesta Ing. Chyla v krátkosti oboznámil prítomných s dôvodmi a výsledkami vyššie uvedenej kontroly.

V súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra od 01.10.2007 do 31.12.2007 bola dňa 16.10.2007 vykonaná kontrola – mimoriadna inventarizácia pokladne a cenín na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach. Pri kontrole boli prítomní: Ing. Eva Hackenbergová a Zuzana Orechovská. Boli predložené tieto doklady: pokladničná kniha, evidencia pokladničných dokladov

Stav peňažných prostriedkov činil podľa pokladničných dokladov – pokladničná kniha, evidencia pokladničných dokladov z počítačového programu - 31 650,50 Sk / slovom tridsaťjedentisícšesťstopäťdesiat slovenských korún, 50/ 100 /. V účtovnom a fyzickom stave pokladne nebol zistený žiadny rozdiel.

Ing. Chyla následne vyzval prítomných, aby prezentovali príspevky do diskusie. O slovo sa nikto z prítomných neprihlásil. Nasledovalo hlasovanie a jeho výsledkom bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 99/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Správu z vykonanej kontroly – mimoriadnej inventarizácie pokladne a cenín na Mestskom úrade v Trenčianskych Tepliciach.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2008

Ing. Chyla prezentoval dôvody vedúce k predloženiu tohto materiálu. V súlade s ustanovením § 18 f ods. 1 písm. b) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov predkladám Mestskému zastupiteľstvu v Trenčianskych Tepliciach Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2008.

Kontrolná činnosť hlavného kontrolóra v roku 2008 bude zameraná na kontrolu plnenia úloh obce v zmysle § 18 d ods. 1 a 2 písm. a) a b) zákona o obecnom č. 369/1990 Zb., kontrolu vnútorných vecí obce v zmysle § 4 ods. 3 zákona o obecnom č. 369/1990 Zb., ďalej v súlade so zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite, zákonom č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe a v zmysle VZN mesta Trenčianske Teplice a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR. Zároveň uviedol prvky kontrolnej činnosti, ako aj ostatných činností hlavného kontrolóra.

Následne Ing. Chyla vyzval poslancov, aby vyjadrili prípadné námietky a pripomienky k predloženému materiálu. O slovo sa prihlásila poslankyňa Pšenčíková, ktorá žiadala o zapracovania konkrétnej činnosti do plánu činností hlavného kontrolóra, avšak po objasnení konkrétnych faktov sa ukázala jej požiadavka ako neopodstatnená a svoj návrh vzala späť.

Nasledovalo hlasovanie a jeho výsledkom bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 100/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2008.

Hlasovanie: Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. *Vyplatenie odmeny za rok 2007 pre viceprimátorku Mesta Trenčianske Teplice*

V úvode tohto bodu rokovania primátor v krátkosti zhrnul dôvody, ktoré ho viedli k predloženiu tohto návrhu. Uviedol, že viceprimátorka mesta sa aktívne podieľala na príprave projektov týkajúcich sa sociálnej oblasti. Spolupracovala na príprave Projektu transformácie ZOS na Domov – penzión pre dôchodcov; na návrhoch riešenia problémov, ktoré vyplynuli z výsledkov auditu opatrovateľskej služby; aktívne riešila prípady sociálnej núdze občanov mesta, ako aj prípady zanedbávanej výchovy detí v problémových rodinách. Zdôraznil, že táto odmena nie je nárokovateľná každý rok a je skutočne len odrazom participácie viceprimátorky na riešení už vyššie uvedených problémov.

Po prezentácii týchto skutočností vyzval prítomných, aby prezentovali prípadné pripomienky. O slovo sa prihlásili:

Poslanec Kočiš: a) Dôvody, ktoré uviedol primátor pokladal za veľmi všeobecné.
 b) Žiadal od viceprimátorky odpoveď na otázku, či sa plánuje vzdať svojej funkcie.

Viceprimátorka: Skonštatovala, že neprezentovala primátorovi svoj úmysel vzdať sa funkcie. Ďalej odmietla túto záležitosť komentovať.

Poslankyňa Žbirková: Zaujímal sa o to, či má viceprimátorka stály mesačný príjem plynúci z výkonu jej funkcie. Odmenu považovala za neopodstatnenú.

Primátor: Znova zopakoval, že odmena je skutočne len ohodnotením participácie viceprimátorky na riešení už vyššie uvedených problémov v sociálnej oblasti a že nie je automaticky nárokovateľná každý rok.

12a) *Návrh na tajné hlasovanie o vyplatení odmeny viceprimátorky mesta Trenčianske Teplice*

Poslanec Kočiš: Navrhol, aby sa o schválení materiálu hlasovalo tajným hlasovaním.

Na základe tejto požiadavky primátor vyzval prítomných k hlasovaniu za tajné hlasovanie o vyplatení odmeny viceprimátorky mesta. Výsledkom hlasovania bolo prijatie tohto uznesenia:

U z n e s e n i e č. 101/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **neschvaľuje** tajné hlasovanie o vyplatení odmeny za rok 2007 pre viceprimátorku Mesta Trenčianske Teplice vo výške 20 000 Sk.

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 6

Zdržal sa: 0

12b) *Návrh na vyplatenie odmeny za rok 2007 pre viceprimátorku Mesta Trenčianske Teplice*

Na základe výsledkov tohto hlasovania bolo rozhodnuté, že hlasovanie o schválení vyplatenia odmeny viceprimátorky mesta bude verejné. Preto primátor vyzval poslancov k hlasovaniu k predloženému materiálu. Na základe výsledkov hlasovania bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 102/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **schvaľuje** vyplatenie odmeny za rok 2007 pre viceprimátorku Mesta Trenčianske Teplice vo výške 20 000 Sk.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Viceprimátorka nehlasovala

13. **Informácia o zavádzaní programového rozpočtovania v Meste Trenčianske Teplice**

Primátor v krátkosti informoval prítomných o dôvodoch predloženia materiálu. Hlavným dôvodom je skutočnosť, že od roku 2009 sa „povinnosť“ zaviesť programové rozpočtovanie vzťahuje aj na jednotlivé subjekty územnej samosprávy - obce, mestá a vyššie územné celky. To znamená, že rozpočty samosprávy na roky 2009-2011 už budú spracované v rozsahu programovej štruktúry, ktorú si obce sami určia, s definovaním zámerov, ktoré chcú dosiahnuť a cieľov, ktoré budú v danom období plniť. Tým sa podstatne zvýši informačná hodnota týchto dokumentov a súčasne sa implementujú základy pre plánovanie výdavkov v strednodobom časovom horizonte s možnosťou konfrontovať plány samosprávy so skutočnosťou, t.j. prezentovať v rozpočtoch ciele (výkonnosť samosprávy) a monitorovať ich dosahovanie. Programové rozpočtovanie zdôrazňuje orientáciu na dosahovanie cieľov (a to už pri príprave rozpočtu) na rozdiel od „klasického rozpočtovania“, ktoré je viac-menej založené na rozpočtovaní položiek, vyplývajúcich z predchádzajúcich skúseností (z minuloročných rozpočtov – to čo sme rozpočtovali minulý rok, musíme rozpočtovať aj v tomto roku). Prezentoval tiež hlavný črty programového rozpočtovania, ktorými sú:

- Dlhodobá perspektíva – programové rozpočtovanie vychádza pri stanovovaní zámerov a cieľov zo strategického plánovania, a tým „spája“ plány s rozpočtovými výdavkami v dlhšom časovom horizonte (v prípade SR je možné tvoriť trojročné programové rozpočty).
- Orientácia na výstupy a výsledky – samospráva nesie zodpovednosť za dosahovanie istej stanovenej miery výkonnosti (plnenie cieľov), ktorá je sprevádzaná zvýšenou mierou kontroly objemu a najmä kvality služieb, ktoré obyvatelia (a zároveň daňovníci) získavajú zo strany verejnej správy.
- Flexibilita – rozpočtové výdavky sú alokované vo väčšine prípadov ako „balík peňazí“, nie ako jednotlivé položky čo dáva možnosť samospráve využívať prostriedky podľa potrieb na dosahovanie stanovených cieľov.
- Inklúzia – systém programového rozpočtovania umožňuje zapojiť do prípravy rozpočtu široké spektrum zúčastnených – politikov (mestské/obecné/samosprávne zastupiteľstvo), manažérov (zamestnancov obecného/mestského/samosprávneho úradu) ale aj verejnosť v rámci prípravy strategických plánov, identifikácii výdavkových priorít a samozrejme pri hodnotení výkonnosti (monitorovanie a hodnotenie plnenia cieľov).

Následne primátor otvoril diskusiu. O slovo sa prihlásili:

Ing. Chyla: Vyjadril podporu tohto rozhodnutia, nakoľko slúži v prospech mesta.

Ing. Vetrecin: Programová štruktúra vo bode 1 a 2 predloženého materiálu predstavuje rozpočet, bod 3 predstavuje súbor projektov, ktoré má mesto v úmysle zrealizovať.

Následovalo hlasovanie a jeho výsledkom bolo prijatie nasledovného uznesenia:

U z n e s e n i e č. 103/XII/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach **berie na vedomie** Informáciu o zavádzaní programového rozpočtovania v meste Trenčianske Teplice.

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14. **Rôzne**

Poslanec Kočíš:

- a) V akom štádiu je úprava priestorov v novej budove MsÚ ?
- b) Je možné využívať priestory telocvične v novej budove MsÚ poslancami MsZ, zamestnancami MsÚ, prípadne členmi komisií ?

Primátor: Ad a) Vo februári 2008 by mali byť ukončené práce v budove a následne by mal byť MsÚ presťahovaný do nových priestorov.

Ad b) Priestory telocvične sa využívajú aj v súčasnosti.

Prednostka: MsÚ má vypracovaný cenový výmer na využívanie priestorov telocvične, ako aj podmienky na jej využívanie. Bližšie informácie poskytne Ing. Hudcovská, ktorá vie operatívne zabezpečiť určenie konkrétneho termínu (vzhľadom na už existujúci harmonogram využívania) a podpísanie potrebných dokumentov.

Poslankyňa Pšenčíková: Hlavný architekt mesta pracuje na základe pracovnej zmluvy alebo dohody o vykonaní práce ?

Primátor: Hlavný architekt mesta pracuje na dohodu. Okrem toho zdôraznil, že sa začalo stavebné konanie k vonkajšiemu bazénu a taktiež boli dodané štúdie ku Krymu a Paxu. Dôvodom oneskorenia výstavby vonkajšieho bazénu bolo zlyhanie inžinieringu v spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. a podcenenie niektorých skutočností.

Poslankyňa Žbirková: Zaujímal sa o problémy riešené v súvislosti s Hotelom Slovakia.

Prednostka:

1. Dali sme vypracovať právnu analýzu platnosti a výhodnosti zmluvy o nájme.
2. Prebieha odborné posúdenie technického stavu budovy hotela.
3. Prebieha ekonomické posúdenie postavenia hotela v súvislosti s jeho polohou a kategóriou.

Primátor: Ohľadom získaných výsledkov sa uskutoční pracovné stretnutie predstaviteľov spoločnosti a poslancami MsZ.

Poslanec Gušťačík: Avizovaný termín leto 2008 predstavuje termín dobudovania vonkajšieho bazénu, alebo je to termín jeho uvedenia do prevádzky ?

Primátor: V marci 2008 má byť bazén dobudovaný a v júni 2008 uvedený do prevádzky.

Poslanec Ďurina: Potvrdil, že 12.12.2007 sa uskutočnilo pracovné stretnutie, ktoré sa zaoberalo práve témou vonkajšieho bazénu a taktiež skutočnosť, že sa už dojednávajú len detaily výstavby a v marci 2008 sa má začať s výstavbou.

Poslanec Kočíš: Zaujímal sa o to, v akom štádiu sú rokovania o dlhodobom prenájme Kúpeľnej dvorany.

Primátor: V uplynulých dňoch bola na podpis doručená zmluva o dlhodobom prenájme Kúpeľnej dvorany.

Vzhľadom na to, že zo strany prítomných neboli vznesené žiadne pripomienky a program MsZ bol vyčerpaný, poďakoval pán primátor prítomným za účasť a dnešné zasadnutie ukončil.

PhDr. Štefan Škultéty
primátor mesta

Ing. Jarmila Mikušová
prednostka MsÚ

Overovatelia

Ing. Boris Ancin _____ **dňa** _____

Igor Murín _____ **dňa** _____

Zapísala: Mgr. Erika Tomanová