

# MESTO TRENČIANSKE TEPLICE

GEN. M.R. ŠTEFÁNKA 4, 914 51 TRENČIANSKE TEPLICE

Č. s.: 1270/319/BVDS/2019

V Trenčianskych Tepliciach dňa 6. marca 2019

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Trenčianske Teplice ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa čl. I, § 2 ods. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení jeho zmien a ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a podľa určenia stavebného úradu Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 119 ods. 1 v spojení s § 117 ods. 1 stavebného zákona listom zo dňa 31.03. 2017 pod č.s. OÚ-TN-OVBP2-2017/12499-2/Ma, na základe návrhu stavebníka na kolaudáciu stavby, ktorý bol podaný podľa § 79 ods. 1 stavebného zákona preskúmal podľa § 81 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona či realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení jeho zmien rozhodol takto :

v súlade s ust. § 20 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva toto rozhodnutie, ktorým podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona povoľuje užívanie stavby

### **„Rekonštrukcia plynovodov Trenčianske Teplice – Na Baračke, ÚO00641“,**

**Členenie stavby na stavebné objekty (ďalej len „SO“):**

**SO 01 - STL PLYNOVODY**

**SO 01.1 - PREPOJE A ODPOJE**

**SO 02 - STL PRÍPOJKY PLYNU,**

ktorá je postavená na pozemkoch KN „C“ parcely č. 3110, 3030/1, 2831, 2828, 2822, 2819, 2816, 2810, 2807, 2804, 2803, 2799/1, 2799/3, 2797, 3074, 3070/1, 3069, 3065, 3064, 3062/1, 3059, 3056, 3055, 3053, 3052, 3050, 3045/2, 3040/2, 3039, 3038, 3036, 3032, 3015, 3014/1, 3013/1, 3012, 3009, 3023, 3026, 3028, 2992, 2991/1, 2990/4, 2987/1, 2984, 2983, 2980, 2978, 2975, 2974/5, 2972 a na pozemkoch KN „E“ parcely č. 1-5000/124, 1-3159/117, 3144/3, 3098/143, 3000/5 v katastrálnom území Trenčianske Teplice – zastavané územie mesta Trenčianske Teplice na ulici Baračka a Kamenica a na pozemkoch KN „C“ parcely č. 3755, 3641, 1948/1, 1947/2, 1946/1, 1944/2, 1929/1, 1892/1, 1891/2, 1891/8, 1887/1, 2886/1, 1884/1, 1885, 1887/1 a na pozemkoch KN „E“ parcely č. 3017/5, 4441/44, 3024, 3014/4, 3012/2, 3011/2, 3007/51, 4441/5, 3007/51, 3012/2, 3014/4, 3017/5 a 3007/21 v katastrálnom území Omšenie, časť Kamenica. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie pre stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trenčianske Teplice – Na Baračke, ÚO00641“ (ďalej len stavba“) vydal stavebný úrad dňa 18.9.2017 pod č. s. 7983/681/BVDS/2017.

Stavebníkom stavby je SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – IČO : 35 910 739 (ďalej len „stavebník“). Účastníci tohto konania sú uvedení na konci tohto rozhodnutia v časti „Doručí sa“.

Zatriedenie stavby : Podľa stavebnotechnického vyhotovenia a členenia stavieb podľa § 43a ods. 3 písm. f) stavebného zákona je stavba inžinierskou stavbou - miestne rozvody plynu – líniová stavba podľa § 139 ods. 3 písm. a) stavebného zákona.

## I. UMIESTNENIE A POPIS STAVBY :

Projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) riešila obnovu existujúcich oceľových STL plynovodov a prípojok plynu s prevádzkovým tlakom 100 kPa v meste Trenčianske Teplice na ulici Baračka a v časti obce Omšenie. Existujúce STL plynovody z ocele boli v prevádzke od roku 1985 a vykazovali častú poruchovosť. Obnova plynovodov a prípojok plynu je riešená pokládkou potrubia plynovodov a prípojok plynu výkopovým spôsobom s ponechaním odpojeného existujúceho (pôvodného potrubia) plynovodov a prípojok v zemi alebo bezvýkopovou metódou – podvrtní.

Existujúce plynovody z ocele sa obnovili v súdežnej trase s pôvodným potrubím s posunom, ktorý vyplýva z existujúcich podmienok v teréne. Staré potrubie je nahradené materiálom PE100RC - vyhovujúcej kvality, čím sa vytvoria podmienky pre zabezpečenie bezpečnej a bezporuchovej prevádzky plynárenských zariadení. V súvislosti s obnovou plynovodov bolo nutné vykonať aj obnovu existujúcich prípojok plynu pre odberateľov zemného plynu (ďalej len „ZP“) na trase obnovovaného plynovodu, súčasťou čoho sa osadili nové regulačné skrinky DRZ. Systém doregulovania je navrhnutý v súlade s požiadavkami dodávateľa ZP s prihliadnutím na špecifické podmienky konkrétneho odberného miesta.

Členenie stavby na stavebné objekty (ďalej len „SO“) :

- SO 01 - STL PLYNOVODY
- SO 01.1 - PREPOJE A ODPOJE
- SO 02 - STL PRÍPOJKY PLYNU,

## I. TECHNICKÉ ÚDAJE STAVBY :

STL plynovody

- D160 PE dĺžka 397,73 m
- D110 PE dĺžka 946,29 m

Pripojovacie plynovody

- 56 ks D 25 PE dĺžka 317,87 m
- 2 ks D 32 PE dĺžka 26,97 m

Rozpočtový náklad 305 000,- eur.

## II. PODMIENKY PRE UŽÍVANIE STAVBY PODĽA § 82 ODS. 2 STAVEBNÉHO ZÁKONA :

1. Stavba sa bude užívať na určený účel, ako miestne rozvody plynu.
2. Podľa § 85 ods. 1 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
3. Stavba sa musí užívať tak, aby podľa § 43d stavebného zákona spĺňala základné požiadavky na stavby. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby. Základnými požiadavkami pre danú stavbu je mechanická odolnosť, požiarne bezpečnosť stavby; hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia; bezpečnosť stavby pri jej užívaní a energetická úspornosť.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť pravidelné prehliadky a revízie zariadení podľa osobitných predpisov.
5. Toto rozhodnutie je doklad o tom, že stavba je užívania schopná z hľadiska záujmov sledovaných stavebným úradom v kolaudačnom konaní.
6. Podľa § 4 písm. k) zákona. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení jeho zmien je mimo iného právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ povinná zabezpečiť, aby sa pri uskutočňovaní stavieb a pri ich užívaní, ako aj pri zmene užívania stavieb riešili a dodržiavali požiadavky protipožiarnej bezpečnosti stavieb.

## ODÔVODNENIE

Stavebník podal dňa 5.12.2018 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Žiadosť bola podaná podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona a primerane obsahovala všetky náležitosti uvedené v ust. § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Zaevidovaná bola pod registratúrnym záznamom č. 9225/2018 a bolo jej pridelené spisové číslo 1208/2018. V novom roku 2019 bolo spisové číslo v rámci registratúrneho poriadku prečíslované na 319/2019.

Stavebný úrad listom zo dňa 13.12.2019 pod č.s. 9347/1208/BVDS/2018 oznámil podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona začatie kolaudačného konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.1.2019. Podľa ustanovenia § 18 ods. 3 a § 26 správneho poriadku v spojení s § 140 stavebného zákona začatie konania oznámil verejnou vyhláškou. Stavebný úrad pri ústnom pojednávaní skonštatoval, že plynovody a plynové prípojky sú zrealizované v plánovaných úsekoch a stavba ako celok je dokončená. Zhotoviteľom stavby bola firma ELSPOL-SK s.r.o., Námestovo. Stavebný úrad v čase vydania rozhodnutia nezistil dôvody, ktoré by bránili jeho vydaniu, preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 81 stavebného zákona stavebný úrad v kolaudačnom konaní skúmal najmä, či sa stavba uskutočnila podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavebný úrad zistil, že stavba sa zhotovila podľa stavebného povolenia a v súlade s PD overenou v stavebnom konaní. Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol, že stavba je užívania schopná.

Ku kolaudácii stavebník doložil doklady, ktoré preukazujú, že stavba je zhotovená v súlade s platnými technickými normami a jej užívanie neohrozuje život a zdravie ľudí. Predložená bola kompletná dokladová časť spolu s protokolmi o vykonaných skúškach a revíziách, výkresy skutočného vyhotovenia stavby v tlačenej forme a digitálnej forme na CD nosiči; Kópie oprávnení a certifikátov zhotoviteľa fi. ELSPOL-SK s.r.o., Námestovo a jej pracovníkov; Vyhlásenia o zhode, Vyhlásenia o parametroch, certifikáty, preukázania zhody použitých materiálov; Správa o vykonaní odbornej prehliadky plynového zariadenia zo dňa 23.11.2018 – vykonal Václav Dobroň, RT – revízny technik vyhradeného technického zariadenia ev. č. 0020-IZA/2015 PZ RT Ag Bg,h AG, Bg, Bh; Osvedčenia; Odborné stanoviská a Záznamy o inšpekcii Technickej inšpekcie, a.s. Banská Bystricaého; Posudky stavbyvedúceho; Denníky montážnych prác; Záznamy o ukladaní potrubia; Zápis o vyčistení potrubia; Osvedčenia o funkčnosti signalizačného vodiča; Kópia stavebného denníka a iné.

Ku kolaudácii sa vyjadrili Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel – súhlasné stanovisko zo dňa 9.1.2019 vydané pod č. s. SO4554-2019-IKŽ-2Z01056-2016-IKŽ, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne – záväzné stanovisko zo dňa 14.1.2019 vydané pod č. s. B/2019/00188-002/H6, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie zo dňa 4.1.2019 vydané pod č. s. OU-TN-OSZP3-2019/003037-004 SLI a Inšpektorát práce Trenčín, odbor inšpekcii práce /oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci prostredie – záväzné stanovisko zo dňa 10.01.2019 vydané pod č. s. 18/2/19/KOL ITN-04-12-2.1/ZS-C22,23-19.

Stavebný úrad preskúmal návrh stavebníka v kolaudačnom konaní z hľadiska záujmov uvedených v § 81 ods. 1 stavebného zákona, z podkladov pre rozhodnutie a miestnej obhliadky zistil, že stavba je užívania schopná, jej riadnym užívaním na povolený účel nie je ohrozený verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Z vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 4.1.2019 vyplýva, že odpady vzniknuté počas uskutočňovania stavby boli zneškodnené v súlade so zákonom u spoločnosti ERSON RECYCLING s.r.o. Z ústneho pojednávania bola vyhotovená zápisnica s ev. č. 116-2018/1208/BVDS/2018. Stavba bola uskutočňovaná dodávateľsky za dodržania ust. § 44 ods. 1 stavebného zákona, teda pri zabezpečení odborného vedenia uskutočňovania stavby oprávneným stavbyvedúcim.

Správny poplatok za stavbu o rozpočtových nákladoch od 100 000 eur do 500 000 eur vrátane bol zaplatený dňa 5.12.2018 v pokladni Mestského úradu v Trenčianskych Tepliciach v sume 250,00 eur.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku deň doručenia rozhodnutia je deň jeho oznámenia. Na požiadanie stavebný úrad vyznačí právoplatnosť tohto rozhodnutia po jeho nadobudnutí.

## POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno do 15 dní odo dňa oznámenia podať na stavebnom úrade podľa § 53 v spojení s § 54 správneho poriadku odvolanie. Odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

**Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková**  
**primátorka mesta**

### Doručí sa:

1. SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
2. Verejnou vyhláškou

### Na vedomie :

- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a poz. kom, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- MZ SR, IKŽ, Limbova 2, 837 52 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského ul. 36, 911 01 Trenčín
- Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
- SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Správa ciest TSK, Správa a údržba, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- Inšpektorát práce, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
- Ing. Stanislav Kulich, Lieskovská cesta 1418, 960 24 Zvolen
- Obec Omšenie, Omšenie 330, 914 43 Omšenie aj na vyvesenie na úradnej tabule obce
- Mesto Trenčianske Teplice, M.R. Štefánika č. 4, 914 51 Trenčianske Teplice aj na vyvesenie na úradnej tabule obce
- MsÚ Trenčianske Teplice, referát PZP
- a/a

Vyvesené dňa : ..... 2019

Zvesené dňa : ..... 2019

.....  
podpis a odtlačok pečiatky