

.....
s t a v e b n í k (prípadne tel. č.)

MESTO TRENČIANSKE TEPLICE

Gen. M.R. Štefánika 4

914 51 Trenčianske Teplice

Vec : Ohlásenie udržiavacích prác

Týmto v zmysle § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení ohlasujem uskutočnenie udržiavacích prác na stavbe. Podľa § 6 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzam nasledovné identifikačné údaje :

STAVEBNÍK :

.....
ADRESA (SÍDLO) STAVEBNÍKA :

.....
JEDNODUCHÝ POPIS A ROZSAH UDRŽIAVACÍCH PRÁČ :

.....
STAVBA, NA KTOREJ SA UDRŽIAVACIE PRÁCE OHLASUJÚ :

Názov :

Ulica :

Súpisné číslo :

UMIESTNENIE STAVBY :

Pozemok parc. č. :

Druh pozemku podľa LV:

Katastrálne územie : Trenčianske Teplice

Obec : Trenčianske Teplice

Okres : Trenčín

Kraj : Trenčiansky

PRÁVO STAVEBNÍKA K STAVBE A POZEMKU, na ktorom je stavba postavená :

Vlastník : áno - nie

Ak nie je stavebník vlastníkom, uviesť aké právo má k pozemku a stavbe -§139 stavebného zákona

.....
PRI PRÁČACH SA VEDĽAJŠIE NEHNUTEĽNOSTI : nemajú požiť - majú použiť
VEDĽAJŠIE NEHNUTEĽNOSTI, uviesť iba ak sa použijú pri udržiavacích prácach spolu aj so súhlasom vlastníka-ov : pozemok parcela

č. : **vlastník :**
súhlas aj s podpisom :
 č. : **vlastník :**
súhlas aj s podpisom :
 č. : **vlastník :**
súhlas aj s podpisom :

.....
 podpis žiadateľa

K ohláseniu udržiavacích prác sa pripojí

- a) doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe; možno ho nahradiť čestným vyhlásením,
- b) písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak úpravu bude uskutočňovať nájomca,
- c) stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.

POZNÁMKA :

1. Podľa § 11 ods. 4 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome nemôže vykonávať úpravy bytu alebo nebytového priestoru v dome, ktorými by ohrozoval alebo rušil ostatných v neprimeranom rozsahu alebo by menil vzhľad domu bez súhlasu spoločenstva; ak sa spoločenstvo nezriaduje, je potrebný súhlas väčšiny všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome.
2. Podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník môže uskutočniť udržiavacie práce len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.