

**Zápisnica zo zasadnutia komisie pre financie, hospodárstvo a majetok konanej dňa
29. 5. 2013 o 15.00 hod. v zasadačke Mestského úradu v Trenčianskych Tepliciach**

Prítomní:

Ing. Dagmar Ďatková – predsedníčka komisie

Členovia komisie:

JUDr. Katarína Balážová

Ing. Petra Kobzáková

Roman Krištof

Ing. Jozef Mercell

Ing. Anna Hudcovská – garant komisie

Za Mesto Trenčianske Teplice:

Ing. František Sádecký – prednosta MsÚ

Ing. Martin Ďuďák – strategické plánovanie a rozpočet mesta

Program rokovania komisie:

1. Otvorenie
2. Záverečný účet Mesta Trenčianske Teplice za rok 2012
3. Poskytnutie prekleňovacích úverov na projekty LEADER
4. Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve mesta Trenčianske Teplice pre neziskovú organizáciu Nová Urbánková, Trenčín
5. Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov KN_C parc. č. 525/3 a parc. č. 2334/1 v k. ú. Trenčianske Teplice
6. Rôzne
7. Fyzická obhliadka pozemku KN_E parc. č. 2614/1 v k. ú. Trenčianske Teplice
8. Záver

1. Otvorenie

Predsedníčka komisie otvorila rokovanie komisie a privítala všetkých prítomných. Na začiatku rokovania komisie uviedol prednosta MsÚ, že v súčasnosti nie je schválený rokovací poriadok komisií, a v takomto prípade sa vychádza zo Štatútu Mesta Trenčianske Teplice, kde je uvedené, že predseda komisie riadi a organizuje prácu komisie, zvoláva jej zasadnutia a riadi ich priebeh. Je teda na predsedovi komisie, či bude rokovanie komisie verejné, alebo neverejné. Predsedníčka komisie uviedla, že je za to, aby bolo rokovanie komisie neverejné a v prípade, ak bude treba k niektorým prerokovávaným materiálom napr. majetkovým, pozvať osoby, ktorých sa tá vec týka, tieto osoby budú prizvané na rokovanie komisie a môže im byť udelené slovo. Týka sa to rokovaní komisie všeobecne, nielen dnešného rokovania.

Hlasovanie o tom, že rokovania komisie budú neverejné:

Za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

2. Záverečný účet Mesta Trenčianske Teplice za rok 2012

S uvedeným materiálom oboznámil členov komisie p. Ing. Ďuďák. Záverečný účet mesta za rok 2012 sa rozdeľuje na bežné príjmy a bežné výdavky, kapitálové príjmy a kapitálové výdavky príjmy a výdavky finančných operácií. Celkový výsledok hospodárenia mesta za rok 2012 predstavuje bilančne 2 025,59 €, ktoré sú navrhnuté na presun do rezervného fondu. Hospodársky výsledok mesta (rozdiel medzi príjmami a výdavkami) predstavuje prebytok plus 11 862,- €. Plnenie bežného rozpočtu skončilo v prebytku 114 713,69 €, plnenie kapitálového rozpočtu skončilo v schodku mínus 103 581,66 €, ktorý je krytý prebytkom bežného rozpočtu. Rozpočet finančných operácií skončil v roku 2012 mínus 9 106,44 € a bol krytý z prebytku bežného rozpočtu. Záverečný účet Mesta Trenčianske Teplice bude zverejnený v zmysle zákona na 15 dní na úradnej tabuli, na internetovej stránke. Rozpočet mesta na rok 2012 bol upravovaný 2 rozpočtovými opatreniami Mestského zastupiteľstva a rozpočtovými opatreniami mesta v počte 87. V súčasnosti platí uznesenie MsZ, kde primátor mesta môže robiť rozpočtové opatrenia do výšky 1 000,- € pri bežných výdavkoch, pri kapitálových výdavkoch do výšky 3 000,- €. V rámci uľahčenia administratívnych úkonov by bolo možno vhodné tieto sumy zvýšiť, čím by sa aj znížil počet rozpočtových opatrení vykonaných primátorom mesta. V rámci tohto bodu p. Ďuďák zodpovedal na niektoré pripomienky člena komisie Ing. Mercella, ktoré mu boli zaslané mailovou poštou.

Uznesenie č. 9/2013

Komisia pre financie, hospodárstvo a majetok odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčianskych Tepliciach zobrať na vedomie Záverečný účet Mesta Trenčianske Teplice za rok 2012 bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

Komisia odporúča zmeniť výšku rozpočtových opatrení vykonávaných primátorom mesta pri bežnom rozpočte do sumy 5 000,- € a pri kapitálovom rozpočte do sumy 10 000,- €.

3. Poskytnutie prekleňovacích úverov na projekty LEADER

V rámci tohto bodu oboznámil členov komisie s projektmi LEADER, ktoré boli podané v rámci výziev podaných cez MAS Trenčianske Teplice. Prvým projektom je Rekonštrukcia Domu smútku, na ktorý už MsZ schválilo úver. Finančné prostriedky budú refundované zo štátu asi začiatkom roka 2014. V rámci druhej výzvy máme už doručené 2 zmluvy, prvú na celkový objem v sume 71 660,- € na projekt s názvom Rekonštrukcia a modernizácia autobusových zastávok, strechy na budove MsÚ, rekonštrukcia detských ihrísk a rekonštrukcia sedenia v amfiteátri. Druhá zmluva je na Rekonštrukciu a modernizáciu cesty, cyklotrasy a verejných priestranstiev v meste Trenčianske Teplice v celkovej sume 87 815,- €. Ide o Hviezdoslavovu ul. v meste Trenčianske Teplice. Ďalšie projekty, ktoré sú v súčasnosti podané a mali by byť schválené sú:

- Rozvoj služieb v meste Trenčianske Teplice v celkovej sume 79 098,- € - rekreačná zóna Búčľavky, rekonštrukcia sedenia v kine, prestrešenie pódia amfiteátra, autobusová zástavka na ul. Štvrť SNP, tržnica.
- Rekonštrukcia a modernizácia cesty, lávok a mostov v meste Trenčianske Teplice v celkovej sume 85 812,- € - povrch cesty na ul. Gogolova, ul. Sady pod Dedovcom, pri zdravotnom stredisku.

Uznesenie č. 10/2013

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť jednotlivé úvery pre Mesto Trenčianske Teplice podľa jednotlivých hore uvedených výziev.

Hlasovanie:

Za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

P. Mercell sa ospravedlnila a odišiel z rokovania komisie.

4. Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve mesta Trenčianske Teplice pre neziskovú organizáciu Nová Urbánková, Trenčín

Na Mesto Trenčianske Teplice bola doručená žiadosť p. Ing. Vladislava Pavlikovského, Nová Dubnica o odkúpenie pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve mesta, a to: KN_E parc. č. 1240 vo výmere 1250 m², parc. č. 1267 vo výmere 685 m², parc. č. 1274 vo výmere 1160 m², parc. č. 1290 vo výmere 953 m², parc. č. 1344 vo výmere 1065 m² a pozemkov, ktoré sú v spoluvlastníctve mesta Trenčianske Teplice: KN_E parc. č. 1232 vo výmere 1554 m² v spoluvlastníckom podiele 1/48, parc. č. 1233 vo výmere 1471 m² v spoluvlastníckom podiele 1/48, parc. č. 1545 vo výmere 813 m² v spoluvlastníckom podiele 1/2. Pozemky sa nachádzajú nad Kaňovou pri Novej Dubnici. Pozemky sa vykupujú pre novozaloženú neziskovú organizáciu s názvom Nová Urbánková, n. o. Trenčín za účelom realizácie projektu „Tvorba a ochrana životného prostredia, ochrana zdravia obyvateľstva a realizáciu ďalších služieb na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

Uznesenie č. 11/2013

Komisia odporúča pozvať p. Ing. Vladislava Pavlikovského, - zakladajúceho člena neziskovej organizácie Nová Urbánková, Trenčín na rokovanie komisie pre financie, hospodárstvo a majetok za účelom prezentácie projektu neziskovej organizácie, ktorý má byť realizovaný aj na uvedených pozemkoch.

Hlasovanie:

Za: 4 proti:0 zdržal sa: 0 neprítomný: Ing. Mercell

5. Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov KN_C parc. č. 525/3 a parc. č. 2334/1 v k. ú. Trenčianske Teplice

Na Mestský úrad v Trenčianskych Tepliciach bola doručená žiadosť p. MUDr. Mariana Pšenčíka s manželkou, Trenčianske Teplice o odkúpenie časti pozemkov KN_C parc. č. 525/3 a 2334/1 v k. ú. Trenčianske Teplice podľa GP v celkovej výmere 345 m² za účelom prístupu k rodinnému domu na pozemku KN-C parc. č. 525/8.

P. prednosta uviedol, že by bolo vhodné posunúť túto žiadosť na rokovanie stavebnej komisie z dôvodu, či je možné tieto odčlenené pozemky odpredať bez toho, aby sa zabránilo prístupu na pozemky ostatným vlastníkom okolitých pozemkov.

Členovia komisie sa dohodli, že si pôjdu pozemky, o ktoré je záujem odkúpiť od mesta – a to: žiadosť p. Karmen Kollárovej – pozemok KN_E parc. č. 2614/1, p. Zuzany Sirotnej – KN_C parc. č. 286 a parc. č. 288 a p. MUDr. Mariana Pšenčíka – časť pozemkov KN_C parc. č. 525/3 a 2334/1 pozrieť priamo do terénu v priebehu mesiaca jún 2013 a po fyzickej obhliadke sa komisia ešte k týmto materiálom vráti a dá svoje stanovisko.

6. Rôzne

Na Mestský úrad bola doručená ešte žiadosť p. Juraja Jánošíka o odkúpenie pozemkov KN_C parc. č. 286 a 288. Jedná sa o tie isté pozemky, o ktoré mala záujem p. Zuzana Sirotná.

7. Fyzická obhliadka pozemku KN_E parc. č. 2614/1 v k. ú. Trenčianske Teplice

Fyzická obhliadka tohto pozemku sa uskutoční v mesiaci jún 2013 spolu s obhliadkou ostatných pozemkov tak, ako je uvedené v bode 5 tejto zápisnice.

8. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu rokovania komisie predsedníčka komisie poďakovala prítomným za účasť a rokovanie komisie ukončila.

Zapísala: Ing. Hudcovská Anna

Trenčianske Teplice 29. 5. 2013

Ing. Dagmar Ďatková v. r.
predsedníčka komisie