

## Zápisnica zo zasadnutia

zo zasadnutia

Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia  
č.s. 6695/1390/BVDS/2013 uskutočnenej dňa 21.10. 2013

### Prítomní členovia komisie :

*Predseda komisie*  
Ing. Pavol Hollý

*Členovia komisie :*  
Ing. Boris Ancin  
Ing. Jozef Vyslúžil  
Ing. Peter Tomanička  
Ing. Jolana Kossuthová

*Garant komisie :*  
Ing. Miloš Mičega – oddelenie bývania, výstavby a dopravy

*Ostatní prítomní :*  
Ing. arch. Slavomil Olexík – hlavný architekt mesta Trenčianske Teplice  
Roman Múčka – ADOZ INVEST, s.r.o., Trenčín

### Neprítomní členovia komisie :

Peter Ďurina - ospravedlnený  
Ing. Peter Strieška  
Ing. Ján Olejník - ospravedlnený

### Program :

1. Úvod.
2. Schválenie programu, zapisovateľa a overovateľa.
3. Návrh realizácie rekonštrukcie DS Narcis na bytový dom spojený s prezentáciou.
4. Informácia o stave prác na rekonštrukcii rozvodov plynu v meste.
5. Informácia o stave prác na rekonštrukcii domu smútku.
6. Informácia o stave ÚPD mesta Trenčianske Teplice.
7. Rôzne.
8. Záver.

### K jednotlivým bodom programu :

#### 1. Úvod - otvorenie.

- Predseda komisie Ing. Pavol Hollý privítal všetkých prítomných. Na začiatku konštatoval, že komisia je uznášania schopná, prítomní boli 5 členovia komisie, 3 boli neprítomní, z toho 2 sa ospravedlnili.

## **2. Schválenie programu, zapisovateľa a overovateľa.**

- Predseda komisie Ing. Pavol Hollý predniesol program zasadnutia, ktorý navrhol doplniť o možnosť vystúpenia občana mesta p. Karola Mrázika. Predseda komisie ho zaradil ako tretí bod programu.

Program bol schválený jednomyseľne.

Ako zapisovateľ bol schválený Ing. Miloš Mičega, overovateľ Ing. Jozef Vyslúžil.

## **3. Návrh realizácie rekonštrukcie DS Narcis na bytový dom spojený s prezentáciou.**

Pán Roman Múčka, zástupca ADOZ INVEST, s.r.o., Trenčín prítomným predstavil investičný zámer spoločnosti ADOZ INVEST, s.r.o. Predložená bola štúdia, podľa ktorej sa vybudujú prestavbou objektu komerčné priestory, obslužné priestory a primárne bytové priestory. Predpoklad je vybudovanie 25 bytových jednotiek.

Komisia jednomyseľne odporučila pokračovať v investičnom zámere tak, ako bol predložený.

## **4. Informácia o stave prác na rekonštrukcii rozvodov plynu v meste.**

- Ing. Miloš Mičega podal informáciu o stave rekonštrukcie rozvodov plynu v meste. Na základe informácii os zástupcov SPP a.s. oznámil, že práce majú sklz oproti pôvodnému harmonogramu. V 40. Týždni sa počíta s tým, že sa začnú realizovať asfaltárske práce . Začnú sa na ceste II. a III. triedy (ul. Podjavorinskej, M.R. Štefánika, Partizánska a Šrobárová ul.).
- Všetky práce, resp. ich ukončenie bude závislé od počasia, nakoľko asfaltárske práce sa môžu vykonávať iba do určitých poveternostných podmienok.
- Je predpoklad, že asfaltárske práce na miestnych komunikáciách sa presunú na rok 2014.

Komisia uvedené zobrala na vedomie.

## **5. Informácia o stave prác na rekonštrukcii domu smútku.**

- Ing. Miloš Mičega uviedol, že dňa 27.9. 2013 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu rekonštrukcie domu smútku – právoplatné dňa 30.9. 2013.
- Ing. arch. Slavomil Olexík uviedol, že návrh interiéru je t.č. na schválení u Rímskokatolíckej cirkvi.

Komisia uvedené zobrala na vedomie.

## **6. Informácia o stave ÚPD mesta Trenčianske Teplice.**

- Ing. Miloš Mičega uviedol potrebu pravidelnej aktualizácie ÚPD mesta. Takto bola komisia informovaná aj na ostatnom zasadnutí k zmene ÚPD mesta.
- Ing. arch. Slavomil Olexík uviedol, že ďalšia aktualizácia by sa mala týkať novelizácie ÚPD, ktorú iniciuje JUDr. Baláž s tým, že sa bude finančne spolupodieľať na jeho obstarávaní. JUDr. Baláž chce riešiť dve lokality – Hurbanova ul. a časť pri jazere Baračka. Táto vec už bola predmetom zasadania komisie pred cca 3 mesiacmi a dňa

19.9. 2013. Pre mesto bude prínosom mimo iného aj to, že pri Zmene a doplnku č. 2/2010 bolo s TVS a.s. dohodnuté, že na ďalšiu aktualizáciu ÚPD sa presunie požiadavka prepočtu potreby vody pre celé mesto.

- Ing. arch. Slavomil Olexík informoval prítomných, že lokalita nad jazerom na Baračke sa rozkladá z 2/3 v katastri Omšenia.
- Ing. arch. Slavomil Olexík predložil situačný výkres s vyznačením hraníc dotknutých území. Uviedol, že obe plochy už boli predmetom informovania na komisii.

Komisia uvedené zobrala na vedomie a jednomyseľne odporučila začatie Zmeny a doplnku č. 3/2014 ÚPD mesta Trenčianske Teplice.

## **7. Rôzne.**

Predmetom tohto bodu bola voľná diskusia na rôzne témy.

## **8. Záver.**

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

V Trenčianskych Tepliciach, dňa 21.10. 2013

Zapísal : Ing. Miloš Mičega

Predseda komisie : Ing. Pavol Hollý