

MESTO TRENČIANSKE TEPLICE

Gen. M.R.ŠTEFÁNKA 4, 914 51 TRENČIANSKE TEPLICE

Č.s. : 7067/535/BVDS/2019

V Trenčianskych Tepliciach dňa 10. júna 2019

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE o umiestnení inžinierskej stavby

Mesto Trenčianske Teplice ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa čl. I, § 2 ods. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v platnom znení a ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v platnom znení po posúdení návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v platnom znení takto rozhodol :

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona vydáva

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ INŽINIERSKEJ STAVBY

„FTTH KBV_Trenčianske Teplice_Hviezdoslavova“

pre navrhovateľa Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 76 3469 (ďalej len „navrhovateľ“), ktorého zastupuje Profi-NETWORK, s.r.o., Bratislavská 117/48, 911 05 Trenčín, IČO 36 299 448, Ing. Martin Štiffel.

Pre stavbu sa určuje pozemok, na ktorom sa stavba umiestňuje KN „C“ parc. č. 2657/1, 2774, 2742/1, 1830/1, 2676/2, 8/5, 2792/3, a KN „E“ parcela č. 2774, 2668, 2667, 560, 2792, 148, 162, 166, 167, 168, 169, 557, 561, 562, 563/1, 2786/9 všetky v katastrálnom území Trenčianske Teplice, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

Účastníci územného konania sú uvedení v rozdeľovníku na konci tohoto rozhodnutia v časti „Doručí sa“.

Prílohou tohoto rozhodnutia je projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) stavby „FTTH KBV_Trenčianske Teplice_Hviezdoslavova“ (ďalej len „stavba“) overená v územnom konaní, ktorá sa zasiela iba navrhovateľovi. Jedna zostáva na stavebnom úrade. PD vypracovala hlavná projektantka Ing. Helena Hornáková, autorizovaná stavebná inžinierka s ev. č. 0756*A*2-3 (ďalej len „projektant“).

Zatriedenie stavby : Podľa stavebnotechnického vyhotovenia a členenia stavieb inžinierska stavba podľa § 43a ods. 3 stavebného zákona – podľa § 43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona miestne elektronické komunikačné siete a vedenia.

I. UMIESTNENIE A ÚČEL STAVBY:

Predmetné pozemky, na ktorých sa stavba umiestnila, sa v súčasnosti užívajú ako verejné priestranstvo. Sú to nespevnené plochy, časť je tvorená spevnenou plochou – miestna komunikácia (chodník). Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území mesta Trenčianske Teplice.

PD rieši výstavbu optickej siete v danej lokalite na ulici Hviezdoslavová , T, G. Masaryka, Gen. M. R. Štefánika, Štvrť SNP

II. POPIS STAVBY :

stavba rieši vybudovanie optického pripojenia do budovy MANO INVEST a.s. na parc KN-C 8/3. Trasa nového kábla bude umiestnená v zelených pásoch a v chodníkoch. Križovania spevnených plôch a ciest , chodníkov a vjazdov do domu budú riešené pneumatickým podtláčaním bez rozkopania. Trasa začína v spojke na parcele KN- C 1830/1 pokračuje po nespevnenej ploche parcely KN- C 1830/1 (KN-E 563/1) do chodníka KN- C 2742/1 (KN-E 563/1, KN-E 562, KN-E 561, KN-E 560, KN-E 557, KN-E 2668) a KN- C 2774 KN (KN-E 2668). Trasa pokračuje v nespevnenej ploche medzi chodníkom a cestou II/516- parcela KN- C 2774 (KN-E 2786/9 a KN-E 2774). Križovanie cesty II/516 mikrotunelovaním KN- C 2774 (KN-E 2774) následne do chodníka KN- C 2676/2 (KN-E 2667 a KN-E 169) pokračuje v chodníku KN- C 792/3 (KN-E 169, KN-E 169, KN-E 167, KN-E 166, KN-E 162, KN-E 148, KN-E 2792). Miestnu komunikáciu križuje na parcele KN- C 2792/3 (KN-E 2792) prechádza do parcely KN-C 2657/1 a parcelou KN-C 8/5 napája budovu MANO INVEST a.s. Súčasťou stavby bude vybudovanie skrinky PO DB o rozmeroch 150x55x35 cm v plastovom prevedení na parcele KN-C 2774 (KN-E 2786/9) k. ú. Trenčianske Teplice.

III. TECHNICKÉ ÚDAJE STAVBY :

Stavba sa umiestňuje na KN „C“ parc. č. 2657/1, 2774, 2742/1, 1830/1, 2676/2, 8/5, 2792/3, a KN „E“ parcela č. 2774, 2668, 2667, 560, 2792, 148, 162, 166, 167, 168, 169, 557, 561, 562, 563/1, 2786/9 k. ú. Trenčianske Teplice.

Dĺžka novej zemnej káblovej trasy: cca 580,0 m so zväzkom trubičiek 4x12/8mm + sa pripoľží zväzok trubičiek 7x7/4mm. Do 12mm trubičky sa zaľúknú 48 vláknový optický minikábel.

Dotknuté ulice: Hviezdoslavová , T, G. Masaryka, Gen. M. R. Štefánika, Štvrť SNP

Ostatné technické údaje sú v PD, ktorú stavebný úrad overil v územnom konaní o umiestnení stavby.

IV. URČENIE PODMIENOK NA UMIESTNENIE STAVBY PODĽA § 39a ODS. 2 STAVEBNÉHO ZÁKONA :

1. Pri výstavbe budú rešpektované všetky oprávnené pripomienky účastníkov konania, zainteresovaných právnických osôb a stanoviská dotknutých orgánov a Mesta Trenčianske Teplice.
2. Pri výkopových prácach v zelených pásoch môže vzniknúť odpad z prebytočnej výkopovej zeminy, ktorá bude použitá na spätný zásyp vykopanej ryhy. Vzniknutý odpad bude zneškodnený na riadenej skládke, alebo iným spôsobom, v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Dodávateľ výkopových prác bude rešpektovať zákon o odpadoch č. 78/2015 Z. z. a s ním súvisiace predpisy. Podľa Cestného zákona 193/97 Zb. § 9 ods.5 až 7 je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na verejných komunikáciách užívaných stavebnou činnosťou. V prípade znečistenia alebo poškodenia musí bezodkladne komunikácie očistiť alebo opraviť a výstavbu zabezpečovať bez rušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
3. Pri súbahu a križovaní podzemných inžinierskych sietí (ďalej len „IS“) je potrebné dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
4. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
5. Výstavbu riešiť najmä v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Výstavbu v čase rozkopávok ulíc: Hviezdoslavova, T.G. Masaryka, gen. M.R. Štefánika a štvrť SNP opatriť prenosným dopravným značením, ktoré bude odsúhlasené Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne (ďalej len „ORPZ SR – ODI Trenčín“).
6. Technické riešenie stavby riešiť v súlade s ustanoveniami vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V súlade s touto vyhláškou riešiť aj spevnené plochy (chodníky, napojenia a pod.).

7. K realizácii stavebných prác na ceste je potrebný súhlas príslušného cestného správneho orgánu, ktorý určí podmienky na zvláštne užívanie podľa § 8 zákona č. 135/1961 Z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
8. Dodržanie podmienok mesta, dotknutých orgánov a iných právnických osôb :
- a) Mesto Trenčianske Teplice
- V prípade rozkopania chodníkov, ako súčasť miestnych komunikácií (ďalej len „MK“) uvažovať s ich celkovou ucelenou povrchovou úpravou a nie len s úpravou rozkopanej ryhy.
 - K realizácii stavebných prác na MK je potrebný súhlas príslušného cestného správneho orgánu pre MK, ktorým je Mesto Trenčianske Teplice, a ktorý určí podmienky na zvláštne užívanie MK podľa § 8 zákona č. 135/1961 Z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
 - Technické riešenie musí byť v súlade s vyhl. Č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, najmä s jej prílohou.
- b) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Útvar vedúceho hygienika rezortu – oddelenie oblastného hygienika Žilina – záväzné stanovisko zo dňa 20.03.2019 pod č.s. 13516/2019/ÚVHR/24647 – súhlasné stanovisko.
- c) Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel – stanovisko zo dňa 27. 9. 2018 pod č.s. S11464-2018-İK6-2 – súhlasné stanovisko s pripomienkami:
- Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie práce okamžite zastavané, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z.z., hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.
 - Pri vykonaní zemných prác budú počas manipulácie so strojnými mechanizmami prijaté účinné opatrenia na zamedzenie znečistenia podzemných vôd ropnými látkami a na okamžité riešenie prípadných havarijných stavov (Havarijný plán).
 - Pri realizácii stavby budú použité také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany podzemných vôd a aby sa zamedzilo prípadnému úniku ropných a iných látok, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody.
 - Všetky stavebné práce je potrebné realizovať s maximálnym ohľadom na zabezpečenie kľudového režimu kúpeľných pacientov a na zabezpečenie ochrany kúpeľného prostredia v kúpeľnom území tak, aby liečebný režim pacientov nebol rušený alebo len v minimálne možnej miere. V tomto zmysle bude zabezpečená v súlade s príslušnými predpismi aj likvidácia na minimalizovanie prípadnej prašnosti vzniknutej počas týchto prác.
 - Pred uvedením stavby do prevádzky budú v nadväznosti na uvedené v bodoch 3 tohto stanoviska vykonané všetky predpísané skúšky a merania a predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel.
 - Všetky práce budú vykonávané podľa príslušného projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel.
 - Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia bude Inšpektorátu kúpeľov a žriediel MZ SR predložená žiadosť o vydanie vyjadrenia ku kolaudačnému konaniu; v prípade zásadných zmien oproti pôvodnej projektovej dokumentácii žiadame predložiť doplnenú projektovú dokumentáciu (projekt skutočného vyhotovenia stavby).
- d) Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel – stanovisko zo dňa 28. 5. 2019 rešpektovať stanovisko č. S11464-2018-İK6-2 zo dňa 27. 9. 2018.
- e) Mesto Trenčianske Teplice - oddelenie životného prostredia zo dňa 17. 1. 2019 pod č. 260/41/PZP/2019 súhlasné stanovisko s podmienkami:
- výkop zelených pásov realizovať z čo najväčšou opatrnosťou, aby nedošlo k nadmernému porušeniu zelene-trávnatých porastov
 - tieto terénne zásahy budú uvedené do pôvodného stavu, trávnaté plochy osiatie trávovým semenom
 - výkopy budú realizované tak, aby nedošlo k mechanickému poraneniu kmeňov a nedošlo k poškodeniu nadzemných častí stromu a koreňových nábehov

- v prípade realizácie stavebných prác v koreňovom priestore drevín treba využívať šetrné technológie, ktoré minimalizujú rozsah škôd na koreňovom systéme.
- f) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne - vyjadrenie zo dňa 06. 2. 2019 pod č. ORHZ-TN1-134-001/2019 – súhlasné stanovisko.
- g) Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku súhlasné vyjadrenie bez podmienok zo dňa 04.2.2019 pod č. ASM-40-231/2019.
- h) Okresné riaditeľstvo PZ SR v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát – vyjadrenie zo dňa 28.02.2019 pod č. ORPZ-TN-ODI-44-006/2019-ING súhlas za dodržania nasledovných podmienok:
 - križovanie trasy optickej siete s cestou II/516 požadujeme realizovať výlučne pretláčaním, resp. mikrotunelovaním popod vozovku komunikácie,
 - ryhy výkopov vedených v blízkosti pozemných komunikácií musia byť riadne označené a zabezpečené proti pádu vozidiel a chodcov,
 - v prípade zasahovania stavby do komunikácií, požadujeme projekt organizácie dopravy spolu s presným termínom realizácie predložiť na ODI Trenčín najneskôr 30 dní pred plánovaným začiatkom stavebných prác
- i) Krajský pamiatkový úrad Trenčín – vyjadrenie zo dňa 14.09.2018 pod č. KPUTN-2018/18315-2/73247 - súhlas s pripomienkami :
 - Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
 - KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
- j) Okresný úrad životného prostredia v Trenčíne, z hľadiska zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov – vyjadrenie zo dňa 14. 09. 2018 pod č. OÚ-TN-OSZP3-2018/026788-002 TME - súhlas s pripomienkami
 - Dodávateľ stavby, ktorý je zároveň držiteľ odpadov, musí zabezpečiť podmienky na dôsledné triedenie odpadov a ich dočasné zhromažďovanie.
 - Priebežne odvázať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
 - Po realizácii stavby je stavebník (investor) povinný požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad, podľa ustanovení § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5.
 - K žiadosti musí predložiť prehľad jednotlivých druhov a množstvo odpadov v tonách uvedených v projektovej dokumentácii a porovnať ich s druhmi odpadov a množstvom v tonách, ktoré reálne vznikli pri realizácii stavby a predložiť ku každému druhu odpadu doklad ako boli využité alebo zneškodnené (vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
- k) Okresný úrad životného prostredia v Trenčíne, úsek ochrany vodného hospodárstva – vyjadrenie zo dňa 25.02.2019 pod č. OU-TN-OSZP3-2019/007489-002TMM - súhlas s pripomienkami :
 - Stavebník a užívateľ sú povinní dbať, aby počas výstavby nevznikli do podzemných a povrchových vôd nebezpečné látky a neohrozili ich kvalitu.

- Stavebné stroje a vozidlá musia byť v dobrom stave. Počas výstavby nevykonávať opravy vozidiel na stavenisku ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorej sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.
 - V prípade úniku nebezpečných látok v priebehu stavebných prác a užívania stavby ihneď vykonať nevyhnutné opatrenia na zamedzenie kontaminácie pôdy, podzemných a povrchových vôd. Pre stavbu spracovať postup činnosti na zabezpečenie včasného zlikvidovania prípadného úniku látok.
- l) Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií súhlasné vyjadrenie zo dňa 17.01.2019 pod č. OU-TN-OCDPK-2019/004895-002/SKR s pripomienkami
- križovanie cesty II/516 realizovať pretláčaním, bez zásahu do konštrukcie krytu vozovky kolmo na pozdĺžnu os. S rozkopaním cestného telesa a vozovky cesty II/516 je možné uvažovať len v nevyhnutnom a náležite zdôvodnenom prípade -§ 20 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
 - Súbežnou trasou kábla v zastavanom území mesta Trenčianske Teplice viesť mimo cestné teleso, tzn. do zelene mimo cestu resp. do chodníka.
 - Pred samotnou realizáciou prác v telese komunikácie – cesty II/516 požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie uvedenej pozemnej komunikácie, prípadne aj o určenie použitia prenosného dopravného značenia počas prác v termíne pred realizáciou prác v zmysle žiadosti a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu: <http://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy> K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na OR PZ SR -ODI Trenčín odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt prenosného dopravného značenia).
 - V nákladovej časti sa odporúča riešiť aj finančné prostriedky pre prípadnú spätnú úpravu dotknutej pozemnej komunikácie po výstavbe . Upozorňujeme, že narušený kryt vozovky je potrebné riešiť z asfaltobetónu (nie liatym asfaltom).
 - Ďalšie stupne prípadné aktualizácie projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.
 - Tunajší úrad si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- m) Správa ciest TSK – vyjadrenie zo dňa 17. 1. 2019 pod č. SC/2019/109 – súhlas s umiestnením stavby.
- n) Trenčiansky samosprávny kraj –vyjadrenie zo dňa 21.1.2019 pod č. TSK/2019/03140-4 – súhlas s pripomienkami :
- v rámci stavby dôjde k súbehu optickej siete v nespevnenej ploche medzi chodníkom a cestou č. 11/516, následne trasa optickej siete bude križovať cestu č. 11/516, ktoré bude realizované pneumatickým pretláčaním bez zásahu do cestného telesa dotknutej cestnej komunikácie, v hĺbke 1,2m, štartovacie a cieľové jamy budú umiestnené mimo cestného telesa 11/516;
 - ak počas stavebných prác dôjde k narušeniu, poškodeniu alebo k samotnému rozkopaniu cestnej komunikácie č. 11/516 spätná úprava bude vykonaná na celú šírku cestnej komunikácie, návrh spätnej úpravy bude písomne odsúhlasený so zástupcom SC TSK- Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0902/978 700;
 - počas stavebných prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdný;
 - počas stavebných prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na cestnej komunikácii č. 11/516;
 - počas stavebnej úpravy žiadame zamedziť k znečisteniu povrchu cestnej komunikácie č. 11/516. V prípade znečistenia odstrániť okamžite na vlastné náklady;
 - pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky na cestnej komunikácii č. 11/516 a stavebník pri svojej činnosti nesmie sťažovať údržbu cestnej komunikácie;
 - vybudovaním stavby nesmie dôjsť k sťaženiu podmienok údržby dotknutej cestnej komunikácie vozidlami a mechanizmami SC TSK;
 - vybudovaním stavby nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cestnej komunikácie č. 11/516;
 - dodržať podmienky správcu komunikácie - Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja;
 - v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších

- predpisov je potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Trenčíne o zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a o určenie použitia dopravného značenia, link: <https://www.minv.sk/7cestv-II-a-III-triedy>
- 5 dní pred začatím stavebných prác zaslať písomnú informáciu o začiatku realizácie stavebných prác, kontaktné údaje na zodpovednú osobu za stavebné práce na SC TSK - na cestmajsterstvo v Trenčíne, kontaktná osoba: Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0902/978 700, e-mail: vladimir.bednar@sctsk.sk;
 - po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku;
 - ak realizáciou stavby vzniknú na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, prípadné iné nedostatky, stavebník je povinný na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov vykonať v určenom termíne potrebné opatrenia na odstránenie týchto nedostatkov na vlastné náklady;
 - TSK má právo svoje vyjadrenie doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- o) Trenčianske vodárne a kanalizácie – vyjadrenie zo dňa 05.02.2019 pod č. 587/2019-2 - súhlas s pripomienkami
- V predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (BC. Žucha, kontakt: zucha@tvkas.sk, tel.: 0911/976 607, Ing. Hartmann kontakt hartmann@tvkas.sk, tel. 0911/239 469) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005. Priestorová úprava vedení a zákone č. 442/2002 Z.z. podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,5m a od DN 500 2,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných prípojok s inž. sieťami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zasypaním. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav.
 - Presné vytýčenie inž. sietí v správe našej spoločnosti je potrebné objednať u pracovníkov našej spoločnosti
 - Pre účely vydania stavebného povolenia pre danú stavbu požadujeme predložiť ďalší stupeň projektovej dokumentácie.
- p) Západoslovenská distribučná a. s., súhlasné vyjadrenie zo dňa 08.02.2019 za nasledovných podmienok:
- Pri realizácii hore uvedenej stavby príde ku križovaniu a súbehu s vonkajšími NN vedeniami a zemnými káblovými vedeniami VN a NN v majetku Západoslovenská distribučná, a.s.
 - Pred zahájením výkopových prác budú riadne vytýčené všetky existujúce podzemné vedenia nízkeho a vysokého napätia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. ktoré križujú a sú v súbehu s predmetnou stavbou. Vytýčenie Vám na základe objednávky zabezpečí príslušný koordinátor Tímu prevádzky Sever (p. Capák, mob. 0907 718 045).
 - Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti podzemného vedenia vysokého a nízkeho napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.
 - Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení sa budú vykonávať ručne so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je možné požiadať (na základe objednávky, služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.) o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom.
 - Odkryté zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, atď.).
 - Pri križovaní a súbehu s podzemnými káblovými VN a NN vedeniami v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. a s predmetnou stavbou bude dodržaná norma STN 726005.

- q) Slovak Telekom, a. s., Bratislava - vyjadrenie zo dňa 09.05.2019 pod č. 6611912746 - dôjde k styku so sieťami elektrotechnických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. s pripomienkami:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
 - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z, o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- r) SPP, a. s., divízia distribúcie Bratislava – súhlasné vyjadrenie zo dňa 19. 02. 2019 pod č. TD/NS/0114/2019/Ga za nasledovných podmienok:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk,
 - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel. č. +421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác
 - stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia , v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300, - € až 150 000,-€ poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 § 285 prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007 – 1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- s) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR –Útvar vedúceho hygienika rezortu–
vyjadrenie zo dňa 20. 3. 2019 pod č. 13516/2019/ÚVHR/24647 – súhlasné stanovisko

- t) Okresný úrad životného prostredia v Trenčíne, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek život. prostredia – vyjadrenie zo dňa 07. 09. 2019 pod č. OU-TN-OSZP3-2018/026396-002 SIN vyjadrenie s pripomienkou:
- V prípade výskytu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 837010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona.
- u) UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Bratislava – vyjadrenie zo dňa 07. 11. 2018 : siete sa nenachádzajú vo vlastníctve UPC Broadband Slovakia, s.r.o
- v) Energotel, a.s. Žilina – vyjadrenie zo dňa 12. 9. 2018 pod č. ET/MM18/1284: stavba nezasahuje do podzemných telekomunikačných vedení v správe Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina.
- w) Ministerstvo vnútra SR centrum podpory Trenčín - vyjadrenie zo dňa 06. 02. 2019 pod č. CPTN-OTS-2019/004222-002: nemá vo vyznačenom záujmovom území žiadne vlastné telekomunikačné vedenia.
- x) Slovanet, a.s. Bratislava - vyjadrenie zo dňa 04. 2. 2019 : v lokalite stavby sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet a.s.
- y) Orange Slovensko a.s. MICHLOVSKÝ spol. s. o. Piešťany - vyjadrenie zo dňa 05. 2. 2019 pod č. BA-0311/2019 : nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.
- z) DTR s.r.o. Trenčianske Teplice - vyjadrenie zo dňa 07. 2. 2019 pod č. 1/2019/MH : nemajú v záujmovom území svoje rozvodné siete.
- aa) Okresný úrad životného prostredia v Trenčíne, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek život. prostredia správa ovzdušia – vyjadrenie zo dňa 11. 09. 2018 pod č. OU-TN-OSZP3-2018/026391-002 TIN : predmetná stavba nepodlieha súhlasu orgánu ochrany ovzdušia.
- bb) Okresný úrad Trenčín odbor krízového riadenia - vyjadrenie zo dňa 07. 09. 2018 pod č. OU-TN-OKR1-2018/004271-143 : súhlas bez pripomienok.
- cc) Technické služby Trenčianske Teplice - vyjadrenie zo dňa 01. 3. 2019 pod č. 8/2019 : pri výstavbe vzniknuté škody na hnutel'nom a nehnuteľnom majetku mesta zodpovedá investor stavby. Po ukončení stavby investor alebo firma, ktorá stavbu vykonala, musí dať stavenisko do pôvodného stavu.
- dd) Ministerstvo hospodárstva SR Bratislava – vyjadrenie zo dňa 07. 02. 2019 pod č. 12074/2019-2063-09442 : súhlasné stanovisko po dokončení výstavby si uplatní nárok na vyplatenie jednorázovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v zmysle §66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
9. Pri výstavbe budú rešpektované všetky oprávnené pripomienky účastníkov konania, zainteresovaných právnických osôb a stanoviská dotknutých orgánov.
10. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Nestradí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Stavbu nemožno začať do vydania stavebného povolenia a nadobudnutia jeho právoplatnosti.

V. ROZHODNUTIE O NÁMIETKACH ÚČASTNÍKOV KONANIA :

V rámci územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené ani podané námietky a pripomienky, o ktorých mal stavebný úrad rozhodovať.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ v zastúpení splnomocneného zástupcu Profi-NETWORK, s.r.o., Bratislavská 117/48, 911 05 Trenčín, zastúpená Ing. Martinom Štiffelom podal dňa 30.04.2019 na stavebnom úrade podľa § 35 ods. 1 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby. K návrhu bola priložená PD s vyjadreniami jednotlivých dotknutých orgánov. Niektoré vyjadrenia, resp. stanoviská boli predložené v priebehu konania. Návrh bol podaný v súlade s § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

Stavebný úrad listom zo dňa 13.5.2019 vydaným pod č. s. 6597/535/BVDS/2019 oznámil v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. zákona začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a nariadil ústne pojednávanie na deň 05.06.2019. V oznámení uviedol podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania mali právo nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie na ústnom pojednávaní, ale aj na stavebnom úrade pred ústnym konaním.

V konaní neboli vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby.

Stavebný úrad posúdil v konaní predložený návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov. Podľa § 37 ods. 2 stavebného zákona, cit. „Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.“

Navrhovateľ doplnil niektoré podklady pre vydanie rozhodnutia v priebehu konania. Stanoviská dotknutých orgánov sú skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Mesto Trenčianske Teplice má schválený územný plán mesta schválený Uznesením mestského zastupiteľstva v Trenčianskych Tepliciach č. 81/XI/2002 zo dňa 25.11. 2002 – vyhlásený Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2002 Mesta Trenčianske Teplice v znení zmeny Všeobecným záväzným nariadením č. 3/2010 Mesta Trenčianske Teplice, v znení zmeny Všeobecným záväzným nariadením č. 8/2013 Mesta Trenčianske Teplice a v znení zmeny Všeobecným záväzným nariadením č. 2/2015 Mesta Trenčianske Teplice (ďalej len „UPD“) Dané územie je určené podľa UPD ako bývanie v bytových domoch. Umiestnenie inžinierskej stavby nie je v rozpore s UPD.

Stavebný úrad týmto rozhodnutím vymedzil územie na navrhovaný účel a určil podmienky, ktorými sa zabezpečujú záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie vrátane architektonických a urbanistických hodnôt v území. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov sú zapracované v časti IV. tohto rozhodnutia. Stavba nepodlieha zisťovaciemu konaniu ani povinnému hodnoteniu podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Trenčín zo dňa 11. 09. 2018 pod č. OU-TN-OSZP3-2018/026692-002TBD. Stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné a ani protichodné. Navrhovateľ, resp. stavebník má k pozemkom na ktorých je stavba umiestnená iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, respektíve súhlas vlastníka pozemku v súlade s § 3 ods. 1 pís. e) vyhlášky 453/2000 Z.z.

Inžinierska stavba sa mohla na stavebných pozemkoch umiestniť, nakoľko sa jedná o pozemky slúžiace ako verejné priestranstvo, z časti sú voľné, nezastavané a z časti sú zastavané miestnymi komunikáciami - chodníkmi. Na pozemkoch nie sú žiadne dreviny, ktoré by bránili umiestneniu stavby. Stavebný úrad v súlade s ust. § 39 ods. 1 stavebného zákona určil podmienky pre výstavbu predmetnej stavby, v ktorých je zaviazaný riešiť aj opatrenia, ktoré zamedzia, resp. najväčšou možnou mierou eliminujú negatívny vplyv výstavby na okolie, najmä na cestnú premávku na Ul. SNP.

PD predloženú v tomto konaní vypracoval projektant oprávnený podľa osobitných predpisov a v súlade s ust. § 45 ods. 1 písm. a) v spojení s § 46 stavebného zákona.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok podľa V. časti, položky č. 59, písm. b) sadzobníka k zákonu č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v sume 100 € v pokladni Mestského úradu v Trenčianskych Tepliciach dňa 30.04. 2019. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku je deň doručenia rozhodnutia dňom jeho oznámenia.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku je deň doručenia rozhodnutia dňom jeho oznámenia. Stavebný úrad vyznačí právoplatnosť tohto rozhodnutia na základe požiadania.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podľa § 53 v spojení s § 54 správneho poriadku odvolanie na stavebnom úrade. Odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková
primátorka mesta

Doručí sa :

1. Profi-NETWORK s.r.o., Ing. Martin Štiffel, Bratislavská 117/48, 911 01 Trenčín
2. Mesto Trenčianske Teplice, Gen. M.R. Štefánika č. 4, 914 51 Trenčianske Teplice
3. PaedDr. Eva Ďaťková, Partizánska 716/17, 914 01 Trenčianska Teplá
4. MANO INVEST a.s., Ivánska cesta 15/A, 821 04 Bratislava
5. Slov. pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava 11
6. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová č. 19, 827 15 Bratislava
7. Alojz Gazdík, Plavecké Podhradie č. 193, 906 36 Plavecké Podhradie
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Hradné námestie 7, 950 50 Nitra
10. Hotel Panoráma Trenčianske Teplice s.r.o., Šrobárova 27/203, 914 51 Trenčianske Teplice

Na vedomie :

- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského ul. 36, 911 01 Trenčín
- Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
- SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- Okresné riaditeľstvo PZ-ODI v Trenčíne, Kvetná 7, 911 05 Trenčín
- Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- Okresný úrad – odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- a/a